

**Официальное издание (бюллетень) Администрации Угловского городского поселения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Выходит**  **с 2016 г.** | **Учредитель газеты:**  **Совет депутатов Угловского городского поселения** | **№ 1**  **16 января 2020г** |

**Уважаемые жители и гости Угловского городского поселения**!

В целях информационного обеспечения граждан о деятельности органов власти, а так же развития общественного самоуправления (повышение активности и ответственности населения в разрешении вопросов территории). Администрация Угловского городского поселения приняла решение о системном выпуске периодического печатного издания - бюллетеня «Официальный вестник Угловского городского поселения». В данных публикациях Вы вправе так же участвовать: задавать вопросы, предлагать их решения, получать интересующую Вас информацию.

Контактный телефон: (8-816-57) 26-124. Приглашаем к сотрудничеству!

Глава городского поселения А.В. Стекольников

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Пожарная безопасность в зимний период**

|  |
| --- |
| **С наступлением холодов возрастает вероятность возникновения пожара в жилых домах, что связано с частой эксплуатацией электрических и отопительных приборов.**  **Чтобы избежать трагедии нужно выполнять следующие профилактические мероприятия:**   * **содержите отопительные электрические приборы, плиты в исправном состоянии подальше от штор и мебели на несгораемых подставках;** * **не допускайте включение в одну сеть электроприборов повышенной мощности, это приводит к перегрузке в электросети;** * **не применяйте самодельные электронагревательные приборы;** * **перед уходом из дома убедитесь, что газовое и электрическое оборудование выключено;** * **будьте внимательны к детям, не оставляйте малышей без присмотра;** * **курите в строго отведенных местах. Помните, что курение в постели, особенно в нетрезвом виде, часто является причиной пожара.**   **Жителям домовладений, в которых эксплуатируются отопительные печи:**   * **своевременно ремонтируйте отопительные печи при их наличии;** * **очистите дымоходы от сажи;** * **заделайте трещины в кладке печи и дымовой трубе песчано-глиняным раствором, оштукатурьте и побелите.**   **Берегите жилище от пожара!**  **Помните, что соблюдение элементарных правил безопасности убережет Вас и Ваших знакомых от беды!**  **http://www.aksayland.ru/_files/Image/firehome.jpg**  **Но если беда случилась, необходимо предпринять следующие действия:**  **1. Немедленно вызвать пожарную охрану по телефону «01» «112», сообщив точный адрес, свою фамилию и телефон.**  **2. Принять меры по эвакуации из помещения или квартиры.**  **3. Отключить от питания все электроприборы.**  **4. Если лестницы и коридоры заполнены густым дымом, оставайтесь в квартире.**  **5.Помните, что меньше всего дыма около пола, а закрытая и увлажненная дверь защитит от пламени и продуктов горения достаточно длительное время.**  **6. Подойдите к окну, привлеките внимание, чтобы пожарные знали Ваше местонахождение.** |

**ЗАПОМНИ! ТЕЛЕФОНЫ ЭКСТРЕННЫХ СЛУЖБ**

**101 (01) - Пожарная охрана и спасатели**

**102 (02) - Полиция**

**103 (03) - Скорая помощь**

**104 (04) - Аварийная служба газовой сети**

**ПРОВЕДЕМ ЗИМУ БЕЗОПАСНО**

С понижением темпемратуры несоблюдение жителями правил пожарной безопасности при эксплуатации электроприборов и печного отопления приводит к увеличению количества пожаров, гибели людей, росту материального ущерба.  
  
Убедительная просьба к жителям и гостям Угловского городского поселения:  
  
- не оставляйте без присмотра топящиеся печи и включенные электроприборы;                
  
- не перекаливайте печи и не приставляйте вплотную к ним мебель;  
  
- не допускайте эксплуатации печей, устроенных с нарушениями требований пожарной безопасности;  
  
- золу и шлак, выгребаемую из топок, проливайте водой и удаляйте в безопасное место;

- следите за исправностью электропроводки, не применяйте в электрозащите самодельные предохранители;  
  
- не пользуйтесь самодельными электронагревательными приборами;  
  
- не допускайте курения в постели;

- на территории населенных пунктов не используйте для обогрева открытый огонь;  
  
- не используйте для отогрева замерзших труб отопления источники открытого пламени.  
  
Помните, что от соблюдения правил пожарной безопасности зависит Ваша жизнь, жизнь Ваших близких и сохранность имущества. В случае обнаружения пожара звоните по телефону «112». 



Российская Федерация

**Администрация Угловского городского поселения**

**Окуловского муниципального района Новгородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.01.2020 № 11

р.п. Угловка

## Об организации и проведении аукциона по продаже права

## на заключение договора аренды земельного участка

В соответствии со ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», Администрация Угловского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Организовать и провести торги, в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Угловского городского поселения, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 53:12:0203022:134, площадью 1219 кв.метров, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, рп. Угловка, ул. Высоцкого, земельный участок 24а, с видом разрешённого использования – для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 лет.

2. Подготовить:

информационные сообщения о проведении торгов и их результатах с публикацией в бюллетени «Официальный вестник Угловского городского поселения» и размещением на сайте Администрации Угловского городского поселения в сети Интернет, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru;

регистрацию заявок на участие в аукционе;

оформление протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

проведение аукциона;

оформление протокола о результатах аукциона.

3. Установить:

3.1. Предмет аукциона – право на заключение договора аренды земельного участка находящегося в муниципальной собственности Угловского городского поселения, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 53:12:0203022:134, площадью 1219 кв.метров, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, рп. Угловка, ул. Высоцкого, земельный участок 24а, с видом разрешённого использования – для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 лет.

3.2. Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – **6101** (шесть тысяч сто один) рубль **16** копеек.

3.3. Задаток для участия в торгах – **1220** (одна тысяча двести двадцать) рублей **23** копейки, что составляет двадцать процентов начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

3.4. Шаг аукциона – **183** (сто восемьдесят два) рубля **03** копейки, что составляет три процента начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

4. Арендная плата за пользование земельным участком за вычетом задатка вносятся по следующим реквизитам: **УФК по Новгородской области (Администрация Угловского городского поселения, л/с 05503017730), налоговый орган: ИНН 5311007505;**

1. **номер счета получателя платежа: 40101810440300018001;**
2. **наименование банка: Банк получателя – Отделение Новгород г. В. Новгород;**
3. **БИК: 044959001;**
4. **ОКТМО 49628162; с указанием конкретного лота.**
5. код бюджетной классификации: **93711105025131000120**

5. Утвердить состав комиссии:

Председатель комиссии:

Звонарева Татьяна Николаевна – заместитель главы администрации Угловского городского поселения.

