

**Российская Федерация**

**Администрация Угловского городского поселения**

**Окуловского муниципального района Новгородской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.11.2017 № 603

р.п. Угловка

**О назначении публичных слушаний**

В соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Угловского городского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Угловского городского поселения от 30.12.2011 № 75 (в редакции решения Совета депутатов Угловского городского поселения от 31.05.2017 №113), Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам правового регулирования градостроительной деятельности в Угловском городском поселении, утверждённым решением Совета депутатов Угловского городского поселения от 22.02.2007№ 41, Уставом Угловского городского поселения, на основании заявления и представленных документов, Администрация Угловского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Вынести «Проект планировки и проект межевания территории по объекту «Дооснащение ИТСО ГРС Валдайского ЛПУ МГ, Новгородского ЛПУ МГ и Холм-Жирковского ЛПУ МГ» на публичные слушания.

Назначить проведение публичных слушаний на 28 декабря 2017 года в 16 часов по адресу: Новгородская область, р.п.Угловка, ул. Центральная, д.9, помещение Администрации Угловского городского поселения.

2. Назначить ответственным за проведение публичных слушаний Заместителя Главы Администрации, Ричик Елену Леонидовну.

3. Предварительно ознакомиться с информацией по обсуждаемому вопросу можно в Администрации Угловского городского поселения по адресу: пос. Угловка, ул. Центральная д.9 с 8-30 по 17-30 в рабочие дни. Срок подачи письменных предложений и замечаний по теме публичных слушаний в комиссию по землепользованию и застройки Угловского городского поселения до 26 декабря 2017г по адресу: Новгородская область, Окуловский район, р. п. Угловка, ул. Центральная, д.9, Администрация Угловского городского поселения. Контактные телефоны 26-114, 26-124.

3. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник» Угловского городского поселения» и разместить на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Заместитель Главы администрации Е.Л.Ричик**

проект

ДОАО «ГАЗПРОЕКТИНЖИНИРИНГ»

Свидетельство № ИП-027-824 от 29 сентября 2014 г

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

объекта: «Дооснащение ИТСО ГРС Валдайского ЛПУМГ, Новгородского ЛПУМГ и Холм-Жирковского ЛПУМГ».

Местоположение объекта: Новгородская область, Окуловский район, Угловского городское поселение, п. Угловка

Материалы по обоснованию

ДОАО «ГАЗПРОЕКТИНЖИНИРИНГ»

Свидетельство № ИП-027-824 от 29 сентября 2014 г.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

объекта: «Дооснащение ИТСО ГРС Валдайского ЛПУМГ, Новгородского ЛПУМГ и Холм-Жирковского ЛПУМГ».

Местоположение объекта: Новгородская область, Окуловский район, Угловского городское поселение, п. Угловка

Начальник управления

инженерных изысканий и

землеустройства М.Н.Глотов

Главный инженер проекта В.Н.Лысенко

В разработке проекта планировки принимали участие следующие специалисты ДОАО «Газпроектинжиниринг»

Ведущий инженер Отдела землеустройства Н.В.Гладнева

Ведущий инженер Отдела землеустройства К.Г.Федоров

НачальникОтдела землеустройства Г.Т.Кузнецов

Главный инженер проекта В.Н.Лысенко

|  |
| --- |
|  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Состав документации по планировке территории объекта** |  |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Примечание** |
| **Проект планировки территории** | | |
| 1 | Основная часть. Проект планировки территории. Графическая часть | Раздел 1 |
| 2 | Основная часть. Положение о размещении линейных объектов. | Раздел 2 |
| 3 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть | Раздел 3 |
| 4 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка | Раздел 4 |
| **Проект межевания территории** | | |

**ВВЕДЕНИЕ**

Проект межевания территории линейного объекта: «Дооснащение ИТСО ГРС Валдайского ЛПУМГ, Новгородского ЛПУМГ и Холм-Жирковского ЛПУМГ» (далее – Объект) на основании следующих исходных данных и условий, необходимых для подготовки проекта межевания территории линейного объекта:

* Генеральный план Угловского городского поселения Окуловского муниципального района Новгородской области;
* Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения в части территории населенных пунктов городского поселения;
* Сведений ЕГРН на территорию планируемого размещения Объекта.

Основой для разработки проекта межевания линейного объекта послужил Отчет по инженерно-топографическим изысканиям; отчет по инженерно - геологическим изысканиям. Отчеты выполнены в октябре-ноябре 2016 г. ЗАО «СевКавТИСИЗ».

Проект межевания территории линейного объекта выполнен в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;

2. Земельный кодекс Российской Федерации;

3. Водный кодекс Российской Федерации;

4. Лесной кодекс Российской Федерации;

5.Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

6.Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ"О государственной регистрации недвижимости";

7. СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

8. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».

**1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, В ГРАНИЦАХ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТА.**

Объект предусматривает строительство волоконно-оптических кабелей связи и электропитания от узла подключения - ГРС «Угловка» до кранового узла, расположенных в Новгородской области, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, п. Угловка.

Проектом межевания территории линейного объекта выявлены и нанесены границы всех земельных участков, затрагиваемых полосой отвода проектируемого Объекта.

Для разработки проекта межевания территории использовались сведения единого государственного реестра недвижимости (выписки из ЕГРН о земельных участках, кадастровые планы территорий), данные топографической съёмки.

Проектируемый Объект расположен на территории кадастрового квартала 53:12:0203018.

Общая площадь земель, испрашиваемых на период проведения работ под реконструкцию Объекта, составляет 1541 кв.м.

Полоса отвода проектируемого Объекта затрагивает интересы собственников и арендаторов земельных участков:

- органы местного самоуправления (земли неразграниченной государственной собственности);

- ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург»;

- ПАО «Газпром».

Информация об арендаторах и собственниках земельных участков, а также площади участков, затрагиваемые полосой отвода линейного Объекта, приведена в таблице 1.

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Обозначение ЗУ или чзу** | **Площадь, кв.м** | **Кадастровый номер исходного ЗУ (номер кадастрового квартала)** | **Вид права на ЗУ/право-обладатель** | **Категория земель** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | :ЗУ1 | 1487 | 53:12:0203018 | неразграниченная госсобственность | земли населенных пунктов (зона Ж1) |
| 2 | 53:12:0203018:61/чзу1 | 40 | 53:12:0203018:61 | аренда/ ПАО «Газпром» | земли населенных пунктов |
| 3 | 53:12:0203018:18/чзу1 | 1 | 53:12:0203018:18 | постоянное (бессрочное) пользование, аренда / ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» | земли населенных пунктов |
| 2 | 53:12:0203018:73/чзу1 | 12 | 53:12:0203018:73 | собственность / РФ | земли населенных пунктов |
| 3 | 53:12:0203018:73/чзу2 | 1 | 53:12:0203018:73 | собственность / РФ | земли населенных пунктов |

Так как земельные участки с К№ 53:12:0203018:61, 53:12:0203018:18, 53:12:0203018:73 находятся в аренде, постоянном (бессрочном) пользовании организаций, являющихся эксплуатирующими организациями ПАО «Газпром», то необходимость в каких-либо согласованиях отсутствует.

