

СОГЛАШЕНИЕ

о создании на территории Угловского городского поселения Новгородской области территории опережающего социально-экономического развития «Угловка»

г. Москва

«23» марта 2018 г.

№ 2-125-СМ/Д/14

Министерство экономического развития Российской Федерации (далее – Министерство), в лице заместителя Министра экономического развития Российской Федерации Шипова Саввы Витальевича, действующего на основании доверенности от 30 октября 2017 г. № 157-МО, Правительство Новгородской области (далее – Правительство), в лице Губернатора Новгородской области Никитина Андрея Сергеевича, действующего на основании Устава Новгородской области от 3 сентября 1994 г. № 2-ОЗ, и Администрация Угловского городского поселения (далее – Администрация), в лице Главы Угловского городского поселения Стекольников Александр Владимировича, действующего на основании Устава Угловского городского поселения, принятого решением Совета депутатов Угловского городского поселения от 17 января 2011 г. № 27, именуемые в дальнейшем Стороны, руководствуясь статьей 34 Федерального закона от 29 декабря 2014 г. № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 473), постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 г. № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)» (далее – Постановление № 614) и постановлением Правительства Российской Федерации от 16 марта 2018 г. № 275 «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Угловка», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

Савва Витальевич Шипов
16.07.2018

1. Общие положения

1.1. Настоящее Соглашение заключается с целью создания территории опережающего социально-экономического развития «Угловка» (далее – ТОР «Угловка») и определяет права, обязанности и ответственность Сторон при создании на территории Угловского городского поселения ТОР «Угловка», а также устанавливает границы ТОР «Угловка», показатели эффективности функционирования территории опережающего развития и их значения, порядок, сроки и формы представления Правительством в Министерство отчетности о функционировании территории опережающего социально-экономического развития.

1.2. Для достижения цели, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, Стороны обязуются действовать совместно в целях формирования благоприятных условий для привлечения инвестиций, обеспечения ускоренного социально-экономического развития и создания комфортных условий для обеспечения жизнедеятельности населения Угловского городского поселения.

1.3. Стороны в своей деятельности руководствуются принципами взаимной ответственности, сотрудничества и заинтересованности в достижении цели, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения.

При наличии в настоящем Соглашении неурегулированных отношений Сторон по предмету, предусмотренному пунктом 1.1 настоящего Соглашения, права и обязанности Сторон определяются в соответствии с Федеральным законом и Постановлением № 614.

1.4. Содержание понятий и терминов, используемых в настоящем Соглашении, определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.5. Резиденты ТОР «Угловка» создают новые производства без перерегистрации действующих предприятий, зарегистрированных в иных муниципальных Новгородской области.

2. Определение границ ТОР «Угловка»

2.1. Описание местоположения границ ТОР «Угловка» соответствует описанию границ Угловского городского поселения, предусмотренному Областным законом Новгородской области от 2 декабря 2004 г. № 355–ОЗ «Об установлении границ муниципальных образований, входящих в состав территории Окуловского муниципального района, наделении их статусом городских и сельских поселений, определении административных центров и перечня населенных пунктов, входящих в состав территории поселений», по состоянию на 24 августа 2017 года.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Министерство имеет право запрашивать и получать от Правительства отчеты о функционировании ТОР «Угловка», а также иную информацию и документацию, связанные с реализацией настоящего Соглашения.

3.2. Правительство и Администрация принимают на себя обязательство по достижению значений показателей эффективности функционирования ТОР «Угловка», указанных в Приложении № 1 к настоящему Соглашению.

3.3. Правительство обязуется своевременно представлять в Министерство отчеты о функционировании ТОР «Угловка», а также иную информацию и документацию, связанную с реализацией настоящего Соглашения.

3.4. Правительство представляет в Министерство отчеты о функционировании ТОР «Угловка» в следующие сроки:

- за I квартал – не позднее 1 мая отчетного года;
- за II квартал – не позднее 1 августа отчетного года;
- за III квартал – не позднее 1 ноября отчетного года;
- за IV квартал – не позднее 1 февраля года, следующего за отчетным периодом.

Отчеты о функционировании ТОР «Угловка» предоставляются в соответствии с формой, согласно Приложению № 2 к настоящему Соглашению.

3.5. Правительство обязуется обеспечивать своевременное представление в Министерство сведений, необходимых для ведения реестра резидентов территорий опережающего развития, в соответствии с Правилами ведения реестра резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), утвержденными Постановлением № 614.

3.6. Правительство для достижения целей, указанных в пункте 1.2 настоящего Соглашения, в соответствии со статьей 17 Федерального закона в установленном законодательством Российской Федерации порядке в пределах своих полномочий обеспечивает установление для резидентов ТОР «Угловка»:

налоговой ставки по налогу на прибыль организаций, подлежащему зачислению в бюджет Новгородской области, в размере не более 5 (пяти) процентов в течение пяти налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором в соответствии с данными налогового учета была получена первая прибыль от деятельности, осуществляемой резидентами ТОР «Угловка» при исполнении соглашений об осуществлении деятельности на территории ТОР «Угловка», и не менее 10 (десяти) процентов в течение следующих пяти налоговых периодов;

налоговой ставки налога на имущество организаций – резидентов ТОР «Угловка» в размере 0 (ноля) процентов и срока ее действия, начиная с налогового периода, в котором такой налогоплательщик был включен в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития.