Члены комиссии:

- Трифанова Ольга Николаевна – главный специалист – главный бухгалтер администрации Угловского городского поселения;

- Жданова Елена Петровна – ведущий специалист администрации Угловского городского поселения;

- Каликулина Юлия Анатольевна – специалист 1 категории администрации Угловского городского поселения;

6. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

**Глава Угловского городского поселения А.В. Стекольников**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Информационное сообщение** |  |  |

Администрация Угловского городского поселения Окуловского муниципального района объявляет о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

1. Организатором аукциона является Администрации Угловского городского поселения (174361, Новгородская область, Окуловский район, р.п.Угловка, ул.Центральная, д.9, контактный телефон: (8 81657) 26-298).
2. Решение о проведении аукциона принято Администрацией Угловского городского поселения на основании постановлений от 15.01.2020 г. №№ 9; 10; 11; "Об организации и проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка".
3. Место проведения аукциона: **174361, Новгородская область, Окуловский район, р.п.Угловка, ул.Центральная, д.9.**

Дата и время проведения аукциона: **24 февраля 2020 г. в 10 часов 00 минут**.

Порядок проведения аукциона. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера годовой арендной платы за земельный участок и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка в соответствии с этим размером арендной платы. Каждый последующий размер арендной платы назначается путем увеличения на шаг аукциона. После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка в соответствии с названным размером арендной платы, аукционист повторяет его 3 раза. Если после троекратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник, номер билета которого был назван последним. По завершении аукциона аукционист объявляет номер билета победителя аукциона и размер годовой арендной платы за земельный участок.

Организатор открытых торгов, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

1. Предмет аукциона:

**Лот 1**. Право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Угловского городского поселения, из земель населённых пунктов с кадастровым номером 53:12:0202012:119, площадью 2945 кв.метров, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, рп. Угловка, ул. Мира, земельный участок 11б, с видом разрешённого использования – для ведения личного подсобного хозяйства, сроком на 20 лет.

Градостроительный регламент земельного участка установлен – участок расположен в зоне Ж1 - Зона малоэтажной жилой застройки (индивидуальное жилищное строительство) выделена для обеспечения правовых условий формирования кварталов комфортного жилья с низкой плотностью застройки, посредством преимущественного размещения отдельно стоящих жилых домов усадебного типа и коттеджей этажностью не выше трех этажей с придомовыми участками, при соблюдении нижеприведенных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны **Ж1**:

| № | Предельные размеры и параметры | Значения предельных размеров и параметров |
| --- | --- | --- |
| 1 | Минимальная площадь земельных участков |  |
| 1.1 | с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства" или "Для ведения личного подсобного хозяйства"  «Для ведения огородничества»  «Объекты гаражного назначения»  «Прочие виды» | 400 м2  600 м2  100 м2  18 м2  400 м2 |
| 1.2 | с видом разрешенного использования "Магазины", "Общественное питание" | 800 м2 |
| 1.3 | с другими видами разрешенного использования | не устанавливается |
| 2 | Максимальная площадь земельных участков |  |
| 2.1 | с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства" или "Для ведения личного подсобного хозяйства"  «Для ведения огородничества»  «Объекты гаражного назначения»  «Прочие виды» | 2500 м2  5000 м2  1500 м2  50 м2  600 м2 |
| 2.2 | с видом разрешенного использования "Амбулаторно-поликлиническое обслуживание", "Культурное развитие", "Религиозное использование", "Общественное управление", "Амбулаторное ветеринарное обслуживание", "Магазины", "Деловое управление" или "Общественное питание" | 1800 м2 |
| 2.3 | с другими видами разрешенного использования | не устанавливается |
| 3 | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 3.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 3.2 | для хозяйственных построек | 1 м |
| 3.3 | для других объектов капитального строительства | 3 м |
| 4 | Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 4.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 4.2 | для дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций | 25 м |
| 4.3 | для других объектов капитального строительства | 5 м |
| 5 | Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства | 12 м |
| 6 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка |  |
| 6.1 | с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства", "Для ведения личного подсобного хозяйства" или "Гостиничное обслуживание" | а) 30 % при размере земельного участка 800 м2 и менее  б) 20 % при размере земельного участка более 800 м2 |
| 6.2 | с основным видом разрешенного использования "Коммунальное обслуживание" или "Бытовое обслуживание": |  |
|  | - в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения | 100 % |
|  | - в случае размещения на земельном участке иных объектов | 80 % |
| 6.3 | с видом разрешенного использования "Охрана природных территорий", "Водные объекты", "Общее пользование водными объектами", "Специальное пользование водными объектами", "Земельные участки (территории) общего пользования" или "Запас" | а) 5 % в случае, если для земельного участка дополнительно к основному виду разрешенного использования определен вспомогательный вид разрешенного использования "Коммунальное обслуживание"  б) 0 % в иных случаях |
| 6.4 | с другими видами разрешенного использования | 80 % |
| 7 | Максимальная площадь объектов капитального строительства |  |
| 7.1 | предприятий розничной торговли, предприятий общественного питания, учреждений культуры | 300 м2 |

Присоединения к существующим сетям электросетям возможно. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 №861 (ред. от 11.05.2017) технологическое присоединение осуществляется на основании договора, заключаемого между сетевой организацией и юридическим или физическим лицом**.** В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 №861 (ред. от 11.05.2017) юридическое или физическое лицо, имеющее намерение осуществить технологическое присоединение, реконструкцию и увеличение объема присоединенной мощности, а также изменить категорию надежности электросбережения, точки присоединения, виды производственной деятельности, не влекущие увеличение величины присоединенной мощности, но изменяющие схему внешнего электроснабжения энергопринимающих устройств заявителя, подает заявку в АО «Новгородоблэлектро» Окуловский филиал Производственно-технический отдел (Новгородская обл., г. Окуловка, ул. Н.Николаева, д. 58). В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 №861 (ред. от 11.05.2017) срок действия технических условий составляет 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям. Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения составляют: с работами со стороны сетевой организации до 150 кВт включительно – 6 месяцев. Точная стоимость технологического присоединения будет определена после подачи заявки на технологическое присоединение. Расчет будет произведен в соответствии с Постановлением Комитета по ценовой и тарифной политике Новгородской области от 27.12.2017г. № 54/4 «Об установлении платы и ставок платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Новгородской области на 2018г.»