Сведения о координатах поворотных точек границ земельных участков, а также частей земельных участков, формируемых под полосу отвода Объекта представлены в Приложении 1.

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540, намечаемый к установлению вид разрешенного использования земельных участков, попадающих в границы проектируемого линейного объекта:

* по коду классификатора **7.5.** – **Трубопроводный транспорт** (Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов).

***ПРИЛОЖЕНИЯ***

Приложение1.

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.

Объект: «Дооснащение ИТСО ГРС Валдайского ЛПУМГ, Новгородского ЛПУМГ и Холм-Жирковского ЛПУМГ»

Система координат МСК 53(зона-2).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **53:12:0203018:73/чзу1** | | |
| **Обозначение характерных точек границы** | **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| **н19** | **543020.23** | **2310209.35** |
| **н18** | **543019.47** | **2310212.97** |
| **н46** | **543018.49** | **2310212.77** |
| **н34** | **543015.92** | **2310212.28** |
| **н33** | **543016.55** | **2310209.33** |
| **н19** | **543020.23** | **2310209.35** |
| **Площадь 12 кв.м.** | | |
| **53:12:0203018:73/чзу2** | | |
| **Обозначение характерных точек границы** | **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| **н37** | **543011.45** | **2310210.93** |
| **н36** | **543011.42** | **2310211.92** |
| **н39** | **543010.43** | **2310211.90** |
| **н38** | **543010.46** | **2310210.90** |
| **н37** | **543011.45** | **2310210.93** |
| **Площадь 1 кв.м.** | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **53:12:0203018:ЗУ1(1) - 1465,33 кв.м.** | | |
| **Обозначение характерных точек границы** | **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| **н1** | **543247.46** | **2310129.51** |
| **н2** | **543250.28** | **2310134.81** |
| **н3** | **543240.99** | **2310139.81** |
| **н4** | **543230.28** | **2310144.01** |
| **н5** | **543219.09** | **2310149.08** |
| **н6** | **543205.31** | **2310155.63** |
| **н7** | **543189.81** | **2310162.25** |
| **н8** | **543174.85** | **2310168.39** |
| **н9** | **543160.66** | **2310173.82** |
| **н10** | **543145.68** | **2310180.01** |
| **н11** | **543129.46** | **2310186.08** |
| **н12** | **543102.23** | **2310196.70** |
| **н13** | **543088.81** | **2310202.37** |
| **н14** | **543056.47** | **2310214.53** |
| **н15** | **543044.87** | **2310215.45** |
| **н16** | **543021.82** | **2310215.39** |
| **н17** | **543022.19** | **2310213.50** |
| **н18** | **543019.47** | **2310212.97** |
| **н19** | **543020.23** | **2310209.35** |
| **н20** | **543044.64** | **2310209.45** |
| **н21** | **543055.16** | **2310208.62** |
| **н22** | **543086.57** | **2310196.80** |
| **н23** | **543099.97** | **2310191.14** |
| **н24** | **543127.32** | **2310180.47** |
| **н25** | **543143.48** | **2310174.43** |
| **н26** | **543158.44** | **2310168.24** |
| **н27** | **543172.64** | **2310162.81** |
| **н28** | **543187.49** | **2310156.71** |
| **н29** | **543202.85** | **2310150.16** |
| **н30** | **543216.56** | **2310143.64** |
| **н31** | **543227.94** | **2310138.48** |
| **н32** | **543238.46** | **2310134.35** |
| **н1** | **543247.46** | **2310129.51** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **53:12:0203018:ЗУ1(2) - 21,64 кв.м.** | | |
| **н33** | **543016.55** | **2310209.33** |
| **н34** | **543015.92** | **2310212.28** |
| **н35** | **543014.69** | **2310212.04** |
| **н36** | **543011.42** | **2310211.92** |
| **н37** | **543011.45** | **2310210.93** |
| **н38** | **543010.46** | **2310210.90** |
| **н39** | **543010.43** | **2310211.90** |
| **н40** | **543008.73** | **2310211.85** |
| **н41** | **543008.81** | **2310210.98** |
| **н42** | **543008.28** | **2310210.97** |
| **н43** | **543008.33** | **2310210.47** |
| **н44** | **543006.68** | **2310210.49** |
| **н45** | **543006.79** | **2310209.29** |
| **н33** | **543016.55** | **2310209.33** |
| **Площадь 1487 кв.м.** | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **53:12:0203018:61/чзу1** | | |
| **Обозначение характерных точек границы** | **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| **н17** | **543022.19** | **2310213.50** |
| **н16** | **543021.82** | **2310215.39** |
| **н47** | **543008.42** | **2310215.30** |
| **н40** | **543008.73** | **2310211.85** |
| **н39** | **543010.43** | **2310211.90** |
| **н38** | **543010.46** | **2310210.90** |
| **н37** | **543011.45** | **2310210.93** |
| **н36** | **543011.42** | **2310211.92** |
| **н35** | **543014.69** | **2310212.04** |
| **н34** | **543015.92** | **2310212.28** |
| **н46** | **543018.49** | **2310212.77** |
| **н18** | **543019.47** | **2310212.97** |
| **н17** | **543022.19** | **2310213.50** |
| **Площадь 40 кв.м.** | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **53:12:0203018:18/чзу1** | | |
| **Обозначение характерных точек границы** | **Координаты, м** | |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** |
| **н43** | **543008.33** | **2310210.47** |
| **н42** | **543008.28** | **2310210.97** |
| **н48** | **543006.65** | **2310210.93** |
| **н44** | **543006.68** | **2310210.49** |
| **н43** | **543008.33** | **2310210.47** |
| **Площадь 1 кв.м.** | | |

ДОАО «ГАЗПРОЕКТИНЖИНИРИНГ»

Свидетельство № ИП-027-824 от 29 сентября 2014 г

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

объекта: «Дооснащение ИТСО ГРС Валдайского ЛПУМГ, Новгородского ЛПУМГ и Холм-Жирковского ЛПУМГ».

