

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 7	
29 декабря 2017г.	
Кадастровый номер:	53:12:0804002:41
Номер кадастрового квартала:	53:12:0804002
Дата присвоения кадастрового номера:	10.07.1992
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Березовка, д 41
Площадь, м2:	900 +/- 8
Кадастровая стоимость, руб.:	116172
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	53:12:0804002:157
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	16559, уточнением местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 53:12:0804002:41, расположенного по адресу : Новгородская область, Окуловский район, Угловское городское поселение , д. Березовка, д.41., 37, 2017-12-29
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности

подпись

Николаева А.П.

инициалы, фамилия



Стекольников А.В.

01.09.2019 года

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2. Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
29 декабря 2017г.			
Кадастровый номер:		53:12:0804002:41	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения для заполнения разделов: 4 - Сведения о частях земельного участка; 4.1 - Сведения о частях земельного участка; 4.2 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Арсеньева Антонина Федоровна (представитель правообладателя), Правообладатель: Зайцев Александр Григорьевич		

полное наименование должности	подпись	Николаева А.П. инициалы, фамилия	 
			<p>2019 года</p> <p>Стекольников А.В.</p>

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

КОПИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
		Всего листов выписки: 7	
29 декабря 2017г.			
Кадастровый номер:		53:12:0804002:41	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Зайцев Александр Григорьевич, 06.09.1972, гор. Инта Республика Коми, Российская Федерация, СНИЛС 075-169-270 82 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 13 №749479, выдан 04.09.2013, ТП № 29 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Кировском районе г. Санкт-Петербурга
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 53-53/005-53/312/001/2016-2559/2 16.08.2016 15:50:55
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	Николаева А.Н.	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	----------------	-------------------



ВЕРНО

Глава Угличского городского поселения

Стекольников А.В.

2018 года

КОПИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
29 декабря 2017г.			
Кадастровый номер:		53:12:0804002:41	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

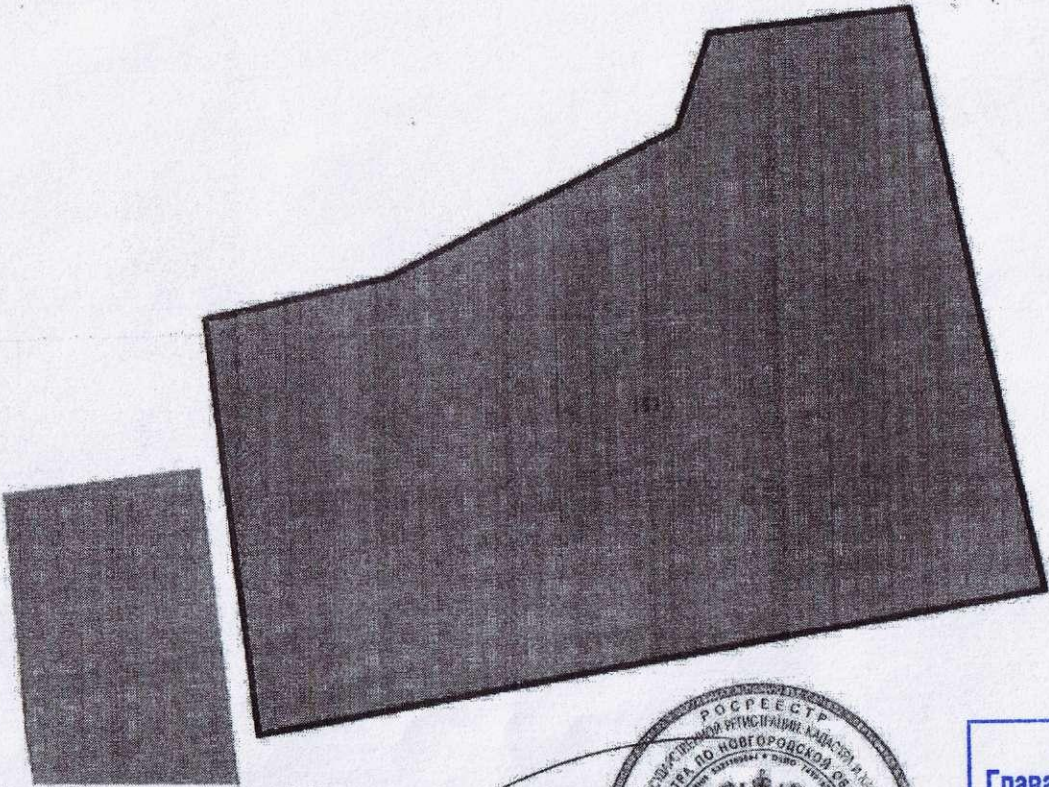
полное наименование должности	подпись	Николаева А.	Глава Угловского городского поселения
		инициалы, фамилия	
		"01" февраля 2019 года	

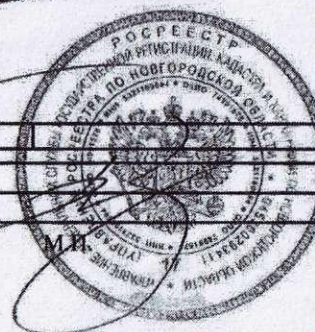


КОПИЯ

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5
		Всего листов выписки: 7	
29 декабря 2017г.			
Кадастровый номер:		53:12:0804002:41	
План (чертеж, схема) земельного участка:			
			
Масштаб 1:600		Условные обозначения:	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	



Глава Угловского городского поселения

Николаева А.П. Николаев А.В.

20 года

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
29 декабря 2017г.			
Кадастровый номер: 53:12:0804002:41			

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	76.24°	9.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	61.86°	15.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	17.69°	4.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	81.77°	9.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	166.24°	28.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	258.71°	20.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	258.56°	17.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.1	351.76°	20.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		Николаева А.И.
		Стекольников А.В.



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
29 декабря 2017г.			
Кадастровый номер: 53:12:0804002:41			

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-53, 2 зона				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	543267.58	2308245.24	✓	0.1
2	543269.76	2308254.14	✓	0.1
3	543277.11	2308267.88	✓	0.1
4	543281.75	2308269.36	✓	0.1
5	543283.13	2308278.9	✓	0.1
6	543255.12	2308285.76	✓	0.1
7	543251.05	2308265.38	✓	0.1
8	543247.56	2308248.14	✓	0.1
9	543267.58	2308245.24	✓	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	Стекольников А.В.
-------------------------------	---------	-------------------	-------------------



ВЕРНО

Николаева Татьяна Владимировна

глава городского поселения

20\_\_ года