Возможность присоединения объекта капитального строительства к тепловым сетям отсутствует.

Газификация данного земельного участка возможна от газопровода среднего давления диаметром 89мм от ГРС до ООО «ТРИО». Для получения технических условий на объект газификации данного адреса, необходимо предоставить в адрес АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» филиал в г. Боровичи полный пакет документов согласно п. 7, 8 Постановления Правительства РФ № 1314 от 30 декабря 2013 года, точная стоимость технологического присоединения будет определена после подачи заявки на технологическое присоединение.

Возможно присоединение объекта капитального строительства к сетям холодного водоснабжения и водоотведения МУП «Окуловский водоканал». Предельная свободная мощность водопроводных сетей – 50 м.куб./час, диаметр и материал труб в соответствии с разработанным проектом. Максимальная нагрузка водопроводной сети – 0,25 м.куб./час. Предельная свободная мощность канализационных сетей - 0,25 м.куб./час. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (МУП «Окуловский водоканал») – 3 года. Срок действя технических условий – 3 года. Плата за подключение на дату опубликования извещения о проведении аукциона – согласно акту выполненных работ по факту.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – **14739** (четырнадцать тысяч семьсот тридцать девять) рублей **87** копейки.

Задаток для участия в торгах – **2947** (две тысячи девятьсот сорок семь) рублей **97** копеек, что составляет двадцать процентов начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – **442** (четыреста сорок два) рубля **20** копеек, что составляет три процента начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

**Лот 2**. Право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Угловского городского поселения, из земель населённых пунктов с кадастровым номером 53:12:0706001:101, площадью 1499 кв.метров, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, д. Пабережье, земельный участок 57, с видом разрешённого использования – для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 лет.

Градостроительный регламент земельного участка установлен – участок расположен в зоне Ж1 - Зона малоэтажной жилой застройки (индивидуальное жилищное строительство) выделена для обеспечения правовых условий формирования кварталов комфортного жилья с низкой плотностью застройки, посредством преимущественного размещения отдельно стоящих жилых домов усадебного типа и коттеджей этажностью не выше трех этажей с придомовыми участками, при соблюдении нижеприведенных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны **Ж1**:

| № | Предельные размеры и параметры | Значения предельных размеров и параметров |
| --- | --- | --- |
| 1 | Минимальная площадь земельных участков |  |
| 1.1 | с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства" или "Для ведения личного подсобного хозяйства"  «Для ведения огородничества»  «Объекты гаражного назначения»  «Прочие виды» | 400 м2  600 м2  100 м2  18 м2  400 м2 |
| 1.2 | с видом разрешенного использования "Магазины", "Общественное питание" | 800 м2 |
| 1.3 | с другими видами разрешенного использования | не устанавливается |
| 2 | Максимальная площадь земельных участков |  |
| 2.1 | с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства" или "Для ведения личного подсобного хозяйства"  «Для ведения огородничества»  «Объекты гаражного назначения»  «Прочие виды» | 2500 м2  5000 м2  1500 м2  50 м2  600 м2 |
| 2.2 | с видом разрешенного использования "Амбулаторно-поликлиническое обслуживание", "Культурное развитие", "Религиозное использование", "Общественное управление", "Амбулаторное ветеринарное обслуживание", "Магазины", "Деловое управление" или "Общественное питание" | 1800 м2 |
| 2.3 | с другими видами разрешенного использования | не устанавливается |
| 3 | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 3.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 3.2 | для хозяйственных построек | 1 м |
| 3.3 | для других объектов капитального строительства | 3 м |
| 4 | Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 4.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 4.2 | для дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций | 25 м |
| 4.3 | для других объектов капитального строительства | 5 м |
| 5 | Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства | 12 м |
| 6 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка |  |
| 6.1 | с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства", "Для ведения личного подсобного хозяйства" или "Гостиничное обслуживание" | а) 30 % при размере земельного участка 800 м2 и менее  б) 20 % при размере земельного участка более 800 м2 |
| 6.2 | с основным видом разрешенного использования "Коммунальное обслуживание" или "Бытовое обслуживание": |  |
|  | - в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения | 100 % |
|  | - в случае размещения на земельном участке иных объектов | 80 % |
| 6.3 | с видом разрешенного использования "Охрана природных территорий", "Водные объекты", "Общее пользование водными объектами", "Специальное пользование водными объектами", "Земельные участки (территории) общего пользования" или "Запас" | а) 5 % в случае, если для земельного участка дополнительно к основному виду разрешенного использования определен вспомогательный вид разрешенного использования "Коммунальное обслуживание"  б) 0 % в иных случаях |
| 6.4 | с другими видами разрешенного использования | 80 % |
| 7 | Максимальная площадь объектов капитального строительства |  |
| 7.1 | предприятий розничной торговли, предприятий общественного питания, учреждений культуры | 300 м2 |

Имеется техническая возможность электрификации объектов капитального строительства посредством подключения к электрическим сетям Сетевой организации. Все мероприятия по выдаче технических условий осуществляются а рамках Правил технологического присоединения от 27.12.2004г. № 861, в редакции №65 утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации 13.08.2018г. при условии подачи заявки на технологическое присоединение в Сетевую организацию Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо- Запада. Ориентировочная стоимость технологического присоединения вышеуказанного земельного участка определяется в соответствии с Постановлением Комитета по ценовой и тарифной политике области от 27.12.2017г. №54/4.

Возможность присоединения объекта капитального строительства к тепловым сетям отсутствует.

Газификация данного земельного участка возможна от газопровода среднего давления диаметром 89мм от ГРС до АО «УИК». Для получения технических условий на объект газификации данного адреса, необходимо предоставить в адрес АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» филиал в г. Боровичи полный пакет документов согласно п. 7, 8 Постановления Правительства РФ № 1314 от 30 декабря 2013 года, точная стоимость технологического присоединения будет определена после подачи заявки на технологическое присоединение.

Присоединение объекта капитального строительства к сетям холодного водоснабжения и водоотведения отсутствует.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – **10420** (десять тысяч четыреста двадцать) рублей **60** копейки.