Местоположение объекта: Новгородская область, Окуловский район, Угловское городское поселение, п. Угловка

Материалы по обоснованию

Раздел 3,4

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Пояснительная записка.  В материалы по обоснованию проекта планировки территории объекта: «Дооснащение ИТСО ГРС Валдайского ЛПУМГ, Новгородского ЛПУМГ и Холм-Жирковского ЛПУМГ» (далее – Объект) включены следующие схемы:  - схема расположения элементов планировочной структуры;  - схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;  - схема границ зон с особыми условиями использования территорий;  - схема конструктивных и планировочных решений.  Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории не разрабатывались в рамках данного проекта планировки территории, так как вышеуказанные схемы готовятся, если проектом планировки территории предусмотрено размещение автомобильных дорог или железнодорожного транспорта.  Схема границ территории объектов культурного наследия не разрабатывалась в связи с отсутствием объектов культурного наследия (Приложение 2. Письмо Управления государственной охраны культурного наследия Новгородской области от 05.07.2017 года №КН-2332-и) в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.  Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) не разрабатывалась, так как на момент производства изысканий территория, в границах которой планируется размещение Объекта, природных физико-геологических процессов, перечень которых приведен в СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий», отрицательно влияющих на строительство и эксплуатацию Объекта, не установлено. Более подробная информация о прочностных и деформационных характеристиках грунта в основании линейного объекта приводится в техническом отчете по инженерно-геологическим изысканиям. Также на основании изученности территории размещения Объекта, в соответствии с разделами проектной документации «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», «Мероприятия по охране окружающей среды», Объект не попадает в границы территорий, подверженных риску возникновения ситуаций природного и техногенного характера.  На Схеме границ зон с особыми условиями использования территорий не отображены границы зон с особыми условиями использования территорий на основании предоставленной информации по планируемому размещению Объекта:  - не имеется скотомогильников, биотермических ям и других зарегистрированных захоронений животных (Приложение 3. Письмо Комитета ветеринарии Новгородской области от 19.06.2017 г. №1631);  - нет мелиоративных осушительных систем (Приложение 4. Письмо ФГБУ «Управление «Новгородмелиоводхоз» от 06.06.2017 г. №322);  - находится вне границ особо охраняемых природных территорий регионального и местного значений (Приложение 5. Письмо государственного областного казенного учреждения «Региональный центр природных ресурсов и экологии Новгородской области» от 05.06.2017 г. №ОРД-246-И);  - получение заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах Законом РФ «О недрах» не предусмотрено (Приложение 6. Письмо Новгороднедра от 06.06.2017г. №НО-124В).   1. Природно-климатические условия террритории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.   В административном отношении Объект расположен в Новгородской области, Окуловского муниципального района, Угловское городское поселение, п. Угловка.  Климат Новгородской области умеренно-континентальный, близкий к морскому, для которого характерны избыточное увлажнение, нежаркое лето, теплая продолжительная осень, умеренно-мягкая зима и прохладная затяжная весна.  Климат района строительства согласно СП 131.13330.2012 «Строительная климатология», относится к II В климатическому району и характеризуется следующими параметрами:   * преобладающее направление ветра за декабрь-февраль – юго-восточное; * преобладающее направление ветра за июнь-август – западное; * средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца – 21,8°С; * средняя месячная температура воздуха самого холодного месяца (январь) –  минус 9,8°С; * средняя месячная температура воздуха самого теплого месяца (июль) – 16,6°С; * среднегодовая температура воздуха – 3,8°С; * абсолютная максимальная температуры воздуха – 36°С; * абсолютная минимальная температуры воздуха – минус 43°С.   По приложению Ж СП 20.13330.2011 актуализированная редакция СНиП 2.01.-85\* для г. Новгород:  - по весу снегового покрова – район III (карта1);  - по средней скорости ветра, м/с, за зимний период – район 4 (карта 2);  - по давлению ветра – район I (карта 3);  - по толщине стенки гололеда – район II (карта 4);  - по среднемесячной температуре воздуха (°С), в январе – район -10°С (карта 5);  - по среднемесячной температуре воздуха (°С), в июле - район 15°С (карта 6);  - по отклонению средней температуры воздуха наиболее холодных суток от среднемесячной температуры (°С), в январе – район 20 °С (карта 7).  Согласно СП 50.13330.2012 район реконструкции Объекта относится к зоне влажности 2 – нормальная.  Новгородская область расположена на северо-западе европейской части России, в Приильменской низменности и северных отрогов Валдайской возвышенности в пределах Русской равнины. Она находится в умеренных широтах северного полушария, в лесной зоне.  В геологическом строении площадок проведения работ до глубины 8,0 м принимают участие стратиграфо-генетические комплексы отложений: элювиальные, техногенные, ледниковые и ледниково-озерные отложения четвертичного возраста.  В литолого-стратиграфическом разрезе участка с учётом генезиса и физико-механических свойств грунтов выделено 2 слоя и 4 инженерно-геологических элемента (ИГЭ):   * почва твердая, с корнями растений, с единичными включениями гальки и гравия. (Слой № 1); * насыпной грунт представлен насыпями вдоль ограждений изыскиваемых площадок, а также насыпями под подъездные дороги. (Слой № 2); * суглинок тяжелый пылеватый полутвердый, непросадочный (ИГЭ №1); * глина легкая пылеватая полутвердая (ИГЭ №2); * супесь твердая песчанистая (ИГЭ №3); * супесь пластичная песчанистая (ИГЭ №4).   Водоносный горизонт ледниковых отложений вскрыт на глубине 2,7-2,8 м, установившийся уровень 2,5-2,6 м. Водовмещающими грунтами являются ледниковые супеси.  Водоносный горизонт ледниковоозерных отложений вскрыт на глубине 1,8-2,6 м, установившийся уровень 1,6-2,5 м. Водовмещающими грунтами являются ледниковые суглинки и супеси.  Растительность, имеющая какую-либо природную ценность и промышленную значимость, на территории проведения строительно-монтажных работ отсутствует. Также отсутствуют редкие и реликтовые виды растений.  На территории проведения работ водотоки отсутствуют.   1. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.   Расчет размеров земельных участков для определения ширины полосы отвода земли, предоставляемой во временное краткосрочное пользование на период строительства кабельной линий (волоконно-оптические кабели связи и электропитания) выполнен согласно СН 461-74 «Нормы отвода земель для кабельных линий» . Ширина полос земель, предоставляемых во временное краткосрочное пользование для кабельных линий на период строительства - 6 метров.  В соответствии с пунктом 10 «Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 года №578, устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования для подземных кабельных линий связи - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи не менее чем на 2 метра с каждой стороны (по проекту).  Полоса отвода в постоянное пользование для кабельных линий не предоставляется. Все убытки землепользователей, связанные с временным занятием земельных участков, подлежат возмещению за счет средств, включенных в сметную документацию.  Проектируемый Объект расположен на территории кадастрового квартала 53:12:0203018.  Общая площадь земель, испрашиваемых на период проведения работ под реконструкцию Объекта, составляет 1541 кв.м.   1. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕНИЯ предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта.   Объектом предусматривается прокладка волоконно-оптических кабелей связи и электропитания от узла подключения ГРС «Угловка» до кранового узла протяженностью 257 п.м. Электроснабжение предусматривается от сети однофазного переменного тока напряжением 0,23 кВ частотой 50 Гц.  Для достижения скрытности, исключения свободного доступа и исключения взаимного влияния с кабельными коммуникациями сетей питания, управления и связи кабельная сеть комплекса прокладывается:  - в траншее (ширина 1м) на глубине 0,7 м от спланированного уровня грунта;  - в коробе монтажном металлическом по периметру;  - в двустенной гофрированной трубе под дорогами;  - в стальной трубе при проходе кабеля через стены;  - в пластмассовой трубе по опорам к телевизионным камерам;  - по стенам и потолкам в кабель-каналах, за подвесным потолком в гофрированной ПВХ трубе внутри зданий.  Из проектных решений, прописанных в разделе проектной документации «Проект организации строительства» следует, что максимальная ширина застройки составляет 0,50м. протяженностью 257 м.  Таким образом, максимальный процент застройки территории, в границах которой будет размещения кабельная линия, определен как: ширина объекта строительства умножена на длину объекта, и разделено все на площадь отвода территории, необходимой для осуществления реконструкции Объекта.  Подставляя вышеприведенные данные, следует, что максимальный процент застройки территории кабельными линиями связи и электропитания в границах зоны планируемого размещения Объекта составляет 8,3%.   1. ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.   Проектируемый Объект пересекает инженерные сооружения, приведенные в таб. 1.  Таблица 1.  Пересекаемые существующие инженерные сооружения.   | Место пересечения, ПК | Наименование, технические характеристики | Угол пересечения, градусы | | --- | --- | --- | | 0+9,75 | Газ ст 59 в.д., гл 1.3 | 86 | | 0+46,15 | В, ст.500, гл.2.5 | 87 | | 0+46,31  0+49,34 | ул. Центральная | 87 | | 0+58,49 | кабель связи | 100 | | 0+76,10 | К, ж.б.2000, гл 3.0 | 113 | | 2+34,52 | V, кааб св., гл 1.0 | 153 |   При пересечении Объекта с инженерными коммуникациями рытье траншей в охранных зонах разрабатывается вручную в присутствии представителей эксплуатирующих организаций, при этом земляные работы производятся без применения механизмов и ударных инструментов. Для защиты от механических повреждений кабели в местах пересечения с подземными коммуникациями и автодорогами прокладываются в полиэтиленовых жестких двустенных трубах (диаметром 110мм, ПЭ80 SDR13,6-63x3,7). Пересечения выполняются без переустройства коммуникаций. |
| Заказчик: ДОАО «Газпроектинжиринг»  Технический директор ООО «КИПИР» А.  Кадастровый инженер О.А.Еранская  Материалы по обоснованию проекта планировки территории |