3.7. Администрация для достижения целей, указанных в пункте 1.2 настоящего Соглашения, в соответствии со статьей 17 Федерального закона в установленном законодательством Российской Федерации порядке в пределах своих полномочий обеспечивает подготовку и внесение в Совет депутатов Угловского городского поселения для последующего принятия проекта акта, предусматривающего установление для резидентов ТОР «Угловка» налоговой ставки земельного налога в отношении земельных участков, расположенных в границах ТОР «Угловка», в размере 0 (ноля) процентов и срока ее действия, начиная с налогового периода,

в котором такой налогоплательщик был включен в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития.

3.8. Льготы предоставляются налогоплательщикам – резидентам ТОР «Угловка», получившим статус резидента территории опережающего социально-экономического развития в соответствии с Федеральным законом.

4. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Соглашения Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5. Обстоятельства непреодолимой силы

5.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

5.2. Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна не позднее, чем в трехдневный срок известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Соглашению.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Споры (разногласия), возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются ими путем проведения переговоров с оформлением соответствующих протоколов или иных документов.

6.2. В случаях, когда достижение взаимоприемлемых решений оказывается невозможным, спорные вопросы между Сторонами подлежат рассмотрению в судебном порядке.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует в течение срока существования ТОР «Угловка».

7.2. Настоящее Соглашение, а также отдельные его положения или приложения могут быть изменены или дополнены по взаимному согласию Сторон путем заключения дополнительных соглашений, являющихся неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

7.3. Расторжение настоящего Соглашения осуществляется по взаимному согласию Сторон, а также по основаниям и в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7.4. Настоящее Соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 (одному) экземпляру для каждой из Сторон.

8. Подписи Сторон

От имени
Министерства
экономического
развития Российской
Федерации



С.В. Шипов

От имени
Правительства
Новгородской области



А.С. Никитин

От имени
Администрации
Угловского
городского поселения



А.В. Стекольников

Значения показателей эффективности функционирования территории опережающего социально-экономического развития «Угловка»

№	Наименование показателя	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
		за год	45	24	18	60	300	0	0	0	0	0
1.	Количество рабочих мест, созданных резидентами ТОР на территории ТОР (ед.)	нарастающим итогом	45	69	87	147	447	447	447	447	447	447
		за год	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.	Количество резидентов ТОР (ед.)	нарастающим итогом	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
		за год	281,6	322,6	139,0	85,0	0	0	0	0	0	0
3.	Объем инвестиций, осуществленных резидентами ТОР на территории ТОР, в соответствии с соглашениями и об осуществлении деятельности в ТОР (млн. рублей)	нарастающим итогом	392,4	715,0	854,0	939,0	939,0	939,0	939,0	939,0	939,0	939,0
		за год	281,6	322,6	139,0	85,0	0	0	0	0	0	0
4.	Объем капитальных вложений, осуществленных резидентами ТОР на территории ТОР, в соответствии с соглашениями и об осуществлении деятельности в ТОР (млн. рублей)	нарастающим итогом	392,4	715,0	854,0	939,0	939,0	939,0	939,0	939,0	939,0	939,0
		за год	334,337	484,528	605,719	1278,620	2150,150	2293,071	2364,220	2450,014	2554,791	2683,017
5.	Объем выручки, от продажи товаров, работ, услуг, полученных резидентами в результате реализации соглашений об осуществлении деятельности в ТОР (млн. рублей)	нарастающим итогом	334,337	818,865	1424,584	2703,204	4853,354	7146,425	9510,645	11960,659	14515,45	17198,467
		за год	334,337	818,865	1424,584	2703,204	4853,354	7146,425	9510,645	11960,659	14515,45	17198,467

От имени
Министерства экономического развития
Российской Федерации



С.В. Шипов

Правительства Новгородской области



От имени
Администрации Угловского
городского поселения



А.В. Стендальников

**Форма отчета (квартальная)
о функционировании территории опережающего социально-экономического развития «Угловка»,
на _____ 20 ____ года**

№	Наименование показателя	20 ____ г.	
		прогноз (план)	факт
1.	Количество рабочих мест, созданных резидентами ТОР на территории ТОР (ед.)	за отчетный период	
		нарастающим итогом	
2.	Количество резидентов ТОР (ед.)	за отчетный период	
		нарастающим итогом	
3.	Объем инвестиций, осуществленных резидентами ТОР на территории ТОР, в соответствии с соглашениями и об осуществлении деятельности в ТОР (млн. рублей)	за отчетный период	
		нарастающим итогом	
4.	Объем капитальных вложений, осуществленных резидентами ТОР на территории ТОР, в соответствии с соглашениями и об осуществлении деятельности в ТОР (млн. рублей)	за отчетный период	
		нарастающим итогом	
5.	Объем выручки, от продажи товаров, работ, услуг, полученных резидентами в результате реализации соглашений об осуществлении деятельности в ТОР (млн. рублей)	за отчетный период	
		нарастающим итогом	

_____ /

Прошито и пронумеровано:
8 (восемь) листов

Специалист-эксперт

Отдела развития арктических территорий

/ К.А. Суханов