Задаток для участия в торгах – **2084** (две тысячи восемьдесят четыре) рубля **12** копеек, что составляет двадцать процентов начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – **312** (четыреста сорок два) рублей **62** копейки, что составляет три процента начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

**Лот 3**. Право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Угловского городского поселения, из земель населённых пунктов с кадастровым номером 53:12:0203022:134, площадью 1219 кв.метров, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, рп. Угловка, ул. Высоцкого, земельный участок 24а, с видом разрешённого использования – для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 лет.

Градостроительный регламент земельного участка установлен – участок расположен в зоне Ж1 - Зона малоэтажной жилой застройки (индивидуальное жилищное строительство) выделена для обеспечения правовых условий формирования кварталов комфортного жилья с низкой плотностью застройки, посредством преимущественного размещения отдельно стоящих жилых домов усадебного типа и коттеджей этажностью не выше трех этажей с придомовыми участками, при соблюдении нижеприведенных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны **Ж1**:

| № | Предельные размеры и параметры | Значения предельных размеров и параметров |
| --- | --- | --- |
| 1 | Минимальная площадь земельных участков |  |
| 1.1 | с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства" или "Для ведения личного подсобного хозяйства"  «Для ведения огородничества»  «Объекты гаражного назначения»  «Прочие виды» | 400 м2  600 м2  100 м2  18 м2  400 м2 |
| 1.2 | с видом разрешенного использования "Магазины", "Общественное питание" | 800 м2 |
| 1.3 | с другими видами разрешенного использования | не устанавливается |
| 2 | Максимальная площадь земельных участков |  |
| 2.1 | с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства" или "Для ведения личного подсобного хозяйства"  «Для ведения огородничества»  «Объекты гаражного назначения»  «Прочие виды» | 2500 м2  5000 м2  1500 м2  50 м2  600 м2 |
| 2.2 | с видом разрешенного использования "Амбулаторно-поликлиническое обслуживание", "Культурное развитие", "Религиозное использование", "Общественное управление", "Амбулаторное ветеринарное обслуживание", "Магазины", "Деловое управление" или "Общественное питание" | 1800 м2 |
| 2.3 | с другими видами разрешенного использования | не устанавливается |
| 3 | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 3.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 3.2 | для хозяйственных построек | 1 м |
| 3.3 | для других объектов капитального строительства | 3 м |
| 4 | Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 4.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 4.2 | для дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций | 25 м |
| 4.3 | для других объектов капитального строительства | 5 м |
| 5 | Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства | 12 м |
| 6 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка |  |
| 6.1 | с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства", "Для ведения личного подсобного хозяйства" или "Гостиничное обслуживание" | а) 30 % при размере земельного участка 800 м2 и менее  б) 20 % при размере земельного участка более 800 м2 |
| 6.2 | с основным видом разрешенного использования "Коммунальное обслуживание" или "Бытовое обслуживание": |  |
|  | - в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения | 100 % |
|  | - в случае размещения на земельном участке иных объектов | 80 % |
| 6.3 | с видом разрешенного использования "Охрана природных территорий", "Водные объекты", "Общее пользование водными объектами", "Специальное пользование водными объектами", "Земельные участки (территории) общего пользования" или "Запас" | а) 5 % в случае, если для земельного участка дополнительно к основному виду разрешенного использования определен вспомогательный вид разрешенного использования "Коммунальное обслуживание"  б) 0 % в иных случаях |
| 6.4 | с другими видами разрешенного использования | 80 % |
| 7 | Максимальная площадь объектов капитального строительства |  |
| 7.1 | предприятий розничной торговли, предприятий общественного питания, учреждений культуры | 300 м2 |

Присоединения к существующим сетям электросетям возможно. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 №861 (ред. от 11.05.2017) технологическое присоединение осуществляется на основании договора, заключаемого между сетевой организацией и юридическим или физическим лицом**.** В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 №861 (ред. от 11.05.2017) юридическое или физическое лицо, имеющее намерение осуществить технологическое присоединение, реконструкцию и увеличение объема присоединенной мощности, а также изменить категорию надежности электросбережения, точки присоединения, виды производственной деятельности, не влекущие увеличение величины присоединенной мощности, но изменяющие схему внешнего электроснабжения энергопринимающих устройств заявителя, подает заявку в АО «Новгородоблэлектро» Окуловский филиал Производственно-технический отдел (Новгородская обл., г. Окуловка, ул. Н.Николаева, д. 58). В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 №861 (ред. от 11.05.2017) срок действия технических условий составляет 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям. Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения составляют: с работами со стороны сетевой организации до 150 кВт включительно – 6 месяцев. Точная стоимость технологического присоединения будет определена после подачи заявки на технологическое присоединение. Расчет будет произведен в соответствии с Постановлением Комитета по ценовой и тарифной политике Новгородской области от 27.12.2017г. № 54/4 «Об установлении платы и ставок платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций на территории Новгородской области на 2018г.»

Присоединение объекта капитального строительства к тепловым сетям ТК «Новгородская» возможно при наличии данного объекта в схеме теплоснабжения Угловского городского поселения после строительства. Установленная мощность котельной № 27, расположенной по адресу: п. Угловка, ул. Центральная – 8,74 Гкал/час, подключенная нагрузка 6,77 Гкал/час.

Возможно присоединение объекта капитального строительства к сетям холодного водоснабжения и водоотведения МУП «Окуловский водоканал». Предельная свободная мощность водопроводных сетей – 50 м.куб./час, диаметр и материал труб в соответствии с разработанным проектом. Максимальная нагрузка водопроводной сети – 0,25 м.куб./час. Предельная свободная мощность канализационных сетей - 0,25 м.куб./час. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (МУП «Окуловский водоканал») – 3 года. Срок действя технических условий – 3 года. Плата за подключение на дату опубликования извещения о проведении аукциона – согласно акту выполненных работ по факту.

Подключение объекта капитального строительства на данном земельном участке к газораспределительным сетям возможно от газопровода низкого давления диаметром по ул. Высоцкого. Для получения технических условий на объект газификации данного адреса, необходимо предоставить в адрес АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» филиал в г. Боровичи полный пакет документов согласно п. 7, 8 Постановления Правительства РФ № 1314 от 30 декабря 2013 года.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – **6101** (шесть тысяч сто один) рубль **16** копеек.

