**ПРОЕКТ**

**Российская Федерация**

**Администрация Угловского городского поселения**

**Окуловского муниципального района Новгородской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 00.02.2019 № 00

р.п. Угловка

**О подготовке проекта решения Совета депутатов Угловского городского поселения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения»**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Уставом Угловского городского поселения, Правилами землепользования и застройки Угловского городского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Угловского городского поселения от 30.12.2011 №75( в редакции решения Совета депутатов Угловского городского поселения от 31.05.2017 №113 ), Положением о порядке организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний на территории Угловского городского поселения, утвержденного решением Совета депутатов Угловского городского поселения от 09.10.2018 № 176, на основании письма от 15.12.2017г №6085/2 Администрации Окуловского муниципального района, Администрация Угловского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приступить к подготовке проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Угловского городского поселения от 30.12.2011г №75(в редакции решения Совета депутатов Угловского городского поселения от 31.05.2017 №113) .

2. Утвердить Порядок деятельности комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения (Приложение № 1).

3. Утвердить прилагаемый Порядок направления в комиссию по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения предложений заинтересованных лиц

(Приложение № 2).

4.Утвердить состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения (Приложение № 3).

5. Утвердить прилагаемый Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения (Приложение №4).

6. Поручить комиссии по землепользованию и застройке Администрации Угловского городского поселения:

6.1.Рассмотреть письменные предложения, не противоречащие законодательству Российской Федерации, поступившие по проекту со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования объявления о проведении публичных слушаний по проекту в бюллетене «Официальный вестник Угловского городского поселения»;

6.2.Разработку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения;

6.3.Назначить и провести публичные слушания по проекту;

6.4.Рассмотреть поступившие в течение 10 дней со дня проведения публичных слушаний письменные предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту на соответствие требованиям законодательства Российской Федерации;

6.5. Подготовить и опубликовать заключение по результатам публичных слушаний по проекту;

6.6.Представить Главе Угловского городского поселения проект, протокол публичных слушаний по проекту и заключение по результатам публичных слушаний для принятия решения о направлении его в Совет депутатов Угловского городского поселения или об отклонении проекта и направлении его на доработку.

7. Отменить постановление Администрации Угловского городского

поселения от 22.01.2018г № 38 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения».

8. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Угловского городского поселения» и разместить на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Глава Угловского городского поселения А.В.Стекольников**