ДОАО «ГАЗПРОЕКТИНЖИНИРИНГ»

Свидетельство № ИП-027-824 от 29 сентября 2014 г

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

объекта: «Дооснащение ИТСО ГРС Валдайского ЛПУМГ, Новгородского ЛПУМГ и Холм-Жирковского ЛПУМГ»

Местоположение объекта: Новгородская область, Окуловский район, Угловское городское поселение, п. Угловка

Материалы по обоснованию

Начальник управления

инженерных изысканий и

землеустройства М.Н.Глотов

Главный инженер проекта В.Н.Лысенко

В разработке проекта планировки принимали участие следующие специалисты ДОАО «Газпроектинжиниринг»

Ведущий инженер отдела землеустройства Н.В.Гладнева

Ведущий инженер отдела землеустройства К.Г.Федоров

Начальник отдела землеустройства Г.Т.Кузнецов

Главный инженер проекта В.Н.Лысенко

ВВЕДЕНИЕ

В соответствии с п.1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации решение о подготовке документации по планировке территории субъектами естественных монополий (в данном случае ПАО «Газпром») в случае подготовки документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения принимаются самостоятельно. В связи с этим, проектная документация по планировке территории объекта: «Дооснащение ИТСО ГРС Валдайского ЛПУМГ, Новгородского ЛПУМГ и Холм-Жирковского ЛПУМГ» (далее – Объект) выполнена на основании:

- комплексной целевой программы на 2016-2022 годы по совершенствованию системы безопасности объектов ОАО "Газпром", утвержденной Постановлением Правления ОАО "Газпром" от 27.05.2015 г. № 23;

- заданием на проектирование "Дооснащение ИТСО ГРС Валдайского ЛПУМГ, Новгородского ЛПУМГ и Холм-Жирковского ЛПУМГ», утвержденное Заместителем Председателя Правления ПАО "Газпром" В.А. Маркеловым 25.12.2015 г. (Приложение 1. Материалы по обоснованию проекта планировки).

Генеральный проектировщик: ДОАО «Газпроектинжиниринг»

Адрес: 394007, г. Воронеж, Ленинский проспект, 119

ИНН 3661001457, КПП 366750001

Тел. +7 (473) 226-34-45, факс +7 (473) 226-36-04.

Основные решения по формированию земельных участков и частей земельных участков приняты в соответствии с земельным и градостроительным законодательством.

Цель разработки документации по планировке территории:

- планировка территории под реконструкцию объекта: «Дооснащение ИТСО ГРС Валдайского ЛПУМГ, Новгородского ЛПУМГ и Холм-Жирковского ЛПУМГ».

Основные задачи:

- определение границ функционально-планировочных участков, в том числе участков проектируемого Объекта;

- установление зон с особыми условиями использования.

В качестве топографической основы использован план масштаба 1:500, выполненный ЗАО «СевКавТИСИЗ» в октябре-ноябре 2016 года в системе координат МСК-53 (2 зона).

ООО «СевКАвТИСИЗ» осуществляет свою деятельность в рамках действующего законодательства РФ на основании правовых документов, лицензий на право производства работ.

- Свидетельство на право осуществлять деятельность в соответствии с учредительными документами предприятия. Выдано регистрационной палатой мэрии г. Краснодара. Регистрационный №9449 от 19 октября 1998 г.