Задаток для участия в торгах – **1220** (одна тысяча двести двадцать) рублей **23** копейки, что составляет двадцать процентов начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – **183** (сто восемьдесят два) рубля **03** копейки, что составляет три процента начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

1. Форма заявки на участи в аукционе:

ЗАЯВКА

НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(заполняется претендентом или его полномочным представителем)

ПРЕТЕНДЕНТ (физическое или юридическое лицо) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О./наименование претендента)

**(заполняется физическим лицом)**

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(кем выдан)

Место регистрации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**(заполняется юридическим лицом)**

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, рег. N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата регистрации "\_\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ г.

Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Место выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес претендента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Факс\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. или наименование)

Действует на основании доверенности от "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя (для физического лица), или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица (для юридического лица): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем и когда выдан)

Претендент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О./наименование претендента или его представителя)

принимая решение об участии в аукционе и последующему заключению договора аренды земельного участка: Лот № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.,

с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

расположенному по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование и адрес объекта, выставленного на торги)

обязуется соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. в газете «Официальный вестник Угловского городского поселения», на официальном сайте Администрации Угловского городского поселения admugl@ yandex.ru :, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Платежные реквизиты, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ответственность за достоверность представленной информации несет заявитель.

Приложение:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Претендент:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность и подпись претендента или его полномочного представителя)

М.П.

Заявка принята организатором торгов:

\_\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Уполномоченный представитель организатора торгов:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Для участия в аукционе заявители **лично** должны представить следующие документы:

заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

документы, подтверждающие внесение задатка.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки перечисление задатка являются акцептом такой аферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Заявки на участие в аукционе и указанные документы принимаются по адресу: 174361, Новгородская область, Окуловский район, р.п.Угловка, ул.Центральная, д.9 **с 20 декабря 2020 года с 8 час. 30 мин. по 18 февраля 2020 года до 17 час. 30 мин.**

Задаток вносится по следующим реквизитам:

**УФК по Новгородской области (Администрация Угловского городского поселения, л/с 05503017730),** налоговый орган: **ИНН 5311007505**;

1. номер счета получателя платежа: **40302810040303008013**;
2. наименование банка: Банк получателя – Отделение Новгород г. В. Новгород;
3. БИК: **044959001;**
4. ОКТМО **49628162;**
5. КБК: **93711105025131000120;**
6. с указанием конкретного лота.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задаток, внесенный этим лицом, не заключившим в установленном законом порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем на указанный в заявке на участие в аукционе расчетный счет.

7. Определение участников торгов состоится по адресу: 174361, Новгородская область, Окуловский район, р.п.Угловка, ул.Центральная, д.9 **21.02.2020 года в 10 час. 00 мин**.

Договор подлежит заключению в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Победитель аукциона вносит годовую арендную плату по договору единовременно в течение 7 (семи) дней после подписания договора аренды земельного участка, в последующие годы – ежеквартально равными частями не позднее 10 (десятого) числа первого месяца каждого текущего квартала.

1. Осмотр земельного участка осуществляется самостоятельно по месту его расположения.
2. Дополнительную информацию по аукциону можно получить в Администрации Угловского городского поселения по адресу: 174361, Новгородская область, Окуловский район, р.п.Угловка, ул.Центральная, д.9, контактный телефон (81657) 26-298, по рабочим дням с 08.30 до 17.30, перерыв на обед с 13.00 до 14.00.

Проект договора аренды земельного участка:

Новгородская область

Российская Федерация

Договор №

аренды земельного участка

|  |  |
| --- | --- |
| « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

СТОРОНЫ: … (Устав … зарегистрирован … № …), в лице …, действующего на основании …, утвержденного … от … № …, именуемое в дальнейшем Арендодатель, с одной стороны, и …, именуемый в дальнейшем Арендатор, с другой стороны, заключили договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 На основании протокола о результатах аукциона от \_\_.\_\_.20\_\_ Арендодатель передает, а Арендатор принимает в пользование на условиях аренды сроком на … земельный участок с кадастровым номером \_\_\_площадью … кв.м, местоположение:…

1.2 Местонахождение и границы кадастрового земельного участка Арендатору указаны на местности.

1.3 Земельный участок, указанный в пункте 1.1 Договора,

относится к категории земель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

цель предоставления земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.4 Характеристика кадастрового земельного участка:

а) зеленые насаждения: \_\_\_\_\_;

б) наличие строений и сооружений: \_\_\_\_\_;

в) водная поверхность: \_\_\_\_\_;

г) зоны с особым режимом использования (водоохранные зоны, прибрежные полосы и т.п.): \_\_\_.

1.5 Обременение земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.6 Ограничения в использовании и обременения земель согласно техническим условиям инженерных служб, центра санэпидемнадзора, пожарной инспекции.

2. Сроки действия договора и аренды земельного участка

2.1 Договор подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке. Договор аренды вступает в силу с момента такой регистрации. Срок действия Договора … с момента его подписания или досрочного расторжения на основании условий настоящего Договора и действующего законодательства.

2.2 Договор является одновременно актом приема – передачи земельного участка.

2.3. Перезаключение Договора в соответствии с действующим законодательством.

3. Условия аренды

3.1 Арендатор обязуется:

3.1.1 Использовать земельный участок (п. 1.1) исключительно для целей, обозначенных в п.1.3 настоящего Договора.

3.1.2 Соблюдать действующее законодательство.

3.1.3 Содержать территорию в должном санитарном и противопожарном состоянии.

4. Арендная плата

4.1 Арендатор обязуется уплачивать арендную плату за предоставленный земельный участок в течение всего срока аренды земельного участка.

4.2 Арендная плата исчисляется с даты подписания Договора.

4.3 Размер годовой арендной платы составляет… рублей (… рублей).

4.4 Годовая арендная плата вносится Арендатором: единовременно в течение 7 (семи) дней после подписания договора аренды земельного участка, с….20\_\_\_ ежеквартально равными частями не позднее 10 (десятого) числа первого месяца каждого текущего квартала.

4.5 Задаток в сумме… рублей (…. рублей), внесённый для участия в аукционе, засчитывается в счет годовой арендной платы, уплачиваемой за период с ….20\_\_ по ….20\_\_\_.

4.6 Арендная плата по Договору вносится Арендатором по следующим реквизитам: …

В платежных документах обязательно указываются реквизиты договора, по которому вносится арендная плата.

4.7 В случае неуплаты арендной платы в установленный Договором срок, с Арендатора взыскивается пеня в размере 1/300 действующей ставки рефинансирования, установленная Центральным Банком России от суммы задолженности за каждый день просрочки.

4.8 Уплата неустойки (пени) не освобождает Стороны от выполнения лежащих на них обязательств по Договору.

