

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Новгородской области  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.02.2024, поступившего на рассмотрение 19.02.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                |                   |                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                |                   |                          |
| вид объекта недвижимости                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 1                                                                                           | Всего листов раздела 1: 3                                                                                                                                                                                      | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 22 |
| 19.02.2024г. № КУВИ-001/2024-50251234                                                                        |                                                                                                                                                                                                                |                   |                          |
| Кадастровый номер:                                                                                           | 53:08:0000000:3133                                                                                                                                                                                             |                   |                          |
| Номер кадастрового квартала:                                                                                 | 53:08:0000000                                                                                                                                                                                                  |                   |                          |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                                         | 08.04.2014                                                                                                                                                                                                     |                   |                          |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                             | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                             |                   |                          |
| Местоположение:                                                                                              | Новгородская область, р-н Маловишерский, с/п Бургинское, на земельном участке расположено сооружение, автодорога Бурга-Кленино                                                                                 |                   |                          |
| Площадь:                                                                                                     | 24167 +/- 272                                                                                                                                                                                                  |                   |                          |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                                 | 20496.73                                                                                                                                                                                                       |                   |                          |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:                        | 53:08:0000000:3417, 0:0:0:3762                                                                                                                                                                                 |                   |                          |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:                          | 53:08:0000000:93                                                                                                                                                                                               |                   |                          |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                                       | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                             |                   |                          |
| Категория земель:                                                                                            | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения |                   |                          |
| Виды разрешенного использования:                                                                             | автодорога Бурга-Кленино                                                                                                                                                                                       |                   |                          |
| Сведения о кадастровом инженере:                                                                             | Никитина Ольга Александровна, дата завершения кадастровых работ: 05.03.2014                                                                                                                                    |                   |                          |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                             |                   |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                          |
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                          |
| Лист № 2 раздела 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Всего листов выписки: 22 |
| 19.02.2024г. № КУВИ-001/2024-50251234                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                          |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           | 53:08:0000000:3133                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:                                                                                                                                                                                                                                   |                           | Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 53:08-6.326 от 27.08.2019, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Публичный сервитут в соответствии с приказом министерства инвестиционной политики Новгородской области от 07.02.2019 № 154 сроком действия 10 лет с 01 января 2019 года по 01 января 2029 в интересах государственной компании "Российские автомобильные дороги", вид/наименование: Публ. серв. в целях устр-ва пересеч-й скорост. а/д М-11 Москва – Санкт-Петербург на уч-ке км 58 - км 684 (с послед-й эксплуатацией на платной основе): 6 этап км 334 – км 543, Тверская и Новгородская обл. с а/д общ. польз. рег-го и межуницип-го знач., тип: Зона публичного сервитута, номер: б/н, решения: 1. дата решения: 19.08.2019, номер решения: ИП-6950-И 2. дата решения: 07.08.2019, номер решения: - 3. дата решения: 07.02.2019, номер решения: 154 |                          |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:                                                                                                                                                                                                    |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           | Земельный участок расположен в границах: 53:08-15.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                          |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |
| Условный номер земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                                                                                  |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                          |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                                                                                                                             |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Земельный участок                                                                                                                           |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                          |
| вид объекта недвижимости                                                                                                                    |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                          |
| Лист № 3 раздела 1                                                                                                                          | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Всего листов выписки: 22 |
| 19.02.2024г. № КУВИ-001/2024-50251234                                                                                                       |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                          |
| Кадастровый номер:                                                                                                                          |                           | 53:08:0000000:3133                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:                                                             |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                                                                      |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |
| Особые отметки:                                                                                                                             |                           | <p>Граница земельного участка состоит из 4 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 3095.35 кв.м, 2 - 5980.71 кв.м, 3 - 11059.61 кв.м, 4 - 4031.2 кв.м. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.08.2019; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 19.08.2019 № ИП-6950-И; документ, содержащий графическое описание объекта от 07.08.2019 № -; приказ от 07.02.2019 № 154. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.03.2020; реквизиты документа-основания: рАСПОРЯЖЕНИЕ "Об установлении придорожных полос автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-11 строящаяся скоростная автомобильная дорога Москва – Санкт-Петербург на участке км 472 – км 511, расположенном в границах Маловишерского района Новгородской области" от 07.02.2020 № 351-р выдан: РОСАВТОДОР. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.</p> |                          |
| Получатель выписки:                                                                                                                         |                           | Матвеев Андрей Геннадьевич                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                                       |                                                                                                                                    |                           |                                                                                                                                       |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Земельный участок                     |                                                                                                                                    |                           |                                                                                                                                       |
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                    |                           |                                                                                                                                       |
| Лист № 1 раздела 2                    |                                                                                                                                    | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 8                                                                                                                     |
| Всего листов выписки: 22              |                                                                                                                                    |                           |                                                                                                                                       |
| 19.02.2024г. № КУВИ-001/2024-50251234 |                                                                                                                                    |                           |                                                                                                                                       |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                    | 53:08:0000000:3133        |                                                                                                                                       |
| 1                                     | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                 | 1.1                       | Государственное областное казенное учреждение "Управление автомобильных дорог Новгородской области "Новгородавтодор", ИНН: 5321047240 |
|                                       | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                          | 1.1.1                     | данные отсутствуют                                                                                                                    |
| 2                                     | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                        | 2.1                       | Постоянное (бессрочное) пользование<br>53:08:0000000:3133-53/040/2018-2<br>25.12.2018 09:14:01                                        |
| 3                                     | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1                       | данные отсутствуют                                                                                                                    |
| 4                                     | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано                                                           |                           |                                                                                                                                       |
| 1                                     | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                 | 1.2                       | Новгородская область                                                                                                                  |
|                                       | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                          | 1.2.1                     | данные отсутствуют                                                                                                                    |
| 2                                     | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                        | 2.2                       | Собственность<br>53:08:0000000:3133-53/040/2018-1<br>25.12.2018 09:07:24                                                              |
| 3                                     | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.2                       | данные отсутствуют                                                                                                                    |
| 4                                     | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано                                                           |                           |                                                                                                                                       |
| 5                                     | Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано                                                                      |                           |                                                                                                                                       |
| 6                                     | Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют                                                                 |                           |                                                                                                                                       |
| 7                                     | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют                       |                           |                                                                                                                                       |
| 8                                     | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют                                                    |                           |                                                                                                                                       |
| 9                                     | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют            |                           |                                                                                                                                       |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                          |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок                     |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                          |
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                          |
| Лист № 2 раздела 2                    | Всего листов раздела 2: 2                                                                                                                                                                                                                                      | Всего разделов: 8  | Всего листов выписки: 22 |
| 19.02.2024г. № КУВИ-001/2024-50251234 |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                          |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                                                                                                                                                | 53:08:0000000:3133 |                          |
| 10                                    | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      | данные отсутствуют |                          |
| 11                                    | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют        |                          |
| 11                                    | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:                                                                                                 | данные отсутствуют |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                       |                           |                    |                          |
|---------------------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок                     |                           |                    |                          |
| вид объекта недвижимости              |                           |                    |                          |
| Лист № 1 раздела 3                    | Всего листов раздела 3: 5 | Всего разделов: 8  | Всего листов выписки: 22 |
| 19.02.2024г. № КУВИ-001/2024-50251234 |                           |                    |                          |
| Кадастровый номер:                    |                           | 53:08:0000000:3133 |                          |