- Свидетельство о допуске к работам в области инженерных изысканий, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства (регистрационный номер ИИ-048-531 от 16.07.2014г.), выдано – Некоммерческим партнерством объединения организаций, выполняющих инженерные изыскания в газовой и нефтяной области. НП ИНЖЕНЕР-ИЗЫСКАТЕЛЬ. Срок действия – без ограничения.

- Лицензия серии РГ №0065460 (регистрационный номер 23-00022Ф от 28 мая 2014 г.) на право осуществления геодезических и картографических работ, федерального значения, результаты которых имеют общегосударственное, межотраслевое значение.

- Лицензия ГТ 0062342 (регистрационный номер 1454 от 21 апреля 2015 г) на право осуществления работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну. Лицензия выдана Управленим ФСБ России по Краснодарскому краю. Срок действия лицензии до 21 апреля 2020г.

ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

1. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.

*Наименование объекта*.

«Дооснащение ИТСО ГРС Валдайского ЛПУМГ, Новгородского ЛПУМГ и Холм-Жирковского ЛПУМГ».

*Расположение объекта.*

Волоконно-оптические кабели связи и кабели электропитания для реконструкции ГРС «Угловка» расположены в Новгородской области, Окуловский район, городское поселение Угловское, п. Угловка.

*Назначение объекта*.

Объект предназначен для дооснащения комплекса инженерно-технических средств охраны ГРС «Угловка» в соответствии с нормативными документами, определяющими требования к защите объектов ОАО «Газпром», утвержденных Постановлением Правления ПАО «Газпром» от 27.05.2015 г. №23.

*Технико-экономическая характеристика линейного объекта*.

1. Протяженность КЛ (волоконно-оптические кабели связи и электропитания) от узла подключения ГРС «Угловка» до кранового узла около 257 п.м.;
2. Проектируемые электроприемники относятся к I категории.
3. Оборудование ПОС запитывается от резервированных источников питания со встроенными аккумуляторными батареями.
4. Оборудование на Объекте принято из «Перечня инженерных и технических средств охраны, разрешенных к применению на объектах ОАО «Газпром», либо эксплуатационно-технические характеристики его подтверждены сертификатом Системы добровольной сертификации ГАЗПРОМСЕТ о соответствии требованиям, установленным в ПАО «Газпром», оборудование маркировано знаком соответствия Системы добровольной сертификации ГАЗПРОМСЕРТ.
5. Для достижения скрытности, исключения свободного доступа и исключения взаимного влияния с кабельными коммуникациями сетей питания, управления и связи кабельная сеть комплекса прокладывается:

- в траншее (ширина 1м) на глубине 0,7 м от спланированного уровня грунта;

- в коробе монтажном металлическом по периметру;

- в двустенной гофрированной трубе под дорогами;

- в стальной трубе при проходе кабеля через стены;

- в пластмассовой трубе по опорам к телевизионным камерам;

- по стенам и потолкам в кабель-каналах, за подвесным потолком в гофрированной ПВХ трубе внутри зданий.

При разработке проектных решений учтены требование следующих основных нормативных документов:

- Федеральный закон от 21 июля 2011 г. № 256-ФЗ «О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса»;

- Постановление Правительства РФ от 05.05.2012 № 458 «Об утверждении Правил по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса»

- Федеральный закон от 21.12.1994 №69-ФЗ (ред. от 23.06.2016) «О пожарной безопасности»;

- Федеральный закон от 22 июля 2009г. № 123-Ф3 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта представлен в таблице 1.

Таблица 1.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Каталог координат характерных точек красных линий | | |
| Обозначение характерных точек | Координаты, м | |
| Х | Y |
| 1 | 543247.46 | 2310129.51 |
| 2 | 543250.28 | 2310134.81 |
| 3 | 543240.99 | 2310139.81 |
| 4 | 543230.28 | 2310144.01 |
| 5 | 543219.09 | 2310149.08 |
| 6 | 543205.31 | 2310155.63 |
| 7 | 543189.81 | 2310162.25 |
| 8 | 543174.85 | 2310168.39 |
| 9 | 543160.66 | 2310173.82 |
| 10 | 543145.68 | 2310180.01 |
| 11 | 543129.46 | 2310186.08 |
| 12 | 543102.23 | 2310196.70 |
| 13 | 543088.81 | 2310202.37 |
| 14 | 543056.47 | 2310214.53 |
| 15 | 543044.87 | 2310215.45 |
| 16 | 543021.82 | 2310215.39 |
| 17 | 543008.42 | 2310215.30 |
| 18 | 543008.73 | 2310211.85 |
| 19 | 543008.81 | 2310210.98 |
| 20 | 543008.28 | 2310210.97 |
| 21 | 543006.65 | 2310210.93 |
| 22 | 543006.68 | 2310210.49 |
| 23 | 543006.79 | 2310209.29 |
| 24 | 543044.64 | 2310209.45 |
| 25 | 543055.16 | 2310208.62 |
| 26 | 543086.57 | 2310196.80 |
| 27 | 543099.97 | 2310191.14 |
| 28 | 543127.32 | 2310180.47 |
| 29 | 543143.48 | 2310174.43 |
| 30 | 543158.44 | 2310168.24 |
| 31 | 543172.64 | 2310162.81 |
| 32 | 543187.49 | 2310156.71 |
| 33 | 543202.85 | 2310150.16 |
| 34 | 543216.56 | 2310143.64 |
| 35 | 543227.94 | 2310138.48 |
| 36 | 543238.46 | 2310134.35 |
| 1 | 543247.46 | 2310129.51 |

Согласно Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004г. №190-ФЗ (ред. От 19.12.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017), красные линии – это линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые и вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов.

Проектируемые красные линии определены в соотвествиии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации. Устанавливаемые красные линии совпадают с границей зоны планируемого размещения Объекта.

Зона планируемого размещения Объекта не входит в территории исторического поселения федерального или регионального значения, поэтому какие-либо требования к цветовому решению внешнего облика, к строительным материалам, определяющий внешний вид, к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим характеристикам объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, не предусматривается.

Максимальный процент застройки зоны размещения волоконно-оптических кабелей связи и электропитания составляет 8,3%.

Минимальные отступы от границ земельных участков, за пределами которых запрещено строительство объектов для волоконно-оптических кабелей связи и электропитания отсутствуют.

Места допустимого размещения объектов капитального строительства совпадают с границами зон планируемого размещения Объекта.

1. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.

Проектируемый Объект не пересекает здания. Пересечение объекта с сооружениями существующими и планируемыми к строительству указано на топографическом плане Объекта и при пересечении выполнение строительно-монтажных работ по разработке траншеи будет выполняться вручную в присутствии представителей эксплуатирующих организаций.