|  |
| --- |
| Приложение № 1  к постановлению администрации  Угловского городского поселения  от 00.02.2019 №00 |
| **П О Р Я Д О К**  **деятельности   комиссии   по подготовке   проекта   внесения изменений в Правила   землепользования и застройки Угловского городского поселения**  **1. Общие    положения.**  1.1. Комиссия    создается в целях разработки   проекта внесения изменений в Правила   землепользования и   застройки Угловского городского поселения (далее - проект изменений в   Правила).  1.2. Комиссия   по разработке проекта изменений в   Правила   в   своей   деятельности   руководствуется действующими   законодательствами Российской Федерации, Новгородской   области, настоящим   Положением.  **2. Деятельность   комиссии.**  2.1. Заседания комиссии проводятся по мере   необходимости.  2.2. Решения на заседаниях комиссии   принимаются открытым   голосованием, большинством голосов, присутствующих на заседании   членов   комиссии. Каждый   член комиссии обладает   правом   одного голоса. При   равенстве   голосов принятым считается   решение, за    которое    проголосовал    председательствующий   на заседании.  2.3. Заседания   комиссии оформляются   протоколом. Протокол подписывается   присутствующими на   заседании    членами   комиссии и утверждается председателем   комиссии. В протокол вносится особое   мнение, высказанное   на   заседании любым   членом   комиссии.  Выписки    из   протоколов   с   особым    мнением   прилагаются   к   проекту изменений в Правила.  2.4. Решения   комиссии, выработанные    в   отношении   предложений, замечаний и дополнений, вносятся   в    проект изменений в Правила.  **3. Права и   обязанности   председателя комиссии**.  Председатель комиссии   обязан:  3.1. Руководить, организовывать и   контролировать   деятельность   комиссии.  3.2. Распределять обязанности между   членами комиссии.  3.3. Организовать   проведение заседаний и вести заседания   комиссии.  3.4. Утверждать   план мероприятий и   протоколы заседаний комиссии.  3.5. Обеспечивать   своевременное   представление материалов (документов и т.д.) и представлять   комиссии    информацию об актуальности   данных материалов.  3.6. Обобщать   внесенные замечания, предложения и дополнения к   проекту изменений в Правила и ставить   на голосование для выработки   решения для   внесения в протокол.  3.7. Вносить дополнения в   план мероприятий в целях решения   вопросов, возникающих   в ходе   деятельности   комиссии.  3.8. Требовать своевременного выполнения   членами   комиссии решений, принятых   на заседаниях комиссии.  3.9. Снимать   с обсуждения   вопросы, не касающиеся   повестки дня,   утвержденной    планом   мероприятий, а также   замечания, предложения и   дополнения, с   которыми   не   ознакомлены   члены   комиссии.  3.10. Давать   поручения   членам   комиссии для доработки (подготовки) документов (материалов), необходимых   для   разработки проекта изменений в Правила.  3.11. Привлекать   других специалистов для разъяснения   вопросов, рассматриваемых    членами   комиссии при разработке проекта изменений в   Правила.  3.12. Созывать в   случае необходимости   внеочередное заседание   комиссии.  **4. Права   и   обязанности   членов комиссии.**  4.1. Принимать   участие в разработке   плана мероприятий   комиссии.  4.2. Участвовать в обсуждении и голосовании   рассматриваемых вопросов на заседаниях   комиссии.  4.3. Высказывать   замечания, предложения и   дополнения в письменном или   устном виде, касающиеся    основных   положений   проекта изменений в   Правила со ссылкой   на   конкретные статьи законов, кодексов Российской Федерации и законов субъекта   РФ в области градостроительства   и   земельных отношений.  4.4. Высказывать особое   мнение с   обязательным   внесением его в   протокол заседания.  4.5. Своевременно выполнять все   поручения   председателя   комиссии.  **5. Прекращение деятельности комиссии.**  5.1 Комиссия   прекращает свою   деятельность   после   принятия    Советом депутатов Угловского городского поселения решения   об утверждении     внесения изменений в Правила   землепользования и   застройки      Угловского городского поселения».  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Приложение №2  к постановлению администрации  Угловского городского поселения  от 00.02.2019 №00  **ПОРЯДОК**  **направления предложений в комиссию по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения**   1. Заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке проекта изменений в Правилаземлепользования и застройки Угловского городского поселения (далее по тексту – Комиссия) предложения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения (далее – предложения) с момента опубликования оповещения о проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правилаземлепользования и застройки Угловского городского поселения (далее по тексту – Правила землепользования и застройки) в течении двух месяцев; 2. Предложения направляются в Комиссию по адресу:   174345, Россия, Новгородская область, Окуловский район, р.п.Угловка, ул. Центральная, д. 9  Телефоны для справок: (8-816-57)26-124, специалисты Администрации Угловского городского поселения;  - Предложения могут направляться в электронной форме по адресу: [admugl@yandex.ru](mailto:admugl@yandex.ru), (с пометкой: «Предложения по Правилам землепользования и застройки поселения»)  3. Предложения должны быть напечатаны либо написаны разборчивым почерком за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, почтового адреса и даты подготовки предложений.  4. Предложения должны быть обоснованными, содержать ссылки на соответствующие нормативные акты, соответствующие документы и материалы либо их копии.  Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные в Комиссию документы и материалы возврату не подлежат.   1. Предложения, в которых не указаны фамилия гражданина или название органа (организации), его направивших, и почтовый адрес, текст не поддается прочтению;   6. Предложения заинтересованных лиц носят рекомендательный характер.  7. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения срока приёма предложений, не рассматриваются.  8. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.  9. Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.  10. Комиссия в течение двух месяцев рассматривает все поступившие от заинтересованных лиц предложения и принимает решение об учете предложений в проекте изменений в Правила землепользования и застройки, либо об их отклонении;  11. Комиссия осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившими предложениями или об отклонении таких предложения с указанием причин отклонения и направляет это заключение Главе Угловского городского поселения.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Приложение № 3  к постановлению администрации  Угловского городского поселения  от 00.02.2019 №00  **Состав комиссии по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения**   |  |  | | --- | --- | | Стекольников А.В. –Глава администрации Угловского городского поселения, председатель комиссии;  Звонарева Т.Н. – заместитель Главы администрации, заместитель председателя комиссии;  Поварухина Е.Н. – старший служащий администрации Угловского городского поселения, секретарь комиссии.  **Члены комиссии**  Каликулина Ю.А. - специалист 1 категории Администрации Угловского городского поселения,  Дмитриева Т.И. – старший служащий администрации Угловского городского поселения,  Дмитриев Н.А. – Депутат Совета депутатов Угловского городского поселения, Иванова Л.Н. – Депутат Совета депутатов Угловского городского поселения,  Трифонова н.П. – Депутат Совета депутатов Угловского городского поселения. |  | |  |  | |  |  | |  |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | |

Приложение №4

к постановлению администрации

Угловского городского поселения

от 00.02.2019 №00

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Виды работ | Сроки |
| 1 | Разработка и принятие нормативного правового акта о подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения. | февраль 2019 года |
| 2 | Публикация в СМИ и размещение на официальном сайте Администрации городского поселения информационного  - сообщения о подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения,  - постановления Администрации Угловского городского поселения о подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения. | февраль 2019 года,  не позднее чем по истечении десяти дней с даты  принятия решения о подготовке проекта |
| 3 | Сбор, учет и рассмотрение предложений по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения, подготовка рекомендаций по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения в соответствии с поступившими предложениями либо об отклонении таких предложений с указанием причин отклонения. | Февраль–март 2019 года |
| 4 | Подготовка проекта изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. | Март-апрель 2019 года |
| 5 | Направление проекта изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения Главе Администрации Угловского городского поселения для принятия решения о проведении публичных слушаний или об отклонении указанного проекта и направлении его на доработку. | Май 2019 года |
| 6 | Подготовка и принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения, публикация постановления и проекта изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения в СМИ, размещение на официальном сайте Администрации Угловского городского поселения постановления и проекта изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения, оповещение жителей муниципального образования о месте и времени проведения публичных слушаний. | Май 2019 года,  В срок не позднее чем через 10 дней со дня получения проекта |
| 7 | Проведение публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения. | Июнь–июль 2019года, не менее двух и не более четырех месяцев со дня  опубликования такого проекта. |
| 8 | Рассмотрение и внесение предложений в проект изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения с учетом результатов публичных слушаний. | Июль-август 2019 года |
| 9 | Подготовка заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения, публикация заключения в СМИ и размещение на официальном сайте Администрации Угловского городского поселения | Август 2019 года |
| 10 | Направление Главе Администрации Угловского городского поселения я проекта изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения, протокола проведения публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения и заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки, для принятия решения о направлении проекта в Совет депутатов Угловского городского поселения или об отклонении указанного проекта и направлении его на доработку | Август 2019 года |
| 11 | Принятие решения о направлении проекта изменений в Правила землепользования и застройки в Совет депутатов Угловского городского поселения я или об отклонении указанного проекта и направлении его на доработку с указанием даты повторного представления. | Сентябрь 2019 года,  в течение 10 дней после представления проекта Главе администрации |
| 12 | Направление в Совет депутатов Угловского городского поселения  - проекта изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения,  - протокола проведения публичных слушаний по проекту ,  - заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения для принятия решения об утверждении или об отклонении указанного проекта и направлении его на доработку. | Сентябрь 2019 года |
| 13 | Утверждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Угловского городского поселения. | Октябрь 2019 года |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_