|                                                                                     |                       |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка                                             |                       |  |  |
|  |                       |  |  |
| Масштаб 1:20000                                                                     | Условные обозначения: |  |  |

|                               |  |                   |  |
|-------------------------------|--|-------------------|--|
| полное наименование должности |  | инициалы, фамилия |  |
|                               |  |                   |  |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

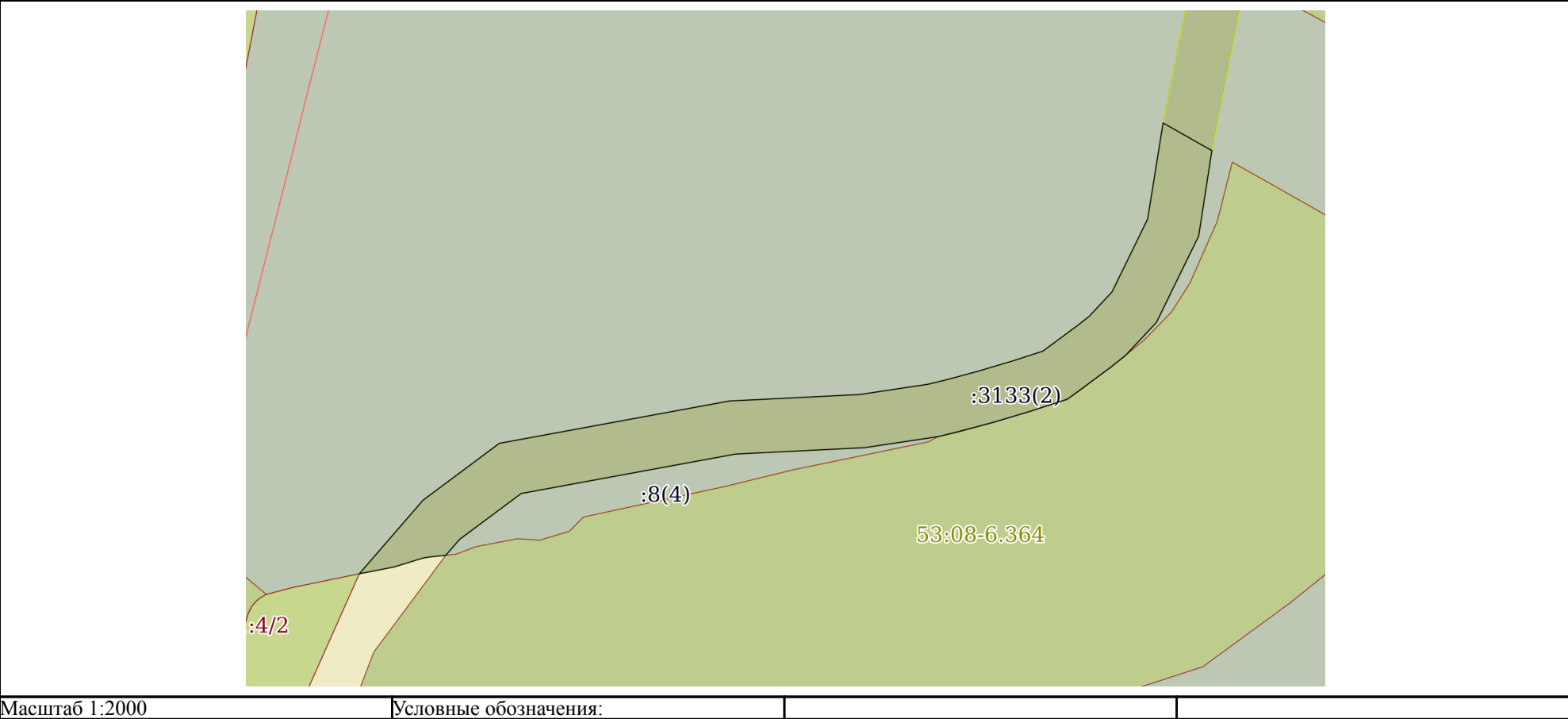
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

|                                       |                           |                    |                          |
|---------------------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок                     |                           |                    |                          |
| вид объекта недвижимости              |                           |                    |                          |
| Лист № 2 раздела 3                    | Всего листов раздела 3: 5 | Всего разделов: 8  | Всего листов выписки: 22 |
| 19.02.2024г. № КУВИ-001/2024-50251234 |                           |                    |                          |
| Кадастровый номер:                    |                           | 53:08:0000000:3133 |                          |

|                                                                                     |                       |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--|--|
|  |                       |  |  |
| Масштаб 1:3000                                                                      | Условные обозначения: |  |  |