Какого-либо негативного воздействия Объект на пересекаемые сооружения не окажет.

1. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.

Объект не расположен в зоне нахождения объектов культурного наследия, о чем свидетельствует Письмо Управления государственной охраны культурного наследия Новгородской области от 05.07.2017 г. №КН-2332-и (Приложение 2. Материалы по обоснованию).

В соответствии с п.4 статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия в ходе проведения работ, указанных в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящие указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течении трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

1. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.

Проектируемый Объект в процессе эксплуатации не оказывает негативного воздействия на атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды, территорию, земельные ресурсы и недра. Для эксплуатации Объекта водоснабжение и водоотведение не требуется.

Основное воздействие на окружающую среду будет оказано в период проведения строительно-монтажных работ. Реализация проектных решений не предусматривает проведения СМР в русле водотоков и в границах их водоохранных зон. Также не предусматривается забор (сброс) воды из (в) водных объектов. Таким образом, воздействия на водные объекты не оказывается.

При определении мероприятий по охране окружающей среды на период производства необходимо руководствоваться СНИП 12-01-2004 и СанПиН 2.2.3.1384-03.

Ответственность за безопасность действий на местах производства работ для окружающей среды и населения в течение реконструкции в соответствии с действующим законодательством несёт подрядчик.

Уменьшение отрицательных воздействий на окружающую среду при производстве строительно-монтажных работ зависит от соблюдения технологии строительства.

В целях охраны природы необходимо выполнять следующие условия:

обязательное соблюдение границ территорий, отводимых для работ;

оснастить рабочие места площадки производства работ инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;

слив горючесмазочных материалов производить только в специально отведенных и оборудованных для этих целей местах;

использование специальных установок для обогрева помещений, подогрева воды, материалов, деталей;

мойку колёс машин и механизмов производить в специально оборудованных местах;

мойку машин и механизмов производить на специализированных автомойках;

выполнять требования местных органов охраны природы.

Для сведения к минимуму вредного воздействия на окружающую среду в период производства работ предусматриваются следующие мероприятия:

организация стоянок автомобильно-строительной техники в соответствии с требованиями охраны окружающей среды;

жесткий контроль за работой автотранспорта в период производства работ с целью снижения выбросов в атмосферу загрязняющих веществ с выхлопными газами;

проведение работ по согласованному графику производства работ;

недопущение захламления зоны строительства мусором, строительными отходами, загрязнение ГСМ (при необходимости должны быть своевременно приняты меры по ликвидации негативных последствий);

рациональное использование материальных ресурсов, снижение уровня отходов с их утилизацией.

Весь комплекс вышеперечисленных мероприятий и проектных решений предусматривает сохранность окружающей среды и нанесение ей минимального ущерба при производстве работ и последующей эксплуатации сооружений данного объекта.

Перечисленные мероприятия должны быть конкретизированы, дополнены и уточнены в ППР.

Оценка воздействия объекта на окружающую среду в период проведения строительно-монтажных работ запроектирована в разделе «Охрана окружающей среды».

При проведении проектно-изыскательских работ необходимо соблюдать статью 28 Федерального Закона от 24.04.1995 №52-ФЗ «О животном мире» и Требования по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 №997. (Приложение 8. Материалы по обоснованию).

1. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.

На момент производства изысканий по Объекту природных физико-геологических процессов, перечень которых приведен в СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий», отрицательно влияющих на строительство и эксплуатацию Объекта не установлено.

1. ТРЕБОВАНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ**.**

Разделом «Проект организации строительства» и остальных частей проекта» определены основные мероприятия по вопросам пожарной безопасности при производстве работ на действующем предприятии:

план пожарной защиты разрабатывается подрядной организацией, в соответствии с ГОСТ 12.1.114-82 (с изменением №1) «Пожарные машины и оборудование. Обозначения условные графические;

ко всем местам производства работ по оснащению инженерными и техническими средствами безопасности подъезд осуществляется по существующим дорогам;

обеспечено наличие, комплектность и исправное содержание средств борьбы с пожаром (огнетушители, бочки с водой, ящики с песком, багры, лопаты, вёдра и т.д.);

сосредоточено производство большинства огневых (сварочных) работ на специально отведенных площадках, за пределами ограждения;

до начала производства работ на объекте должно быть определено лицо, ответственное за приобретение, ремонт, сохранность и готовность к действию первичных средств пожаротушения. Приобретение и комплектация первичных средств пожаротушения на период производства работ осуществляет подрядная организация. Расходы на приобретение инвентаря для пожаротушения учтены в сводном сметном расчёте.

Генеральной подрядной организации при разработке ППР следует:

* учесть требования СП 3.13130.2009 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»;
* предусмотреть использование существующих площадей предприятия для обеспечения потребности на период производства работ во временных зданиях и сооружениях (складских помещений);
* рядом с каждой площадкой производства работ предусмотреть размещение инвентарных бытовок (передвижных).

Место проведения огневых работ должно быть очищено от горючих материалов в радиусе, указанном в приложении №3 Постановления Правительства РФ №390 от 25.04.2012г. (ред. от 21.03.2017г.) «О противопожарном режиме», в зависимости от высоты точки сварки над уровнем прилегающей территории.

При выполнении электросварочных работ необходимо обеспечить выполнение требований безопасности к технологическим процессам и местам производства работ, обеспечить безопасность при ручной сварке.

На проведение всех видов огневых работ руководитель объекта обязан оформить наряд-допуск. В наряде-допуске должно быть указано место, технологическая последовательность, способы производства работ, конкретные противопожарные мероприятия, ответственные лица и срок действия наряда.

Планы производства огневых и газоопасных работ составляются руководителем этих работ и утверждаются главным инженером ПО, начальником (заместителем начальника) предприятия. На огневые работы, которые должны выполняться в течение нескольких дней подряд, может составляться одни план производства работ и выдаваться одно разрешение.

Письменное разрешение на производство огневых и газоопасных работ на предприятии, выдается начальником (заместителем начальника) объекта, подписавшим приказ об их проведении.

Приказом о проведении комплекса работ должны быть назначены его руководитель и ответственные за проведение отдельных работ.

Огневые работы в зоне действующих газопроводов производятся в соответствии с требованиями СТО Газпром 14-2005.При проведении огневых работ запрещается:

а) приступать к работе при неисправной аппаратуре;

б) производить огневые работы на свежеокрашенных горючими красками (лаками) конструкциях и изделиях;

в) использовать одежду и рукавицы со следами масел, жиров, бензина, керосина и других горючих жидкостей;

г) хранить в сварочных кабинах одежду, легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, другие горючие материалы;

д) допускать к самостоятельной работе учеников, а также работников, не имеющих квалификационного удостоверения;

е) производить работы на аппаратах и коммуникациях, заполненных горючими и токсичными веществами, а также находящихся под электрическим напряжением.

