

**Российская Федерация**

**Новгородская область**

**Окуловский муниципальный район**

### АДМИНИСТРАЦИЯ УГЛОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 13.01.2025 № 9

р.п. Угловка

**Об утверждении муниципальной программы Угловского городского поселения «Градостроительная политика на территории Угловского городского поселения на 2025-2027 годы»**

 В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации и Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Угловского городского поселения, их формирования и реализации, утвержденного постановлением Администрации Угловского городского поселения от 05.09.2014 № 242, Администрация Угловского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить муниципальную программу Угловского городского поселения «Об утверждении муниципальной программы Угловского городского поселения «Градостроительная политика на территории Угловского городского поселения на 2025-2027 годы».
2. Считать утратившим силу с 31.12.2024 года:

Постановление Администрации Угловского городского поселения от 25.11.2016 № 607 «Об утверждении муниципальной программы Угловского городского поселения «Градостроительная политика на территории Угловского городского поселения на 2017-2019 годы»;

Постановление Администрации Угловского городского поселения от 27.10.2017 №532 «О внесении изменений в постановление Администрации Угловского городского поселения от 25.11.2016 №607 «Об утверждении муниципальной программы Угловского городского поселения «Градостроительная политика на территории Угловского городского поселения на 2017-2019 годы»;

Постановление Администрации Угловского городского поселения от 17.11.2017 №580 «О внесении изменений в постановление от 25.11.2016 г №607 «Об утверждении муниципальной программы Угловского городского поселения «Градостроительная политика на территории Угловского городского поселения на 2017-2019 годы»;

Постановление Администрации Угловского городского поселения от 15.11.2018 № 603 «О внесении изменений в муниципальную программу Угловского городского поселения «Градостроительная политика на территории Угловского городского поселения на 2017-2020 годы», утвержденную Постановлением Администрации Угловского городского поселения от 25.11.2018 №607»;

Постановление Администрации Угловского городского поселения от 27.12.2018 №704 «О внесении изменений в постановление от 25.11.2016 г №607 «Об утверждении муниципальной программы Угловского городского поселения «Градостроительная политика на территории Угловского городского поселения на 2017-2020 годы»;

Постановление Администрации Угловского городского поселения от 09.12.2019 №533 «О внесении изменений в постановление от 25.11.2016 г №607 «Об утверждении муниципальной программы Угловского городского поселения «Градостроительная политика на территории Угловского городского поселения на 2017-2021 годы»;

Постановление Администрации Угловского городского поселения от 15.07.2020 №314/1 «О внесении изменений в муниципальную программу «Градостроительная политика на территории Угловского городского поселения на 2017-2022 годы»;

Постановление Администрации Угловского городского поселения от 19.10.2020 №478 «О внесении изменений в муниципальную программу «Градостроительная политика на территории Угловского городского поселения на 2017-2022 годы»;

Постановление Администрации Угловского городского поселения от 23.12.2020 №588 «О внесении изменений в постановление от 25.11.2016 г №607 «Об утверждении муниципальной программы Угловского городского поселения «Градостроительная политика на территории Угловского городского поселения на 2017-2022 годы»;

Постановление Администрации Угловского городского поселения от 12.07.2021 №284 «О внесении изменений в муниципальную программу Угловского городского поселения «Градостроительная политика на территории Угловского городского поселения на 2017-2023 годы»;

Постановление Администрации Угловского городского поселения от 13.12.2021 №538 «О внесении изменений в муниципальную программу Угловского городского поселения «Градостроительная политика на территории Угловского городского поселения на 2017-2023 годы»;

Постановление Администрации Угловского городского поселения от 23.12.2021 №580 «О внесении изменений в постановление от 25.11.2016 г №607 «Об утверждении муниципальной программы Угловского городского поселения «Градостроительная политика на территории Угловского городского поселения на 2017-2023 годы»;

Постановление Администрации Угловского городского поселения от 09.12.2022 №661 «О внесении изменений в муниципальную программу «Градостроительная политика на территории Угловского городского поселения на 2017-2024 годы»;