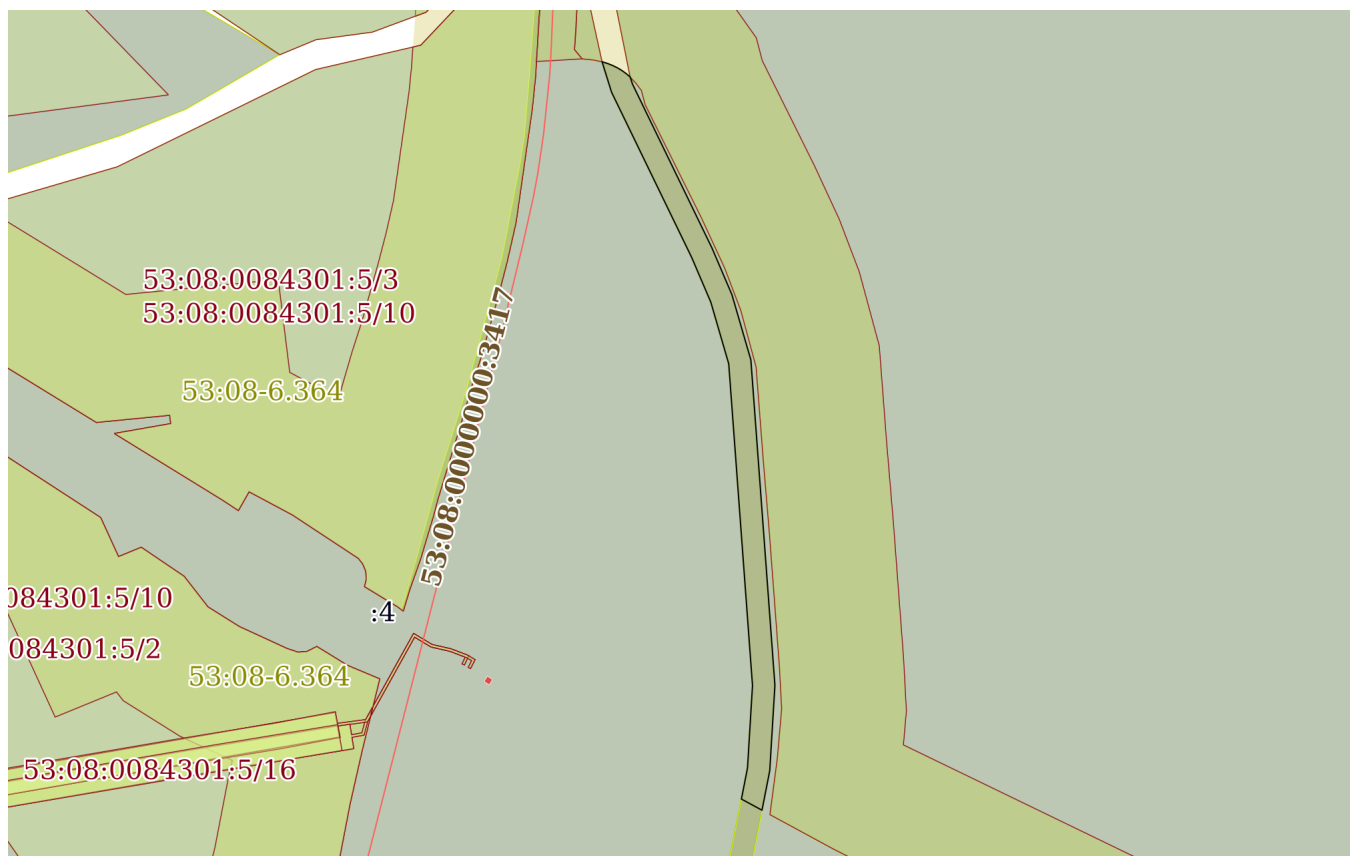
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

|                                       |                           |                    |                          |
|---------------------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок                     |                           |                    |                          |
| вид объекта недвижимости              |                           |                    |                          |
| Лист № 3 раздела 3                    | Всего листов раздела 3: 5 | Всего разделов: 8  | Всего листов выписки: 22 |
| 19.02.2024г. № КУВИ-001/2024-50251234 |                           |                    |                          |
| Кадастровый номер:                    |                           | 53:08:0000000:3133 |                          |



|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

|                                       |                           |                    |                          |
|---------------------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок                     |                           |                    |                          |
| вид объекта недвижимости              |                           |                    |                          |
| Лист № 4 раздела 3                    | Всего листов раздела 3: 5 | Всего разделов: 8  | Всего листов выписки: 22 |
| 19.02.2024г. № КУВИ-001/2024-50251234 |                           |                    |                          |
| Кадастровый номер:                    |                           | 53:08:0000000:3133 |                          |



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                       |                           |                    |                          |
|---------------------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок                     |                           |                    |                          |
| вид объекта недвижимости              |                           |                    |                          |
| Лист № 5 раздела 3                    | Всего листов раздела 3: 5 | Всего разделов: 8  | Всего листов выписки: 22 |
| 19.02.2024г. № КУВИ-001/2024-50251234 |                           |                    |                          |
| Кадастровый номер:                    |                           | 53:08:0000000:3133 |                          |

|                                                                                     |                       |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--|--|
|  |                       |  |  |
| Масштаб 1:3000                                                                      | Условные обозначения: |  |  |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                       |                             |                    |                          |
|---------------------------------------|-----------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок                     |                             |                    |                          |
| вид объекта недвижимости              |                             |                    |                          |
| Лист № 1 раздела 3.1                  | Всего листов раздела 3.1: 4 | Всего разделов: 8  | Всего листов выписки: 22 |
| 19.02.2024г. № КУВИ-001/2024-50251234 |                             |                    |                          |
| Кадастровый номер:                    |                             | 53:08:0000000:3133 |                          |

| Описание местоположения границ земельного участка |             |           |                   |                              |                                   |                                           |                                                                 |
|---------------------------------------------------|-------------|-----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| № п/п                                             | Номер точки |           | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков       | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
|                                                   | начальн ая  | конечн ая |                   |                              |                                   |                                           |                                                                 |
| 1                                                 | 2           | 3         | 4                 | 5                            | 6                                 | 7                                         | 8                                                               |
| 1                                                 | 1.1.1       | 1.1.2     | 204°36.3`         | 1.18                         | данные отсутствуют                | 53:08:0084301:5(4),<br>53:08:0084301:4    | данные отсутствуют                                              |
| 2                                                 | 1.1.2       | 1.1.3     | 205°10.5`         | 16.22                        | данные отсутствуют                | 53:08:0084301:4                           | данные отсутствуют                                              |
| 3                                                 | 1.1.3       | 1.1.4     | 203°50.6`         | 10.27                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                        | данные отсутствуют                                              |
| 4                                                 | 1.1.4       | 1.1.5     | 203°52.6`         | 15.44                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                        | данные отсутствуют                                              |
| 5                                                 | 1.1.5       | 1.1.6     | 212°33.1`         | 9.35                         | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                        | данные отсутствуют                                              |
| 6                                                 | 1.1.6       | 1.1.7     | 213°7.4`          | 23.88                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                        | данные отсутствуют                                              |
| 7                                                 | 1.1.7       | 1.1.8     | 209°43.4`         | 9.74                         | данные отсутствуют                | 53:08:0081101:7(2)                        | данные отсутствуют                                              |
| 8                                                 | 1.1.8       | 1.1.9     | 220°23.6`         | 18.84                        | данные отсутствуют                | 53:08:0081101:7(2),<br>53:08:0081101:8(2) | данные отсутствуют                                              |
| 9                                                 | 1.1.9       | 1.1.10    | 209°59.6`         | 154.97                       | данные отсутствуют                | 53:08:0081101:7(2),<br>53:08:0081101:8(2) | данные отсутствуют                                              |
| 10                                                | 1.1.10      | 1.1.11    | 298°33.4`         | 18.01                        | данные отсутствуют                | 53:08:0000000:93(3)                       | адрес отсутствует                                               |
| 11                                                | 1.1.11      | 1.1.12    | 29°59.8`          | 157.06                       | данные отсутствуют                | 53:08:0084301:4                           | данные отсутствуют                                              |
| 12                                                | 1.1.11      | 1.1.11    |                   |                              | данные отсутствуют                | 53:08:0084301:5(3)                        | данные отсутствуют                                              |
| 13                                                | 1.1.12      | 1.1.1     | 40°23.6`          | 104.44                       | данные отсутствуют                | 53:08:0084301:4                           | данные отсутствуют                                              |
| 14                                                | 2.1.1       | 2.1.2     | 106°2.9`          | 1.52                         | данные отсутствуют                | 53:08:0084301:5(5),<br>53:08:0084301:4    | данные отсутствуют                                              |
| 15                                                | 2.1.2       | 2.1.3     | 108°17.9`         | 3.98                         | данные отсутствуют                | 53:08:0084301:5(5),<br>53:08:0084301:4    | данные отсутствуют                                              |
| 16                                                | 2.1.3       | 2.1.4     | 112°20.0`         | 4                            | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                        | данные отсутствуют                                              |
| 17                                                | 2.1.4       | 2.1.5     | 116°26.1`         | 3.93                         | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                        | данные отсутствуют                                              |
| 18                                                | 2.1.5       | 2.1.6     | 121°4.9`          | 4.15                         | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                        | данные отсутствуют                                              |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