5. Права и обязанности арендатора

5.1 Арендатор имеет право:

5.1.1 Использовать земельный участок в соответствии с условиями его предоставления.

5.1.2 Досрочно расторгнуть Договор в соответствии с действующим законодательством.

5.1.3 Арендатор земельного участка, за исключением резидентов особых экономических зон – арендаторов земельных участков, имеет право передать арендованный земельный участок в субаренду в пределах срока договора аренды земельного участка, а также отдать арендные права земельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока договора аренды земельного участка без согласия собственника земельного участка при условии его уведомления. На субарендаторов распространяются все права арендаторов земельных участков, предусмотренные настоящим Договором.

5.2 Арендатор обязан:

5.2.1 Своевременно вносить арендную плату за землю в соответствии с разделом 4 настоящего Договора.

5.2.2 Предоставлять копии платежных документов по арендной плате за землю по запросу представителя Арендодателя.

5.2.3 В трёхдневный срок известить Арендодателя и соответствующие государственные органы о любой аварии или ином событии, нанесшим вред (или грозящем нанести) земельному участку и находящимся на нем объектам.

5.2.4 Производить строительство зданий и сооружений в соответствии с действующим законодательством после получения градостроительного плана и разрешения на строительство.

5.2.5 Об изменении почтового адреса, адреса местонахождения органа управления и (или) названия Арендатор обязан письменно известить Арендодателя в десятидневный срок с даты такого изменения.

5.2.6 Обеспечить беспрепятственный доступ к коммуникациям, расположенным на территории арендуемого земельного участка для ремонта и обслуживания лицам, в собственности которых эти объекты находятся.

6. Права и обязанности арендодателя

6.1 Арендодатель имеет право:

6.1.1 Досрочно расторгнуть Договор при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также способами, приводящими к его порче, при систематическом (более трёх раз подряд) невнесении арендной платы и в случае неисполнения должным образом других условий настоящего Договора, в порядке, предусмотренном действующим законодательством и настоящим Договором.

6.1.2 Досрочно расторгнуть Договор в случае неисполнения должным образом других условий настоящего Договора, в порядке, предусмотренном действующим законодательством и настоящим Договором.

6.1.3 Вносить с согласия Арендатора, а в случае его отказа – в судебном порядке – необходимые изменения и уточнения в настоящий договор в случае изменения действующего законодательства и нормативных актов.

6.2 Арендодатель обязан:

6.2.1 Передать Арендатору земельный участок в состоянии, соответствующим условиям Договора.

6.2.2 Осуществить государственную регистрацию договора в установленном законом порядке в течение трёх месяцев с момента подписания.

7. Ответственность сторон

7.1 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего Договора стороны несут гражданскую, административную и уголовную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

8. Рассмотрение споров

8.1 Земельные и имущественные споры, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и рассматриваются в судебном порядке.

9. Изменение договора

9.1 Внесение изменений и дополнений в настоящий Договор возможно по обоюдному согласию сторон на основании мотивированного письменного заявления заинтересованной стороны, и совершается путём подписания сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору.

10. Порядок прекращения действия (расторжение) договора

10.1 Действие настоящего Договора может быть досрочно прекращено Арендодателем в случае изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд в соответствии с законодательством РФ.

11. Дополнительные условия

11.1 Настоящий Договор составлен и подписан в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, которые передаются по одному экземпляру: Арендатору, Арендодателю, Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области.

12. Приложение

Юридические адреса сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| Арендодатель  Арендодатель | Арендатор  Арендатор |

**Глава Угловского городского поселения А.В. Стекольников**

Российская Федерация

**Администрация Угловского городского поселения**

**Окуловского муниципального района Новгородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.01.2020 № 9

р.п. Угловка

## Об организации и проведении аукциона по продаже права

## на заключение договора аренды земельного участка

В соответствии со ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», Администрация Угловского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Организовать и провести торги, в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Угловского городского поселения, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 53:12:0202012:119, площадью 2945 кв.метров, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, рп. Угловка, ул. Мира, земельный участок 11б, с видом разрешённого использования – для ведения личного подсобного хозяйства, сроком на 20 лет.

2. Подготовить:

информационные сообщения о проведении торгов и их результатах с публикацией в бюллетени «Официальный вестник Угловского городского поселения» и размещением на сайте Администрации Угловского городского поселения в сети Интернет, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru;

регистрацию заявок на участие в аукционе;

оформление протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

проведение аукциона;

оформление протокола о результатах аукциона.

3. Установить:

3.1. Предмет аукциона – право на заключение договора аренды земельного участка находящегося в муниципальной собственности Угловского городского поселения, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 53:12:0202012:119, площадью 2945 кв.метров, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, рп. Угловка, ул. Мира, земельный участок 11б, с видом разрешённого использования – для ведения личного подсобного хозяйства, сроком на 20 лет.

3.2. Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – **14739** (четырнадцать тысяч семьсот тридцать девять) рублей **87** копейки.

3.3. Задаток для участия в торгах – **2947** (две тысячи девятьсот сорок семь) рублей **97** копеек, что составляет двадцать процентов начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

3.4. Шаг аукциона – **442** (четыреста сорок два) рубля **20** копеек, что составляет три процента начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

4. Арендная плата за пользование земельным участком за вычетом задатка вносятся по следующим реквизитам: **УФК по Новгородской области (Администрация Угловского городского поселения, л/с 05503017730), налоговый орган: ИНН 5311007505;**

1. **номер счета получателя платежа: 40101810440300018001;**
2. **наименование банка: Банк получателя – Отделение Новгород г. В. Новгород;**
3. **БИК: 044959001;**
4. **ОКТМО 49628162; с указанием конкретного лота.**
5. код бюджетной классификации: **93711105025131000120**

5. Утвердить состав комиссии:

Председатель комиссии:

Звонарева Татьяна Николаевна – заместитель главы администрации Угловского городского поселения.

Члены комиссии:

- Трифанова Ольга Николаевна – главный специалист – главный бухгалтер администрации Угловского городского поселения;

- Жданова Елена Петровна – ведущий специалист администрации Угловского городского поселения;

- Каликулина Юлия Анатольевна – специалист 1 категории администрации Угловского городского поселения;

6. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

**Глава Угловского городского поселения А.В. Стекольников**

Российская Федерация

**Администрация Угловского городского поселения**

**Окуловского муниципального района Новгородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.01.2020 № 10

р.п. Угловка

## Об организации и проведении аукциона по продаже права

## на заключение договора аренды земельного участка

В соответствии со ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», Администрация Угловского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Организовать и провести торги, в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Угловского городского поселения, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 53:12:0706001:101, площадью 1499 кв.метров, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, д. Пабережье, земельный участок 57, с видом разрешённого использования – для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 лет.