Постановление Администрации Угловского городского поселения от 09.01.2023 №3 «О внесении изменений в постановление от 25.11.2016 г №607 «Об утверждении муниципальной программы Угловского городского поселения «Градостроительная политика на территории Угловского городского поселения на 2017-2024 годы»;

Постановление Администрации Угловского городского поселения от 03.03.2023 №87 «О внесении изменений в муниципальную программу «Градостроительная политика на территории Угловского городского поселения на 2017-2025 годы»;

Постановление Администрации Угловского городского поселения от 08.06.2023 №242 «О внесении изменений в муниципальную программу «Градостроительная политика на территории Угловского городского поселения на 2017-2025 годы»;

Постановление Администрации Угловского городского поселения от 22.12.2023 №623 «О внесении изменений в муниципальную программу «Градостроительная политика на территории Угловского городского поселения на 2017-2025 годы»;

Постановление Администрации Угловского городского поселения от 06.02.2024 №66 «О внесении изменений в постановление от 25.11.2016 г №607 «Об утверждении муниципальной программы Угловского городского поселения «Градостроительная политика на территории Угловского городского поселения на 2017-2025 годы»;

Постановление Администрации Угловского городского поселения от 28.08.2024 № 442 «О внесении изменений в муниципальную программу «Градостроительная политика на территории Угловского городского поселения на 2017-2026 годы»;

Постановление Администрации Угловского городского поселения от 23.12.2024 № 823 «О внесении изменений в муниципальную программу «Градостроительная политика на территории Угловского городского поселения на 2017-2026 годы»;.

 3. Постановление опубликовать в бюллетене «Официальный вестник Угловского городского поселения» и разместить на официальном сайте Администрации Угловского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Угловского городского поселения Ю. А. Иванова**

 УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации

 Угловского городского поселения

 от 13.01.2025 № 9

**Муниципальная программа Угловского городского поселения**

 **«Градостроительная политика на территории Угловского городского**

**поселения на 2025-2027 годы»**

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы**

 **1.Наименование муниципальной программы:** **«**Градостроительная политика на территории Угловского городского поселения на 2025-2027 годы» (далее - муниципальная программа)

**2.Ответственный исполнитель муниципальной программы:** Администрация Угловского городского поселения (далее - Администрация)

**3.** **Подпрограммы муниципальной программы:** отсутствуют

 **4. Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Цели, задачи муниципальной программы, наименование и  единица измерения целевого  показателя | Значения целевого показателя по годам  |
|  |  | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | **Цель 1:** Создание условий для устойчивого развития территорий Угловского городского поселения |
| 11.1. | **Задача 1.** Разработка градостроительной документации и упорядочение градостроительной деятельности на территории Угловского городского поселения |
| 11.1.1. | Количество внесенных изменений в документы территориального планирования (ед.) | 1 | 1 | 1 |
| 11.1.2. | Количество внесенных изменений в документы градостроительного зонирования (ед.) | 1 | 1 | 1 |
| 11.2. | **Задача 2.** Подготовка и утверждение документации по планировке территории в соответствии с документами территориального планирования Угловского городского поселения |
| 11.2.1. | Количество разработанных и утвержденных проектов планировки территории (ед.) | 1 | 1 | 1 |
| 1.3 | **Задача 3**: Описание границ населенных пунктов в координатах характерных точек и внесение сведений о границах в государственный кадастр недвижимости Угловского городского поселения  |
| 1.3.1. |  Организация проведения работ для описания границ населенных пунктов в координатах характерных точек и внесение сведений о границах в государственный кадастр недвижимости (ед.)  | 1 | 1 | 1 |
| 1.4 | **Задача 4** : Описание границ территориальных зон в координатах характерных точек и внесение сведений о границах в государственный кадастр недвижимости |
| 1.4.1 |  Организация проведения работ для описания границ территориальных зон в координатах характерных точек и внесение сведений о границах в государственный кадастр недвижимости (ед.)  | 1 | 1 | 1 |

**5. Сроки реализации муниципальной программы: 2025-2027 годы.**

 **6. Объемы и источники финансирования муниципальной программы
в целом и по годам реализации (тыс. руб.):**

|  |  |
| --- | --- |
| Год | Источник финансирования |
|  | федера-льныйбюджет | област-нойбюджет | Район-ный бюджет | бюджет поселения | Внебюджет-ные средства | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2025 | - | - | - | 0 |  | 0 |
| 2026 | - | - | - | 65 |  | 65 |
| 2027 | - | - | - | 65 |  | 65 |
| Всего | - | - | - | 130,0 |  | 130,0 |