| Земельный участок                     |        |        |                             |                    |                    |                                           |                          |
|---------------------------------------|--------|--------|-----------------------------|--------------------|--------------------|-------------------------------------------|--------------------------|
| вид объекта недвижимости              |        |        |                             |                    |                    |                                           |                          |
| Лист № 2 раздела 3.1                  |        |        | Всего листов раздела 3.1: 4 |                    |                    | Всего разделов: 8                         | Всего листов выписки: 22 |
| 19.02.2024г. № КУВИ-001/2024-50251234 |        |        |                             |                    |                    |                                           |                          |
| Кадастровый номер:                    |        |        |                             | 53:08:0000000:3133 |                    |                                           |                          |
| 1                                     | 2      | 3      | 4                           | 5                  | 6                  | 7                                         | 8                        |
| 19                                    | 2.1.6  | 2.1.7  | 125°36.0`                   | 4.24               | данные отсутствуют | 53:08:0081101:7(1)                        | данные отсутствуют       |
| 20                                    | 2.1.7  | 2.1.8  | 130°44.9`                   | 4.2                | данные отсутствуют | 53:08:0081101:7(1),<br>53:08:0081101:8(3) | данные отсутствуют       |
| 21                                    | 2.1.8  | 2.1.9  | 162°13.3`                   | 5.8                | данные отсутствуют | 53:08:0081101:7(1),<br>53:08:0081101:8(3) | данные отсутствуют       |
| 22                                    | 2.1.9  | 2.1.10 | 154°7.0`                    | 146.79             | данные отсутствуют | 53:08:0081101:7(1),<br>53:08:0081101:8(3) | данные отсутствуют       |
| 23                                    | 2.1.10 | 2.1.11 | 156°49.6`                   | 40.51              | данные отсутствуют | 53:08:0081101:7(1),<br>53:08:0081101:8(3) | данные отсутствуют       |
| 24                                    | 2.1.11 | 2.1.12 | 163°47.3`                   | 54.55              | данные отсутствуют | 53:08:0081101:7(1),<br>53:08:0081101:8(3) | данные отсутствуют       |
| 25                                    | 2.1.12 | 2.1.13 | 175°46.1`                   | 262.28             | данные отсутствуют | 53:08:0081101:7(1),<br>53:08:0081101:8(3) | данные отсутствуют       |
| 26                                    | 2.1.13 | 2.1.14 | 183°28.7`                   | 68.75              | данные отсутствуют | 53:08:0081101:8(3)                        | данные отсутствуют       |
| 27                                    | 2.1.14 | 2.1.15 | 191°5.6`                    | 32.32              | данные отсутствуют | 53:08:0081101:8(3)                        | данные отсутствуют       |
| 28                                    | 2.1.15 | 2.1.16 | 298°25.7`                   | 18.84              | данные отсутствуют | 53:08:0000000:2651                        | адрес отсутствует        |
| 29                                    | 2.1.16 | 2.1.17 | 11°5.1`                     | 25.43              | данные отсутствуют | 53:08:0084301:4                           | данные отсутствуют       |
| 30                                    | 2.1.17 | 2.1.18 | 3°28.7`                     | 66.41              | данные отсутствуют | 53:08:0084301:4                           | данные отсутствуют       |
| 31                                    | 2.1.18 | 2.1.19 | 355°46.1`                   | 259.18             | данные отсутствуют | 53:08:0084301:4                           | данные отсутствуют       |
| 32                                    | 2.1.19 | 2.1.20 | 343°47.3`                   | 51.58              | данные отсутствуют | 53:08:0084301:4                           | данные отсутствуют       |
| 33                                    | 2.1.20 | 2.1.21 | 336°49.7`                   | 38.98              | данные отсутствуют | 53:08:0084301:4                           | данные отсутствуют       |
| 34                                    | 2.1.21 | 2.1.22 | 334°6.8`                    | 147.71             | данные отсутствуют | 53:08:0084301:4                           | данные отсутствуют       |
| 35                                    | 2.1.22 | 2.1.1  | 342°41.8`                   | 25.62              | данные отсутствуют | 53:08:0084301:4                           | данные отсутствуют       |
| 36                                    | 3.1.1  | 3.1.2  | 119°27.6`                   | 18.95              | данные отсутствуют | 53:08:0000000:2651                        | адрес отсутствует        |
| 37                                    | 3.1.2  | 3.1.3  | 188°47.2`                   | 29.13              | данные отсутствуют | 53:08:0081101:8(3)                        | данные отсутствуют       |
| 38                                    | 3.1.3  | 3.1.4  | 206°4.6`                    | 32.49              | данные отсутствуют | 53:08:0081101:7(2),<br>53:08:0081101:8(3) | данные отсутствуют       |
| 39                                    | 3.1.4  | 3.1.5  | 223°6.3`                    | 15.4               | данные отсутствуют | 53:08:0081101:7(2),<br>53:08:0081101:8(3) | данные отсутствуют       |
| 40                                    | 3.1.5  | 3.1.6  | 231°41.7`                   | 6.31               | данные отсутствуют | 53:08:0081101:7(2)                        | данные отсутствуют       |
| 41                                    | 3.1.6  | 3.1.7  | 233°22.7`                   | 12.47              | данные отсутствуют | 53:08:0081101:7(2)                        | данные отсутствуют       |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                          |                             |                   |                          |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок        |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости |                             |                   |                          |
| Лист № 3 раздела 3.1     | Всего листов раздела 3.1: 4 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 22 |