При проведении электросварочных работ:

* запрещается использовать провода без изоляции или с поврежденной изоляцией, а также применять нестандартные автоматические выключатели;
* следует соединять сварочные провода при помощи опрессования, сварки, пайки или специальных зажимов. Подключение электропроводов к электрододержателю, свариваемому изделию и сварочному аппарату выполняется при помощи медных кабельных наконечников, скрепленных болтами с шайбами;
* следует надежно изолировать и в необходимых местах защищать от действия высокой температуры, механических повреждений или химических воздействий провода, подключенные к сварочным аппаратам, распределительным щитам и другому оборудованию, а также к местам сварочных работ;
* в качестве обратного проводника, соединяющего свариваемое изделие с источником тока, могут использоваться стальные или алюминиевые шины любого профиля, сварочные плиты, стеллажи и сама свариваемая конструкция при условии, если их сечение обеспечивает безопасное по условиям нагрева протекание тока. Соединение между собой отдельных элементов, используемых в качестве обратного проводника, должно выполняться с помощью болтов, струбцин или зажимов;
* запрещается использование в качестве обратного проводника внутренних железнодорожных путей, сети заземления или зануления, а также металлических конструкций зданий, коммуникаций и технологического оборудования. В этих случаях сварка производится с применением 2 проводов;
* в пожаровзрывоопасных и пожароопасных помещениях и сооружениях обратный проводник от свариваемого изделия до источника тока выполняется только изолированным проводом, причем по качеству изоляции он не должен уступать прямому проводнику, присоединяемому к электрододержателю;
* конструкция электрододержателя для ручной сварки должна обеспечивать надежное зажатие и быструю смену электродов, а также исключать возможность короткого замыкания его корпуса на свариваемую деталь при временных перерывах в работе или при случайном его падении на металлические предметы. Рукоятка электрододержателя делается из негорючего диэлектрического и теплоизолирующего материала;
* следует применять электроды, изготовленные в заводских условиях, соответствующие номинальной величине сварочного тока. При смене электродов их остатки (огарки) следует помещать в специальный металлический ящик, устанавливаемый у места сварочных работ;
* необходимо электросварочную установку на время работы заземлять. Помимо заземления основного электросварочного оборудования в сварочных установках следует непосредственно заземлять тот зажим вторичной обмотки сварочного трансформатора, к которому присоединяется проводник, идущий к изделию (обратный проводник);
* чистку агрегата и пусковой аппаратуры следует производить ежедневно после окончания работы. Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт сварочного оборудования производится в соответствии с графиком.

При проведении огневых работ транспортные средства, оборудование, механизмы, средства радиосвязи и материалы необходимо располагать с наветренной стороны. Они должны устанавливаться с учетом их возможного быстрого передвижения и маневра одновременно и раздельно.

При перерывах в работе, а также в конце рабочей смены сварочную аппаратуру необходимо отключать (в том числе от электросети), шланги отсоединять и освобождать от горючих жидкостей и газов, а в паяльных лампах давление полностью стравливать.

По окончании работ всю аппаратуру и оборудование необходимо убирать в специально отведенные помещения (места).

При подводе сварочного тока к электродержателям необходимо принимать меры против повреждения их изоляции и соприкосновения с водой, маслом, стальными канатами.

Не допускается производство электросварочных работ во время дождя и снегопада при отсутствии навесов над электросварочным оборудованием и рабочим местом электросварщика.

Запрещается производство работ внутри объектов с применением горючих веществ и материалов одновременно с другими строительно-монтажными работами, связанными с применением открытого огня (сварка и др.).

Места проведения огневых работ следует обеспечивать первичными средствами пожаротушения (огнетушитель, ящик с песком и лопатой).

Для размещения первичных средств пожаротушения, инструмента и пожарного инвентаря на площадке производства работ должны оборудоваться пожарные щиты. Необходимое количество пожарных щитов и их тип определяется в зависимости от категории сооружений по взрывопожарной и пожарной опасности, предельной площади, защищаемой одним пожарным щитом и класса пожара в соответствии с приложением 5, Постановления Правительства РФ №390 от 25.04.2012г. (ред. от 21.03.2017г.) «О противопожарном режиме».

Нормы комплектации пожарных щитов инструментом и инвентарём принимаются в зависимости от типа пожарного щита в соответствии с приложением 6, Постановления Правительства РФ №390 от 25.04.2012г. (ред. от 21.03.2017г.) «О противопожарном режиме».

При производстве работ на площадках производства работ следует применять пожарные щиты типа ЩПП (щит пожарный передвижной) в количестве 1 шт.

Использование первичных средств пожаротушения, пожарного инструмента и инвентаря для хозяйственных и прочих нужд, не связанных с тушением пожара, запрещается.

Сушка одежды и обуви должна производиться в специально приспособленных для этих целей помещениях с применением водяных калориферов.

Устройство сушилок в тамбурах и других помещениях, располагающихся у выходов из зданий, не допускается.

Руководители строительно-монтажных организаций (руководители работ) обязаны:

* организовать изучение и обеспечить контроль за выполнением противопожарных мероприятий проектов организации строительства и производства работ;
* установить на стройке режим курения, проведения огневых и других пожароопасных работ, порядок уборки, вывоза и утилизации сгораемых строительных отходов;
* ознакомить работающих на стройке с пожарной опасностью каждого вида строительно-монтажных работ, а также применяемых в строительстве веществ, материалов, конструкций и оборудования;
* своевременно организовать на стройке пожарную охрану, осуществить меры по обеспечению объекта производства работ пожарной техникой и оборудованием, средствами связи и пожарной автоматики, противопожарным водоснабжением, знаками пожарной безопасности, а также первичными средствами пожаротушения;
* установить контроль за исправным содержанием и постоянной готовностью к применению средств пожаротушения, сигнализации и связи;
* не допускать производства строительно-монтажных работ при отсутствии противопожарного водоснабжения, дорог, подъездов и связи.;
* принимать немедленные меры к устранению выявленных нарушений правил пожарной безопасности;
* назначить приказом лиц, ответственных за противопожарное состояние отдельных объектов и участков стройки, за исправность инженерных противопожарных систем и оборудования;
* разработать профилактические меры предупреждения возникновения пожара.

Настоящим перечнем не исчерпывается весь комплекс необходимых мер, подлежащих выполнению при производстве работ.