2. Подготовить:

информационные сообщения о проведении торгов и их результатах с публикацией в бюллетени «Официальный вестник Угловского городского поселения» и размещением на сайте Администрации Угловского городского поселения в сети Интернет, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru;

регистрацию заявок на участие в аукционе;

оформление протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

проведение аукциона;

оформление протокола о результатах аукциона.

3. Установить:

3.1. Предмет аукциона – право на заключение договора аренды земельного участка находящегося в муниципальной собственности Угловского городского поселения, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 53:12:0706001:101, площадью 1499 кв.метров, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, д. Пабережье, земельный участок 57, с видом разрешённого использования – для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 лет.

3.2. Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – **10420** (десять тысяч четыреста двадцать) рублей **60** копейки.

3.3. Задаток для участия в торгах – **2084** (две тысячи восемьдесят четыре) рубля **12** копеек, что составляет двадцать процентов начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

3.4. Шаг аукциона – **312** (четыреста сорок два) рублей **62** копейки, что составляет три процента начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

4. Арендная плата за пользование земельным участком за вычетом задатка вносятся по следующим реквизитам: **УФК по Новгородской области (Администрация Угловского городского поселения, л/с 05503017730), налоговый орган: ИНН 5311007505;**

1. **номер счета получателя платежа: 40101810440300018001;**
2. **наименование банка: Банк получателя – Отделение Новгород г. В. Новгород;**
3. **БИК: 044959001;**
4. **ОКТМО 49628162; с указанием конкретного лота.**
5. код бюджетной классификации: **93711105025131000120**

5. Утвердить состав комиссии:

Председатель комиссии:

Звонарева Татьяна Николаевна – заместитель главы администрации Угловского городского поселения.

Члены комиссии:

- Трифанова Ольга Николаевна – главный специалист – главный бухгалтер администрации Угловского городского поселения;

- Жданова Елена Петровна – ведущий специалист администрации Угловского городского поселения;

- Каликулина Юлия Анатольевна – специалист 1 категории администрации Угловского городского поселения;

6. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

**Глава Угловского городского поселения А.В. Стекольников**

Российская Федерация

**Администрация Угловского городского поселения**

**Окуловского муниципального района Новгородской области**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

13.01.2020 № 5

р.п. Угловка

**О внесении изменений в постановление Администрации Угловского городского поселения от 31.12.2014 № 382 «Об утверждении Положения об оплате труда специалиста первичного воинского учета Администрации Угловского городского поселения**

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.04.2006 № 258 «О субвенциях на осуществление полномочий по первичному воинскому учету на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты» и в соответствии с Федеральным законом от 19 июня 2000 года № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» в редакции Федерального закона от 25 декабря 2018 года № 481-ФЗ «О внесении изменения в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда» Администрация Угловского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение об оплате труда специалиста первичного воинского учета Администрации Угловского городского поселения, утвержденное постановлением Администрации Угловского городского поселения от 31.12.2014 № 382 (в редакции постановлений Администрации Угловского городского поселения от 31.12.2015 № 548, от 06.07.2016 № 257, от 16.01.2017 № 42, от 29.12.2017 № 667, от 09.01.2019 № 3) следующие изменения:

1) в приложении № 1 цифры «9 024-00» заменить цифрами «9 704-00».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Угловского городского поселения» и разместить на официальном сайте Администрации Угловского городского поселения в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

1. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

**Глава городского поселения А.В.Стекольников**

Российская Федерация

**Администрация Угловского городского поселения**

**Окуловского муниципального района Новгородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.01.2020 № 8

р.п. Угловка

## Об организации и проведении аукциона по продаже права

## на заключение договора купли-продажи земельного участка

В соответствии со ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», Администрация Угловского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Организовать и провести торги, в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о выкупной стоимости, по продаже права на заключение договора купли-продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Угловского городского поселения, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 53:12:0716002:338, площадью 714 кв.метров, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, пос. Первомайский, земельный участок 17б, с видом разрешённого использования – для индивидуального жилищного строительства.

2. Подготовить:

информационные сообщения о проведении торгов и их результатах с публикацией в бюллетени «Официальный вестник Угловского городского поселения» и размещением на сайте Администрации Угловского городского поселения в сети Интернет, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru;

регистрацию заявок на участие в аукционе;

оформление протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

проведение аукциона;

оформление протокола о результатах аукциона.

3. Установить:

3.1. Предмет аукциона – право на заключение договора купли-продажи земельного участка находящегося в муниципальной собственности Угловского городского поселения, из земель населённых пунктов с кадастровым номером 53:12:0716002:338, площадью 714 кв.метров, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, пос. Первомайский, земельный участок 17б, с видом разрешённого использования – для индивидуального жилищного строительства.

3.2. Начальный размер выкупной стоимости за земельный участок – **87772** (восемьдесят семь тысяч семьсот семьдесят два) рубля **02** копейки.

3.3. Задаток для участия в торгах – **17554** (семнадцать тысяч пятьсот пятьдесят четыре) рубля **40** копеек, что составляет двадцать процентов начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

3.4. Шаг аукциона – **2633** (две тысячи шестьсот тридцать три) рубля **16** копеек, что составляет три процента начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

4. Выкупная стоимость за земельный участок за вычетом задатка вносится по следующим реквизитам: **УФК по Новгородской области (Администрация Угловского городского поселения, л/с 05503017730), налоговый орган: ИНН 5311007505;**

1. **номер счета получателя платежа: 40101810440300018001;**
2. **наименование банка: Банк получателя – Отделение Новгород г. В. Новгород;**
3. **БИК: 044959001;**
4. **ОКТМО 49628162; с указанием конкретного лота.**
5. код бюджетной классификации: **93711406025131000430**

5. Утвердить состав комиссии:

Председатель комиссии:

Звонарева Татьяна Николаевна – заместитель главы администрации Угловского городского поселения.

Члены комиссии:

- Трифанова Ольга Николаевна – главный специалист – главный бухгалтер администрации Угловского городского поселения;

- Жданова Елена Петровна – ведущий специалист администрации Угловского городского поселения;

- Каликулина Юлия Анатольевна – специалист 1 категории администрации Угловского городского поселения;

6. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

**Глава Угловского городского поселения А.В. Стекольников**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **информационное сообщение** |  |  |

Администрация Угловского городского поселения информирует о возможности предоставления земельного участка:

1. местоположение: Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, д. Рассвет, участок № 22Б;

категория земель: земли населенных пунктов;

кадастровый номер: 53:12:0705001:76;

площадью 1500 кв.м.;

разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства;

на праве: аренда сроком на 20 лет,

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, вправе в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Заявления принимаются:

- в Администрации Угловского городского поселения, по адресу: Новгородская область, Окуловский район, р.п.Угловка, ул.Центральная, д.9;

- через МФЦ по адресу: г. Окуловка, ул. Уральская, д.21;

- направление заявления в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет: **admugl@yandex.ru**

Дата и время начала приема заявок: 20.01.2020

Дата время окончания приема заявок: 18.02.2020

Адрес и время приема граждан со схемой расположения земельного участка: Новгородская область, Окуловский район, р.п.Угловка, ул.Центральная,д.9, с 08.30 до 17.30 по рабочим дням.

**Глава Угловского городского поселения А.В. Стекольников**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**О РЕЗУЛЬТАТАХ**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ**

**Проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории для устройства инженерных сетей (ок.1200м.) для нужд «Корпус по производству бутилацетата и этилацетата в д.Березовка, мощностью 5 тыс.тонн в год, расположенным по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Угловское городское поселение, д.Березовка, д.75-а»**

**от « 16 » января 2019 г. п.Угловка**

1.Общие сведения о проекте, представленном на общественных обсуждениях (публичных слушаниях):

проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории для устройства инженерных сетей (ок.1200м.) для нужд «Корпус по производству бутилацетата и этилацетата в д.Березовка, мощностью 5 тыс.тонн в год, расположенным по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Угловское городское поселение, д.Березовка, д.75-а».

2. Организатор общественных обсуждений (публичных слушаний)

Администрация Угловского городского поселения.

3. Количество участников публичных слушаний :

участники собрания-10 человек;

4. Правовой акт о назначении общественных обсуждений (публичных слушаний) (реквизиты акта)

Постановление Администрации Угловского городского поселения от 05.12.2019г № 526 ( О назначении публичных слушаний).

5. Срок проведения публичных слушаний

05 декабря 2019 года – 16 января 2020 года

6. Формы оповещения о проведении общественных обсуждений (публичных слушаний) (название, номер, дата печатных изданий, официальных сайтов, др. формы)

на официальном сайте Администрации Угловского городского поселения опубликованы 05.12.2019г. Оповещение о проведении общественных обсуждений (публичных слушаний) и Постановление «О назначении публичных слушаний» от 05.12.2019г. № 526 в Разделах : «Объявления» , «Документы-Постановления», «Публичные слушания», «Градостроительная деятельность - Публичные слушания», в Бюллетене «Официальный вестник Угловского городского поселения» от 06.12.2019г. № 51, размещены объявления на стендах по адресам: п.Угловка, ул.Центральная, д.9, фойе Администрации Угловского городского поселения; рп.Угловка, ул.Центральная, д.12а; ул.Центральная, д.5; ул.Центральная, д.14а; ул.Центральная, д.19; ул.Советская, д.17, ул.Советская, д.16.

7. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена)

Для ознакомления населения с «проектом планировки, совмещенный с проектом межевания территории для устройства инженерных сетей (ок.1200м.) для нужд «Корпус по производству бутилацетата и этилацетата в д.Березовка, мощностью 5 тыс.тонн в год, расположенным по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Угловское городское поселение, д.Березовка, д.75-а» организована экспозиция демонстрационных материалов в фойе Администрации Угловского городского поселения по адресу: п.Угловка, ул.Центральная, д.9

В состав экспозиции включены:

- картографический материал;

- проект межевания территории;

- проект планировки территории;

- технический отчет о выполнении топографической съемки.

8. Сведения о проведении собрания участников общественных обсуждений (публичных слушаний) (где и когда проведено, состав и количество участников, количество предложений и замечаний, представленных участниками в ходе собрания)

Слушания проведены 14 января 2020года в 16-00час. по адресу: п.Угловка,

ул.Центральная, д.9.

Участники публичных слушаний– 10 человек.

Письменных предложений и замечаний до проведения публичных слушаний и во время публичных слушаний не поступало.

(предложения и замечания участников публичных слушаний, количество, выводы ( учтено/учтено частично/отклонено).

9. Сведения о протоколе общественных обсуждений (публичных слушаний) (реквизиты)

Протокол от 15.01.2020 года

10.Выводы и рекомендации общественных обсуждений (публичных слушаний) по проекту:

1.Публичные слушания по вопросу утверждения «проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории для устройства инженерных сетей (ок.1200м.) для нужд «Корпус по производству бутилацетата и этилацетата в д.Березовка, мощностью 5 тыс.тонн в год, расположенным по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Угловское городское поселение, д.Березовка, д.75-а» считать состоявшимися.

2.Одобрить «проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории для устройства инженерных сетей (ок.1200м.) для нужд «Корпус по производству бутилацетата и этилацетата в д.Березовка, мощностью 5 тыс.тонн в год, расположенным по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Угловское городское поселение, д.Березовка, д.75-а» .

3.Рекомендовать комиссии по землепользованию и застройке подготовить в адрес Главы Угловского городского поселения рекомендации об утверждении проекта планировки, совмещенный с проектом межевания территории для устройства инженерных сетей (ок.1200м.) для нужд «Корпус по производству бутилацетата и этилацетата в д.Березовка, мощностью 5 тыс.тонн в год, расположенным по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Угловское городское поселение, д.Березовка, д.75-а».

4.Опубликовать настоящее заключение в бюллетене «Официальный вестник Угловского городского поселения» и разместить на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель публичных слушаний

Глава Угловского городского поселения А.В.Стекольников

(должность, Ф.И.О., подпись, дата)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Адрес редакции издателя:  174449, Новгородская область  Окуловского район, р.п. Угловка, ул. Центральная, д. 9 | E-mail:admugl@yandex.ru  Интернет-сайт:  [www.uglovkaadm.ru](http://www.uglovkaadm.ru)  Главный редактор:  А.В. Стекольников | Тираж: 4 экземпляра  Отпечатано в Администрации Угловского городского поселения | Бюллетень распространяется на безвозмездной основе |