19.02.2024г. № КУВИ-001/2024-50251234

Кадастровый номер: 53:08:0000000:3133

| 1  | 2      | 3      | 4         | 5     | 6                  | 7                                         | 8                  |
|----|--------|--------|-----------|-------|--------------------|-------------------------------------------|--------------------|
| 42 | 3.1.7  | 3.1.8  | 234°8.9'  | 5.74  | данные отсутствуют | 53:08:0081101:7(2)                        | данные отсутствуют |
| 43 | 3.1.8  | 3.1.9  | 251°59.6' | 13.13 | данные отсутствуют | 53:08:0081101:7(2)                        | данные отсутствуют |
| 44 | 3.1.9  | 3.1.10 | 253°23.8' | 13.16 | данные отсутствуют | 53:08:0081101:7(2)                        | данные отсутствуют |
| 45 | 3.1.10 | 3.1.11 | 254°55.3' | 11.99 | данные отсутствуют | 53:08:0081101:7(2)                        | данные отсутствуют |
| 46 | 3.1.11 | 3.1.12 | 256°26.9' | 7.17  | данные отсутствуют | 53:08:0081101:7(2)                        | данные отсутствуют |
| 47 | 3.1.12 | 3.1.13 | 261°28.7' | 25.11 | данные отсутствуют | 53:08:0081101:7(2),<br>53:08:0081101:8(4) | данные отсутствуют |
| 48 | 3.1.13 | 3.1.14 | 267°9.4'  | 43.74 | данные отсутствуют | 53:08:0081101:8(4)                        | данные отсутствуют |
| 49 | 3.1.14 | 3.1.15 | 259°35.2' | 73.63 | данные отсутствуют | 53:08:0081101:8(4)                        | данные отсутствуют |
| 50 | 3.1.15 | 3.1.16 | 233°21.6' | 25.97 | данные отсутствуют | 53:08:0081101:8(4)                        | данные отсутствуют |
| 51 | 3.1.16 | 3.1.17 | 220°56.1' | 7.08  | данные отсутствуют | 53:08:0081101:7(2),<br>53:08:0081101:8(4) | данные отсутствуют |
| 52 | 3.1.17 | 3.1.18 | 263°49.1' | 5.94  | данные отсутствуют | 53:08:0081101:7(2)                        | данные отсутствуют |
| 53 | 3.1.18 | 3.1.19 | 260°38.4' | 1.84  | данные отсутствуют | данные отсутствуют                        | данные отсутствуют |
| 54 | 3.1.19 | 3.1.20 | 252°53.3' | 10.26 | данные отсутствуют | данные отсутствуют                        | данные отсутствуют |
| 55 | 3.1.20 | 3.1.21 | 258°58.4' | 11.92 | данные отсутствуют | данные отсутствуют                        | данные отсутствуют |
| 56 | 3.1.21 | 3.1.22 | 40°56.8'  | 32.91 | данные отсутствуют | 53:08:0084301:4                           | данные отсутствуют |
| 57 | 3.1.21 | 3.1.21 |           |       | данные отсутствуют | 53:08:0084301:5(4)                        | данные отсутствуют |
| 58 | 3.1.22 | 3.1.23 | 53°20.6'  | 32.11 | данные отсутствуют | 53:08:0084301:4                           | данные отсутствуют |
| 59 | 3.1.23 | 3.1.24 | 79°35.0'  | 79.04 | данные отсутствуют | 53:08:0084301:4                           | данные отсутствуют |
| 60 | 3.1.24 | 3.1.25 | 87°9.7'   | 44.03 | данные отсутствуют | 53:08:0084301:4                           | данные отсутствуют |
| 61 | 3.1.25 | 3.1.26 | 81°28.7'  | 23.42 | данные отсутствуют | 53:08:0084301:4                           | данные отсутствуют |
| 62 | 3.1.26 | 3.1.27 | 76°26.3'  | 6.14  | данные отсутствуют | 53:08:0084301:4                           | данные отсутствуют |
| 63 | 3.1.27 | 3.1.28 | 74°54.1'  | 11.52 | данные отсутствуют | 53:08:0084301:4                           | данные отсутствуют |
| 64 | 3.1.28 | 3.1.29 | 73°23.5'  | 12.7  | данные отсутствуют | 53:08:0084301:4                           | данные отсутствуют |
| 65 | 3.1.29 | 3.1.30 | 72°0.9'   | 10.07 | данные отсутствуют | 53:08:0084301:4                           | данные отсутствуют |
| 66 | 3.1.30 | 3.1.31 | 53°32.8'  | 14.89 | данные отсутствуют | 53:08:0084301:4                           | данные отсутствуют |
| 67 | 3.1.31 | 3.1.32 | 51°41.1'  | 4.68  | данные отсутствуют | 53:08:0084301:4                           | данные отсутствуют |
| 68 | 3.1.32 | 3.1.33 | 43°4.3'   | 11.35 | данные отсутствуют | 53:08:0084301:4                           | данные отсутствуют |
| 69 | 3.1.33 | 3.1.34 | 26°4.1'   | 27.35 | данные отсутствуют | 53:08:0084301:4                           | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок                     |        |        |                             |                    |                    |                                           |                                       |
|---------------------------------------|--------|--------|-----------------------------|--------------------|--------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------|
| вид объекта недвижимости              |        |        |                             |                    |                    |                                           |                                       |
| Лист № 4 раздела 3.1                  |        |        | Всего листов раздела 3.1: 4 |                    |                    | Всего разделов: 8                         | Всего листов выписки: 22              |
| 19.02.2024г. № КУВИ-001/2024-50251234 |        |        |                             |                    |                    |                                           |                                       |
| Кадастровый номер:                    |        |        |                             | 53:08:0000000:3133 |                    |                                           |                                       |
| 1                                     | 2      | 3      | 4                           | 5                  | 6                  | 7                                         | 8                                     |
| 70                                    | 3.1.34 | 3.1.1  | 9°7.3`                      | 32.8               | данные отсутствуют | 53:08:0084301:4                           | данные отсутствуют                    |
| 71                                    | 4.1.1  | 4.1.2  | 91°45.4`                    | 16.96              | данные отсутствуют | 53:08:0000000:93(2)                       | адрес отсутствует                     |
| 72                                    | 4.1.2  | 4.1.3  | 181°10.3`                   | 57.72              | данные отсутствуют | 53:08:0081101:8(1)                        | данные отсутствуют                    |
| 73                                    | 4.1.3  | 4.1.4  | 174°8.9`                    | 71.71              | данные отсутствуют | 53:08:0081101:8(1)                        | данные отсутствуют                    |
| 74                                    | 4.1.4  | 4.1.5  | 181°18.4`                   | 29.37              | данные отсутствуют | данные отсутствуют                        | данные отсутствуют                    |
| 75                                    | 4.1.4  | 4.1.4  |                             |                    | данные отсутствуют | 53:08:0081101:7(1)                        | данные отсутствуют                    |
| 76                                    | 4.1.5  | 4.1.6  | 185°8.9`                    | 3.34               | данные отсутствуют | данные отсутствуют                        | данные отсутствуют                    |
| 77                                    | 4.1.6  | 4.1.7  | 182°46.0`                   | 24.86              | данные отсутствуют | данные отсутствуют                        | данные отсутствуют                    |
| 78                                    | 4.1.7  | 4.1.8  | 181°46.1`                   | 21.39              | данные отсутствуют | 53:08:0084301:4                           | данные отсутствуют                    |
| 79                                    | 4.1.8  | 4.1.9  | 348°4.9`                    | 51.18              | данные отсутствуют | 53:08:0084301:4                           | данные отсутствуют                    |
| 80                                    | 4.1.8  | 4.1.8  |                             |                    | данные отсутствуют | 53:08:0084301:5(5)                        | данные отсутствуют                    |
| 81                                    | 4.1.9  | 4.1.10 | 348°5.7`                    | 16.43              | данные отсутствуют | 53:08:0000000:3125(2)                     | адрес отсутствует                     |