 **7. Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы:**

- своевременная и достоверная актуализация Генерального плана Угловского городского поселения и Правил землепользования и застройки Угловского городского поселения в соответствии с действующим законодательством, для определения границ земельных участков, планируемых к размещению объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения для обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, обеспечения охраны и рационального использования природных ресурсов;

- снижение административных барьеров при предоставлении сведений о градостроительной деятельности на территории поселения заинтересованным лицам и улучшения межведомственного и межуровнего взаимодействия органов власти и органов местного самоуправления в сфере градостроительной деятельности;

- описание границ населенных пунктов на территории поселения в координатах характерных точек и внесение сведений о границах в государственный кадастр недвижимости.

**Характеристика текущего состояния**

 **в сфере градостроительства , приоритеты и цели государственной политики в сфере градостроительства**

 Важными стратегическими задачами градостроительной политики на территории Угловского городского поселения являются обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов, а также создание условий устойчивого экономического развития в части эффективного использования земли и иной недвижимости всех форм собственности в интересах удовлетворения потребностей жителей поселения.

Решение данных задач обеспечивается подготовкой и утверждением документов территориального планирования: Генерального плана Угловского городского поселения и Правил землепользования и застройки Угловского городского поселения, а также внесением изменений в данные документы, подготовкой проектов планировки территории.

Документом территориального планирования Угловского городского поселения является Генеральный план Угловского городского поселения, утвержденный Решением Совета депутатов Угловского городского поселения от 04.07.2024 №173.

В соответствии с частью 7 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае, если программы, реализуемые за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, решения органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающие создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса принимаются после утверждения документов территориального планирования и предусматривают создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования, но не предусмотренных указанными документами территориального планирования, в указанные документы территориального планирования в пятимесячный срок с даты утверждения таких программ и принятия таких решений вносятся соответствующие изменения.

Неотображение объектов местного значения, планируемых для размещения на территории Угловского городского поселения, приведет к невозможности осуществления мероприятий по их строительству.

Вместе с тем, Администрацией Угловского городского поселения в целях решения указанных проблем, выполняется значительная работа, в том числе подготовлен и принят ряд нормативных правовых документов, регулирующих градостроительную деятельность, частично разработана градостроительная документация.

Одним из важнейших условий развития жилищного строительства является наличие утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования, необходимых при предоставлении земельных участков для жилищного строительства. При планируемом строительстве объектов капитального строительства регионального и местного значений, в том числе объектов жилищного строительства, строительство которых предусмотрено федеральными, региональными и местными программами социально-экономического развития, инвестиционными программами субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, иными программами социально-экономического развития, необходимо своевременное внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования, разработка проектов планировки территории в части отображения инвестиционных площадок, объектов капитального строительства в указанных документах для планирования деятельности строительного комплекса и оптимальной реализации инвестиционных проектов на территории поселения.

Приоритетами муниципальной политики в градостроительной отрасли на территории Угловского городского поселения являются обеспечение градостроительной деятельности на территории Угловского городского поселения в соответствии с основными принципами законодательства о градостроительной деятельности, направленными на устойчивое развитие территории, создание условий для привлечения инвестиций и активизации строительства, формирования экологически безопасной, благоприятной среды жизнедеятельности, комплексное и эффективное развитие социальной, производственной и инженерно-транспортной инфраструктуры, бережное природопользование, сохранение исторического и культурного наследия, природных ландшафтов, повышение уровня архитектурно-художественной выразительности застройки населенных пунктов.

Разработка и принятие настоящей Программы позволят поэтапно решать обозначенные вопросы.

**Перечень и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации муниципальной программы**

Основными рисками при реализации муниципальной программы будут являться изменения действующего законодательства, возникновение необходимости выполнения дополнительных работ при внесении изменений в Генеральный план Угловского городского поселения и Правила землепользования и застройки, при которых возможно возникновение непредвиденных расходов, инфляционные процессы, а также сокращение объемов финансирования из бюджета.