До начала проведения земляных работ т по Объекту необходимо определить уровень минной засоренности территории и решить вопрос необходимости очистки местности от взрывоопасных предметов (ВОП), в связи с тем, что в период Великой Отечественной войны территория Новгородской области находилась в зоне ведения интенсивных боевых действий.(Приложение 7. Материалы по обоснованию).

К строительно-монтажным работам разрешается приступать только при наличии ППР, в котором должны быть разработаны противопожарные мероприятия согласно требований ВППБ 01-04-98, Постановления Правительства РФ №390 от 25.04.2012г. (ред. от 21.03.2017г.) «О противопожарном режиме».

1. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.09.1998 г. №1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне», а также по показателям, введенным в действие приказом МЧС России от 11.09.2012 г. № 536 рассматриваемый объект не является объектом, категорированным по ГО, и не входит в перечень объектов, перемещение которых регламентировано требованиями СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90».

Объект реконструкции является структурным элементом кабельных сетей, на котором численность персонала НРС для военного времени органами исполнительной власти субъекта РФ не устанавливается.

На объекте доведение информации об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, предусмотрено с помощью средств связи и сигнальных средств, означающих передачу предупредительного сигнала «Внимание всем».

Основной способ оповещения - передача речевой информации.

Обеспечение персонала водой предусмотрено с использованием питьевой воды в переносной таре из расчета 2,5 л/сутки на одного человека. Качество хозяйственно-питьевой воды должно соответствовать СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода».

Безаварийный вывод из работы кабелей связи и электропитания осуществляется действиями оперативно-диспетчерского персонала по ее отключению в порядке, определенном действующей оперативной документацией.

При этом все переключения выполняются в соответствии с инструкциями по производству переключений.

Устойчивость функционирования (надежность работы) Объекта в основном определяется ее защищенностью от постороннего вмешательства.

В целях защиты кабелей связи и электропитания устанавливается охранная зона на расстоянии 2 м по обе сторо­ны от трассы подземного кабеля в соответствии с пунктом 10 «Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 года №578.

На структурных элементах рассматриваемого Объекта и на прилегающей к ним территории не обращаются радиоактивные и химически опасные вещества, а также вещества, способные создать в смеси с воздухом взрывоопасные концентрации, поэтому в осуществлении специального контроля радиационной, химической обстановки и обнаружения взрывоопасных концентраций нет необходимости.

При необходимости могут быть использованы штатные средства радиационного и химического контроля, имеющиеся в аварийно-восстановительных формированиях.

Защита персонала от поражающих факторов возможных ЧС техногенного и природного характера, в период его нахождения на Объекте, предусматривается с помощью использования СИЗ.

Предприятие, в ведении которого будет находиться Объект, должно быть укомплектовано первичными средствами пожаротушения, средствами связи, средствами индивидуальной защиты, медикаментами, а также необходимыми оборудованием, материалами, инструментами и инвентарём для обеспечения исправности и нормальной работы кабеля связи и электропитания.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ №330-15 от 15.04.1994 г. расходы на закладку, хранение, освежение, перевозку и техническое обслуживание имущества гражданской обороны, находящегося в запасе предприятий, организаций и учреждений, и на оплату труда обслуживающего персонала финансируются из их собственных средств.

Правовыми основами организации создания запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств являются Федеральный закон от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне», постановление Правительства Российской Федерации от 27 апреля 2000 года № 379 «О накоплении, хранении и использовании в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств».

На основании данных нормативно-правовых актов запасы материально-технических, продовольственных, медицинских средств в целях ГО, должны создаваться и осуществляться за счёт средств организации, которые будут эксплуатировать рассматриваемый Объект и осуществлять свою деятельность в военное время.

Рассматриваемый объект не является потенциально опасным объектом.

Возникновение аварийной ситуаций возможно в аварийных режимах (при однофазных и многофазных замыканиях и замыканиях на землю), при перегрузках и перенапряжениях, при прохождении в лесной местности, а также вблизи пожароопасных и взрывоопасных объектов, пересечении автомобильных и железнодорожных магистралей, газопроводов.

Короткие замыкания на Объекте при достаточно быстром отключении повреждений релейной защитой самоустраняются.

Для исключения возможности возгорания проектом предусмотрены молниезащита, заземление, защита от статического электричества и аварийной работы сети.

Для предотвращения постороннего вмешательства служит установленная вдоль Объекта охранная зона.

Мониторинг опасных природных процессов и оповещение о них осуществляется ведомственными системами Росгидромета и Российской Академии Наук. Мониторинг опасных гидрометеорологических процессов ведется Росгидрометом с использованием собственной сети гидро - и метеорологических постов.

Мониторинг опасных природных процессов и явлений на территории объекта будет осуществляться силами и средствами территориальных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти, организаций и учреждений, входящих в СМП ЧС (система мониторинга, лабораторного контроля и прогнозирования чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера). В приказе МЧС России от 12.11.2001 г. № 483 «Об утверждении Положения о системе мониторинга, лабораторного контроля и прогнозирования чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» такие органы управления, организации, учреждения определены.

На федеральном уровне организационное руководство деятельностью системы мониторинга, лабораторного контроля и прогнозирования чрезвычайных ситуаций (СМП ЧС) осуществляет МЧС России, а методическое руководство и координацию деятельности СМП ЧС осуществляет Всероссийский центр мониторинга, лабораторного контроля и прогнозирования чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера МЧС России.

На региональном уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности СМП ЧС осуществляют создаваемые в установленном порядке региональные центры СМП ЧС при региональных центрах МЧС России.

На территориальном уровне организационно - методическое руководство и координацию деятельности СМП ЧС осуществляют создаваемые в установленном порядке территориальные центры СМП ЧС.

Согласно ст. 15 Федерального закона «О радиационной безопасности населения» от 09.01.1996 г. № 3-ФЗ должно быть обеспечено проведение производственного контроля на соответствие требованиям радиационной безопасности. Применяемые для строительства материалы должны иметь сертификат качества, с указанием класса сырья. В случае обнаружения персоналом аварийной ситуации, данные о ней немедленно доводятся и до местных (территориальных) органов управления по делам ГО и ЧС.

Оповещаются руководители следующих организаций:

- Главное управление по делам ГО и ЧС области (оперативный дежурный);

- Администрация;

- Управление территориального органа Ростехнадзора России;

- Управление МВД и прокуратура области;

- ГИБДД;

- Управление ФСБ по области;

- Госпожнадзор;

- Комитет по охране окружающей природной среды;

- Ответственный по охране труда на объекте;

- Станция скорой помощи.