| 82                                    | 4.1.10 | 4.1.11 | 354°13.2`                   | 3.28               | данные отсутствуют | 53:08:0000000:3125(2),<br>53:08:0084401:4 | адрес отсутствует; данные отсутствуют |
| 83                                    | 4.1.11 | 4.1.12 | 354°8.8`                    | 80.5               | данные отсутствуют | 53:08:0084401:4                           | данные отсутствуют                    |
| 84                                    | 4.1.12 | 4.1.13 | 1°10.3`                     | 47.95              | данные отсутствуют | 53:08:0084401:4                           | данные отсутствуют                    |
| 85                                    | 4.1.13 | 4.1.1  | 6°34.1`                     | 11.1               | данные отсутствуют | 53:08:0000000:93(2)                       | адрес отсутствует                     |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                       |                             |                    |                          |
|---------------------------------------|-----------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок                     |                             |                    |                          |
| вид объекта недвижимости              |                             |                    |                          |
| Лист № 1 раздела 3.2                  | Всего листов раздела 3.2: 4 | Всего разделов: 8  | Всего листов выписки: 22 |
| 19.02.2024г. № КУВИ-001/2024-50251234 |                             |                    |                          |
| Кадастровый номер:                    |                             | 53:08:0000000:3133 |                          |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка |               |            |                                   |                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Система координат МСК 53 (Зона-2)                        |               |            |                                   |                                                                                                       |
| Номер точки                                              | Координаты, м |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|                                                          | X             | Y          |                                   |                                                                                                       |
| 1                                                        | 2             | 3          | 4                                 | 5                                                                                                     |
| 1                                                        | 585909.78     | 2240817.95 | Закрепление отсутствует           | 0.5                                                                                                   |
| 2                                                        | 585909.26     | 2240834.9  | Закрепление отсутствует           | 0.5                                                                                                   |
| 3                                                        | 585851.55     | 2240833.72 | Закрепление отсутствует           | 0.5                                                                                                   |
| 4                                                        | 585780.21     | 2240841.03 | Закрепление отсутствует           | 0.5                                                                                                   |
| 5                                                        | 585750.85     | 2240840.36 | Закрепление отсутствует           | 0.5                                                                                                   |
| 6                                                        | 585747.52     | 2240840.06 | Закрепление отсутствует           | 0.5                                                                                                   |
| 7                                                        | 585722.69     | 2240838.86 | Закрепление отсутствует           | 0.5                                                                                                   |
| 8                                                        | 585701.31     | 2240838.2  | Закрепление отсутствует           | 0.5                                                                                                   |
| 9                                                        | 585751.39     | 2240827.63 | Закрепление отсутствует           | 0.5                                                                                                   |
| 10                                                       | 585767.47     | 2240824.24 | Закрепление отсутствует           | 0.5                                                                                                   |
| 11                                                       | 585770.73     | 2240823.91 | Закрепление отсутствует           | 0.5                                                                                                   |
| 12                                                       | 585850.81     | 2240815.7  | Закрепление отсутствует           | 0.5                                                                                                   |
| 13                                                       | 585898.75     | 2240816.68 | Закрепление отсутствует           | 0.5                                                                                                   |
| 1                                                        | 585909.78     | 2240817.95 | Закрепление отсутствует           | 0.5                                                                                                   |
| 1                                                        | 584965.35     | 2240957.77 | Закрепление отсутствует           | 0.5                                                                                                   |
| 2                                                        | 584956.03     | 2240974.27 | Закрепление отсутствует           | 0.5                                                                                                   |
| 3                                                        | 584927.24     | 2240969.82 | Закрепление отсутствует           | 0.5                                                                                                   |
| 4                                                        | 584898.06     | 2240955.54 | Закрепление отсутствует           | 0.5                                                                                                   |
| 5                                                        | 584886.82     | 2240945.02 | Закрепление отсутствует           | 0.5                                                                                                   |
| 6                                                        | 584882.91     | 2240940.07 | Закрепление отсутствует           | 0.5                                                                                                   |
| 7                                                        | 584875.47     | 2240930.06 | Закрепление отсутствует           | 0.5                                                                                                   |
| 8                                                        | 584872.11     | 2240925.41 | Закрепление отсутствует           | 0.5                                                                                                   |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br/>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br/>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |

|                          |                             |                   |                          |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок        |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости |                             |                   |                          |
| Лист № 2 раздела 3.2     | Всего листов раздела 3.2: 4 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 22 |

19.02.2024г. № КУВИ-001/2024-50251234

Кадастровый номер:

53:08:0000000:3133

| 1  | 2         | 3          | 4                       | 5   |
|----|-----------|------------|-------------------------|-----|
| 9  | 584868.05 | 2240912.92 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 10 | 584864.29 | 2240900.31 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 11 | 584861.17 | 2240888.73 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 12 | 584859.49 | 2240881.76 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 13 | 584855.77 | 2240856.93 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 14 | 584853.6  | 2240813.24 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 15 | 584840.29 | 2240740.82 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 16 | 584824.79 | 2240719.98 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 17 | 584819.44 | 2240715.34 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 18 | 584818.8  | 2240709.43 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 19 | 584818.5  | 2240707.61 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 20 | 584815.48 | 2240697.8  | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 21 | 584813.2  | 2240686.1  | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 22 | 584838.06 | 2240707.67 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 23 | 584857.23 | 2240733.43 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 24 | 584871.52 | 2240811.17 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 25 | 584873.7  | 2240855.15 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 26 | 584877.17 | 2240878.31 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 27 | 584878.61 | 2240884.28 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 28 | 584881.61 | 2240895.4  | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 29 | 584885.24 | 2240907.57 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 30 | 584888.35 | 2240917.15 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 31 | 584897.2  | 2240929.13 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 32 | 584900.1  | 2240932.8  | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 33 | 584908.39 | 2240940.55 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 34 | 584932.96 | 2240952.57 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 1  | 584965.35 | 2240957.77 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 1  | 585615.24 | 2240857.13 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 2  | 585614.82 | 2240858.59 | Закрепление отсутствует | 0.5 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                          |                             |                   |                          |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок        |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости |                             |                   |                          |
| Лист № 3 раздела 3.2     | Всего листов раздела 3.2: 4 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 22 |

19.02.2024г. № КУВИ-001/2024-50251234

Кадастровый номер:

53:08:0000000:3133

| 1  | 2         | 3          | 4                       | 5   |
|----|-----------|------------|-------------------------|-----|
| 3  | 585613.57 | 2240862.37 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 4  | 585612.05 | 2240866.07 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 5  | 585610.3  | 2240869.59 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 6  | 585608.16 | 2240873.14 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 7  | 585605.69 | 2240876.59 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 8  | 585602.95 | 2240879.77 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 9  | 585597.43 | 2240881.54 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 10 | 585465.36 | 2240945.62 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 11 | 585428.12 | 2240961.56 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 12 | 585375.74 | 2240976.79 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 13 | 585114.17 | 2240996.14 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 14 | 585045.55 | 2240991.97 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 15 | 585013.83 | 2240985.75 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 16 | 585022.8  | 2240969.18 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 17 | 585047.76 | 2240974.07 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 18 | 585114.05 | 2240978.1  | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 19 | 585372.52 | 2240958.98 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 20 | 585422.05 | 2240944.58 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 21 | 585457.89 | 2240929.24 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 22 | 585590.78 | 2240864.75 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 1  | 585615.24 | 2240857.13 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 1  | 584660.46 | 2240600.76 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 2  | 584659.39 | 2240600.27 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 3  | 584644.71 | 2240593.37 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 4  | 584635.32 | 2240589.22 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 5  | 584621.2  | 2240582.97 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 6  | 584613.32 | 2240577.94 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 7  | 584593.32 | 2240564.89 | Закрепление отсутствует | 0.5 |
| 8  | 584584.86 | 2240560.06 | Закрепление отсутствует | 0.5 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

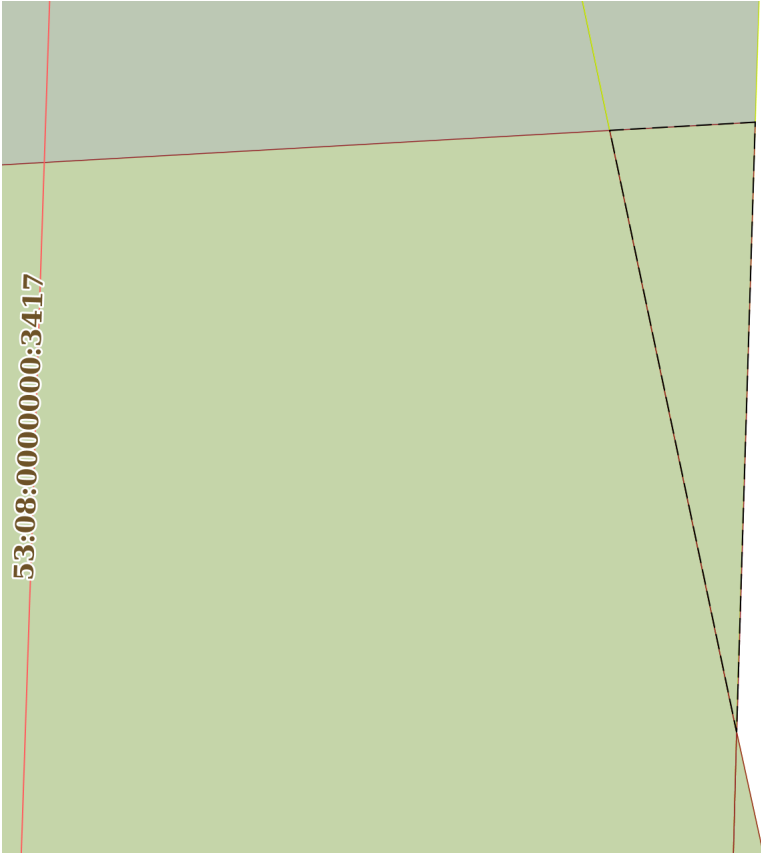
полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                       |           |                             |                         |                   |
|---------------------------------------|-----------|-----------------------------|-------------------------|-------------------|
| Земельный участок                     |           |                             |                         |                   |
| вид объекта недвижимости              |           |                             |                         |                   |
| Лист № 4 раздела 3.2                  |           | Всего листов раздела 3.2: 4 |                         | Всего разделов: 8 |
| Всего листов выписки: 22              |           |                             |                         |                   |
| 19.02.2024г. № КУВИ-001/2024-50251234 |           |                             |                         |                   |
| Кадастровый номер:                    |           |                             | 53:08:0000000:3133      |                   |
| 1                                     | 2         | 3                           | 4                       | 5                 |
| 9                                     | 584570.51 | 2240547.85                  | Закрепление отсутствует | 0.5               |
| 10                                    | 584436.29 | 2240470.38                  | Закрепление отсутствует | 0.5               |
| 11                                    | 584444.9  | 2240454.56                  | Закрепление отсутствует | 0.5               |
| 12                                    | 584580.92 | 2240533.08                  | Закрепление отсутствует | 0.5               |
| 1                                     | 584660.46 | 2240600.76                  | Закрепление отсутствует | 0.5               |

|                               |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |  |
|-------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--|
|                               |  | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 |                   |  |
|                               |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |  |
| полное наименование должности |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | инициалы, фамилия |  |
|                               |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |  |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

|                                                                                                                             |                           |                                           |                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------|--------------------------|
| Земельный участок                                                                                                           |                           |                                           |                          |
| вид объекта недвижимости                                                                                                    |                           |                                           |                          |
| Лист № 1 раздела 4                                                                                                          | Всего листов раздела 4: 1 | Всего разделов: 8                         | Всего листов выписки: 22 |
| 19.02.2024г. № КУВИ-001/2024-50251234                                                                                       |                           |                                           |                          |
| Кадастровый номер:                                                                                                          |                           | 53:08:0000000:3133                        |                          |
| План (чертеж, схема) части земельного участка                                                                               |                           | Учетный номер части: 53:08:0000000:3133/1 |                          |
| <div><div>53:08:0000000:3417</div></div> |                           |                                           |                          |
| Масштаб 1:200                                                                                                               |                           | Условные обозначения:                     |                          |