Управление рисками и минимизация их негативных последствий будет осуществляться своевременной корректировкой состава программных мероприятий и целевых показателей с учетом достигнутых результатов и текущих условий реализации муниципальной программы для обеспечения наиболее эффективного использования выделенных ресурсов.

**Механизм управления реализацией муниципальной программы**

Оценку соотношения эффективности реализации муниципальной программы с приоритетами, целями и показателями прогноза социально-экономического развития поселения и контроль за реализацией муниципальной программы осуществляет Глава Угловского городского поселения.

Администрация осуществляет:

- непосредственный контроль за ходом реализации мероприятий муниципальной программы;

- координацию выполнения мероприятий муниципальной программы;

-обеспечение эффективности реализации муниципальной программы, целевого использования средств;

- организацию внедрения информационных технологий в целях управления реализацией муниципальной программой;

- подготовку при необходимости предложений по уточнению мероприятий муниципальной программы, объемов финансирования, механизма реализации муниципальной программы, соисполнителей муниципальной программы, целевых показателей для оценки эффективности реализации муниципальной программы;

- составление отчетов о ходе реализации муниципальной программы в соответствии с [Порядк](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5CLocal%20Settings%5CTemporary%20Internet%20Files%5CContent.IE5%5CFEBLJT87%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D1%82%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D0%B6%D0%B0%D1%80%D0%BA%D0%B5%20%D0%BD%D0%B0%202017%20%D0%B3%D0%BE%D0%B4%5B1%5D.doc#Par32#Par32)ом принятия решений о разработке муниципальных программ Угловского городского поселения, их формирования и реализации, утвержденным постановлением Администрации Угловского городского поселения от 05.09.2014 № 242 .

Администрация до 01 марта года, следующего за отчетным, готовит годовой отчеты о ходе реализации муниципальной программы, докладывает о результатах выполнения целевых показателей муниципальной программы Главе Угловского городского поселения.

**Мероприятия муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование  мероприятия | Исполнитель | Срок реализации | Целевой  показатель (номер целевого показателя из  паспорта муниципальной программы) | Источникфинансирования | Объем финансированияпо годам (тыс. руб.) |
|  |  |  |  |  |  | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **1**.  | **Задача 1** .**Разработка градостроительной документации и упорядочение градостроительной деятельности на территории Угловского городского поселения** |
| 1.1. | Выполнение работ по внесению изменений в Генеральный план Угловского городского поселения  | Администрация Угловского городского поселения | 2025-2027 годы | 1.1.1 | БюджетПоселения  | - | - | - |
| 1.2 | Выполнение работ по внесению изменений в Правила землепользования и застройки и градостроительные регламенты Угловского городского поселения | Администрация Угловского городского поселения | 2025-2027 годы | 1.1.2 | Бюджетпоселения | - | - | - |
|  **2**.  | **Задача 2. Подготовка и утверждение документации по планировке территории в соответствии с документами территориального планирования Угловского городского поселения** |
| 2.1. | Разработка и утверждение проекта планировки территории | Администрация Угловского городского поселения | 2025-2027 годы | 1.2.1. | Бюджет поселения | 0 | 0 | 0 |
|  **3**  | **Задача 3: Описание границ населенных пунктов в координатах характерных точек и внесение сведений о границах в государственный кадастр недвижимости**  |
| 3.1 | Организация проведения работ по описанию границ населённых пунктов Угловского городского поселения в координатах характерных точек, внесение сведений о границах в государственный кадастр недвижимости  | АдминистрацияУгловского городскогопоселения  | 2025-2027 годы | 1.3.1 | Бюджет поселения | 0 | 15 | 15 |
|  **4** | **Задача 4 : Описание границ территориальных зон в координатах характерных точек и внесение сведений о границах в государственный кадастр недвижимости** |
| 4.1 | Организация проведения работ по описанию границ территориальных зон Угловского городского поселения в координатах характерных точек, внесение сведений о границах в государственный кадастр недвижимости | АдминистрацияУгловского городскогопоселения | 2025-2027 годы | 1.4.1 | Бюджет поселения | 0  | 50 | 50 |