|                               |                                                                                                                                 |                                           |                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |                                              | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|                               | Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108                                                                                  |                                           |                   |
|                               | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 |                                           |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

|                                       |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                          |
|---------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Земельный участок                     |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                          |
| вид объекта недвижимости              |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                          |
| Лист № 1 раздела 4.1                  | Всего листов раздела 4.1: 2 | Всего разделов: 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Всего листов выписки: 22 |
| 19.02.2024г. № КУВИ-001/2024-50251234 |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                          |
| Кадастровый номер:                    |                             | 53:08:0000000:3133                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                          |
| Учетный номер части                   | Площадь, м2                 | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                          |
| 1                                     | 2                           | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                          |
| 53:08:0000000:3133/1                  |                             | <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: рАСПОРЯЖЕНИЕ "Об установлении придорожных полос автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-11 строящаяся скоростная автомобильная дорога Москва – Санкт-Петербург на участке км 472 – км 511, расположенном в границах Маловишерского района Новгородской области" от 07.02.2020 № 351-р выдан: РОСАВТОДОР; Содержание ограничения (обременения): Ограничения установлены п. 8.1 ст. 26 ФЗ 257 "Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ" 8.1. Лица, осуществляющие строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильных дорог объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей без разрешения на строительство (в случае, если для строительства или реконструкции указанных объектов требуется выдача разрешения на строительство), без предусмотренного частью 8 или 8.2 настоящей статьи согласия или с нарушением технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, по требованию органа, уполномоченного на осуществление государственного строительного надзора, и (или) владельцев автомобильных дорог обязаны прекратить осуществление строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей, осуществить снос незаконно возведенных объектов и сооружений и привести автомобильные дороги в первоначальное состояние. В случае отказа от исполнения таких требований владельцы автомобильных дорог выполняют работы по ликвидации возведенных объектов или сооружений с последующей компенсацией затрат на выполнение этих работ за счет лиц, виновных в незаконном возведении указанных объектов, сооружений, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Порядок осуществления владельцем автомобильной дороги мониторинга соблюдения технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, устанавливается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере дорожного хозяйства. и Приказ Министерства Транспорта РФ № 4 от 13.01.2010 г. "Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения" п.8 Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги федерального значения объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов</p> |                          |

|                                                                                     |  |                                                                                  |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ                                        |                   |
| Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108                                      |  | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ |                   |
| полное наименование должности                                                       |  | Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024                                         | инициалы, фамилия |

|                                       |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                          |
|---------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Земельный участок                     |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                          |
| вид объекта недвижимости              |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                          |
| Лист № 2 раздела 4.1                  | Всего листов раздела 4.1: 2 | Всего разделов: 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Всего листов выписки: 22 |
| 19.02.2024г. № КУВИ-001/2024-50251234 |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                          |
| Кадастровый номер:                    |                             | 53:08:0000000:3133                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                          |
|                                       |                             | дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются: при наличии согласия, выданного в письменной форме владельцем автомобильной дороги, содержащего обязательные для исполнения технические требования и условия; п 9. Строительство и реконструкция объектов, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, в пределах придорожных полос автомобильных дорог федерального значения осуществляется в соответствии с документацией по планировке территории при соблюдении следующих условий: 1) объекты не должны ухудшать видимость на автомобильной дороге федерального значения и другие условия безопасности дорожного движения; 2) размещение объектов должно обеспечивать возможность выполнения работ по содержанию и ремонту такой автомобильной дороги и входящих в ее состав дорожных сооружений; 3) выбор места размещения объектов должен осуществляться с учетом возможной реконструкции автомобильной дороги федерального значения. ; Реестровый номер границы: 53:08-6.364; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Придорожные полосы автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-11 строящаяся скоростная автомобильная дорога Москва – Санкт-Петербург на участке км 472 – км 511, расположенном в границах Маловишерского района Новгородской области; Тип зоны: Придорожная полоса |                          |
|                                       | Весь                        | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 19.08.2019 № ИП-6950-И; документ, содержащий графическое описание объекта от 07.08.2019 № -; приказ от 07.02.2019 № 154; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут в соответствии с приказом министерства инвестиционной политики Новгородской области от 07.02.2019 № 154 сроком действия 10 лет с 01 января 2019 года по 01 января 2029 в интересах государственной компании "Российские автомобильные дороги"; Реестровый номер границы: 53:08-6.326; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публ. серв. в целях устр-ва пересеч-й скорост. а/д М-11 Москва – Санкт-Петербург на уч-ке км 58 - км 684 (с послед-й эксплуатацией на платной основе): 6 этап км 334 – км 543, Тверская и Новгородская обл. с а/д общ. польз. рег-го и межмуницип-го знач.; Тип зоны: Зона публичного сервитута; Номер: б/н                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

|                                                                         |               |                             |                                   |                                                                                                       |                          |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Земельный участок                                                       |               |                             |                                   |                                                                                                       |                          |
| вид объекта недвижимости                                                |               |                             |                                   |                                                                                                       |                          |
| Лист № 1 раздела 4.2                                                    |               | Всего листов раздела 4.2: 1 |                                   | Всего разделов: 8                                                                                     | Всего листов выписки: 22 |
| 19.02.2024г. № КУВИ-001/2024-50251234                                   |               |                             |                                   |                                                                                                       |                          |
| Кадастровый номер:                                                      |               |                             | 53:08:0000000:3133                |                                                                                                       |                          |
| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка |               |                             |                                   |                                                                                                       |                          |
| Учетный номер части: 53:08:0000000:3133/1                               |               |                             |                                   |                                                                                                       |                          |
| Система координат                                                       |               |                             |                                   |                                                                                                       |                          |
| Номер точки                                                             | Координаты, м |                             | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |                          |
|                                                                         | X             | Y                           |                                   |                                                                                                       |                          |
| 1                                                                       | 2             | 3                           | 4                                 | 5                                                                                                     |                          |
| 1                                                                       | 585717.64     | 2240838.7                   | -                                 | -                                                                                                     |                          |
| 2                                                                       | 585701.31     | 2240838.2                   | -                                 | -                                                                                                     |                          |
| 3                                                                       | 585717.42     | 2240834.8                   | -                                 | -                                                                                                     |                          |
| 1                                                                       | 585717.64     | 2240838.7                   | -                                 | -                                                                                                     |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |