

Официальное издание (бюллетень) Администрации Угловского городского поселения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Выходит  с 2016 г. | Учредитель газеты:  Совет депутатов Угловского городского поселения | **№ 43**  **22 сентября 2022г** |

Уважаемые жители и гости Угловского городского поселения!

В целях информационного обеспечения граждан о деятельности органов власти, а так же развития общественного самоуправления (повышение активности и ответственности населения в разрешении вопросов территории). Администрация Угловского городского поселения приняла решение о системном выпуске периодического печатного издания - бюллетеня «Официальный вестник Угловского городского поселения». В данных публикациях Вы вправе так же участвовать: задавать вопросы, предлагать их решения, получать интересующую Вас информацию.

Контактный телефон: (8-816-57) 26-124. Приглашаем к сотрудничеству!

Глава городского поселения А.В. Стекольников

Российская Федерация

**Администрация Угловского городского поселения**

**Окуловского муниципального района Новгородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2022 № 533

р.п. Угловка

**Об установлении публичного сервитута**

Руководствуясь пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьёй 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьёй 39.39, пунктом 1 статьи 39.43, статьёй 39.45, статьёй 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, публикации на официальном сайте Угловского городского поселения от 18.08.2022, схем расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), Администрация Угловского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. На основании пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса РФ, установить публичный сервитут в отношении Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, для целей размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВотКТП-160 кВА«М. Крестовая»Л-10 ТПС«Угловка», согласно сведениям о границах публичного сервитута в отношении земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу:Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение.

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

**53:12:0815001:17 -**Новгородскаяобласть, р-н Окуловский, д. Малая Крестовая, дом 33

**53:12:0815001:27 -** Новгородская область, р-н Окуловский, д Малая Крестовая, д 53

**53:12:0815001:125 -**Новгородскаяобласть, р-н Окуловский, д. Малая Крестовая

**53:12:0815001:141 -** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Малая Крестовая, уч 53а

**53:12:0815001:144 -** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Малая Крестовая, уч 47-а

Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

**Земли кадастрового квартала 53:12:0815001 -** Новгородская область, Окуловский район

Площадь испрашиваемого публичного сервитута: 8 114 кв. м.

2. Срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет.

3. Срок, в течение которого использование земель и земельных участков, указанных в пункте 1 постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества, в соответствии с их разрешенным использованием, будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением сервитута, составляет от 3 до 60 дней, со дня начала осуществления публичного сервитута его обладателем.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. График проведения работ при осуществлении деятельности по размещению объектов электросетевого хозяйства, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и указанных в пункте 1 постановления: завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 2 постановления.

6. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ публичного сервитута.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Обладатель публичного сервитута вправе приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

Описание местоположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВотКТП-160 кВА «М. Крестовая»Л-10 ТПС «Угловка»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Система координат МСК-53, зона 2 | | | |
| Метод определения координат характерных точек границ - аналитический | | | |
|
| Площадь публичного сервитута 8 114 кв. м. | | | |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ |
| X, м | Y, м |
| Контур 1 | | | |
| 1 | 536 562,63 | 2 303 038,20 | 0,1 |
| 2 | 536 559,46 | 2 303 037,19 | 0,1 |
| 3 | 536 559,29 | 2 303 037,15 | 0,1 |
| 4 | 536 562,40 | 2 303 036,69 | 0,1 |
| 1 | 536 562,63 | 2 303 038,20 | 0,1 |
| Контур 2 | | | |
| 5 | 536 562,78 | 2 303 039,27 | 0,1 |
| 6 | 536 562,99 | 2 303 040,65 | 0,1 |
| 7 | 536 539,37 | 2 303 044,17 | 0,1 |
| 8 | 536 530,79 | 2 303 042,46 | 0,1 |
| 9 | 536 499,79 | 2 303 028,40 | 0,1 |
| 10 | 536 462,02 | 2 303 021,23 | 0,1 |
| 11 | 536 426,50 | 2 303 013,98 | 0,1 |
| 12 | 536 413,36 | 2 303 007,69 | 0,1 |
| 13 | 536 427,76 | 2 303 012,08 | 0,1 |
| 14 | 536 498,76 | 2 303 027,98 | 0,1 |
| 15 | 536 515,89 | 2 303 031,32 | 0,1 |
| 16 | 536 536,32 | 2 303 040,58 | 0,1 |
| 17 | 536 551,70 | 2 303 038,29 | 0,1 |
| 18 | 536 558,35 | 2 303 039,58 | 0,1 |
| 5 | 536 562,78 | 2 303 039,27 | 0,1 |
| Контур 3 | | | |
| 19 | 536 501,00 | 2 303 024,56 | 0,1 |
| 20 | 536 507,04 | 2 303 027,30 | 0,1 |
| 21 | 536 496,55 | 2 303 025,56 | 0,1 |
| 22 | 536 474,86 | 2 303 021,34 | 0,1 |
| 23 | 536 453,95 | 2 303 016,64 | 0,1 |
| 24 | 536 438,10 | 2 303 012,54 | 0,1 |
| 25 | 536 435,42 | 2 303 011,72 | 0,1 |
| 26 | 536 462,79 | 2 303 017,31 | 0,1 |
| 19 | 536 501,00 | 2 303 024,56 | 0,1 |
| Контур 4 | | | |
| 27 | 536 124,77 | 2 302 875,34 | 0,1 |
| 28 | 536 126,13 | 2 302 870,88 | 0,1 |
| 29 | 536 094,81 | 2 302 852,49 | 0,1 |
| 30 | 536 068,34 | 2 302 836,77 | 0,1 |
| 31 | 536 039,58 | 2 302 819,61 | 0,1 |
| 32 | 536 047,00 | 2 302 774,67 | 0,1 |
| 33 | 536 054,20 | 2 302 733,33 | 0,1 |
| 34 | 536 061,23 | 2 302 690,21 | 0,1 |
| 35 | 536 065,18 | 2 302 690,86 | 0,1 |
| 36 | 536 058,15 | 2 302 734,00 | 0,1 |
| 37 | 536 050,95 | 2 302 775,34 | 0,1 |
| 38 | 536 043,97 | 2 302 817,58 | 0,1 |
| 39 | 536 070,39 | 2 302 833,33 | 0,1 |
| 40 | 536 096,85 | 2 302 849,04 | 0,1 |
| 41 | 536 129,44 | 2 302 868,19 | 0,1 |
| 42 | 536 147,19 | 2 302 876,55 | 0,1 |
| 43 | 536 147,48 | 2 302 852,59 | 0,1 |
| 44 | 536 151,48 | 2 302 852,64 | 0,1 |
| 45 | 536 151,16 | 2 302 878,42 | 0,1 |
| 46 | 536 186,82 | 2 302 894,98 | 0,1 |
| 47 | 536 219,49 | 2 302 910,38 | 0,1 |
| 48 | 536 248,59 | 2 302 924,23 | 0,1 |
| 49 | 536 281,76 | 2 302 940,00 | 0,1 |
| 50 | 536 321,18 | 2 302 958,73 | 0,1 |
| 51 | 536 363,53 | 2 302 979,42 | 0,1 |
| 52 | 536 391,44 | 2 302 992,77 | 0,1 |
| 53 | 536 423,28 | 2 303 008,01 | 0,1 |
| 54 | 536 412,80 | 2 303 004,80 | 0,1 |
| 55 | 536 388,15 | 2 302 995,63 | 0,1 |
| 56 | 536 361,79 | 2 302 983,02 | 0,1 |
| 57 | 536 319,44 | 2 302 962,33 | 0,1 |
| 58 | 536 280,04 | 2 302 943,62 | 0,1 |
| 59 | 536 246,87 | 2 302 927,84 | 0,1 |
| 60 | 536 217,77 | 2 302 913,99 | 0,1 |
| 61 | 536 185,12 | 2 302 898,60 | 0,1 |
| 62 | 536 148,30 | 2 302 881,50 | 0,1 |
| 63 | 536 129,74 | 2 302 872,75 | 0,1 |
| 64 | 536 128,45 | 2 302 877,00 | 0,1 |
| 65 | 536 125,88 | 2 302 875,86 | 0,1 |
| 27 | 536 124,77 | 2 302 875,34 | 0,1 |
| Контур 5 | | | |
| 66 | 536 494,33 | 2 303 038,35 | 0,1 |
| 67 | 536 506,76 | 2 303 041,70 | 0,1 |
| 68 | 536 505,73 | 2 303 045,56 | 0,1 |
| 69 | 536 465,40 | 2 303 034,71 | 0,1 |
| 70 | 536 429,55 | 2 303 025,04 | 0,1 |
| 71 | 536 465,66 | 2 303 032,79 | 0,1 |
| 72 | 536 486,10 | 2 303 037,05 | 0,1 |
| 66 | 536 494,33 | 2 303 038,35 | 0,1 |
| Контур 6 | | | |
| 73 | 536 388,10 | 2 303 009,71 | 0,1 |
| 74 | 536 427,41 | 2 303 020,32 | 0,1 |
| 75 | 536 448,58 | 2 303 026,03 | 0,1 |
| 76 | 536 427,56 | 2 303 021,81 | 0,1 |
| 77 | 536 390,55 | 2 303 010,71 | 0,1 |
| 73 | 536 388,10 | 2 303 009,71 | 0,1 |
| Контур 7 | | | |
| 78 | 536 403,61 | 2 303 018,03 | 0,1 |
| 79 | 536 382,63 | 2 303 012,37 | 0,1 |
| 80 | 536 371,39 | 2 303 007,00 | 0,1 |
| 81 | 536 385,67 | 2 303 012,12 | 0,1 |
| 82 | 536 396,48 | 2 303 015,75 | 0,1 |
| 78 | 536 403,61 | 2 303 018,03 | 0,1 |
| Контур 8 | | | |
| 83 | 536 127,57 | 2 302 879,87 | 0,1 |
| 84 | 536 125,07 | 2 302 888,11 | 0,1 |
| 85 | 536 152,13 | 2 302 900,03 | 0,1 |
| 86 | 536 181,35 | 2 302 913,29 | 0,1 |
| 87 | 536 217,19 | 2 302 929,45 | 0,1 |
| 88 | 536 258,97 | 2 302 948,36 | 0,1 |
| 89 | 536 303,58 | 2 302 969,81 | 0,1 |
| 90 | 536 344,73 | 2 302 989,85 | 0,1 |
| 91 | 536 375,96 | 2 303 004,76 | 0,1 |
| 92 | 536 345,15 | 2 302 992,20 | 0,1 |
| 93 | 536 304,43 | 2 302 972,71 | 0,1 |
| 94 | 536 277,74 | 2 302 960,09 | 0,1 |
| 95 | 536 282,71 | 2 302 963,96 | 0,1 |
| 96 | 536 296,93 | 2 302 971,05 | 0,1 |
| 97 | 536 259,57 | 2 302 953,09 | 0,1 |
| 98 | 536 250,19 | 2 302 999,08 | 0,1 |
| 99 | 536 246,27 | 2 302 998,28 | 0,1 |
| 100 | 536 255,85 | 2 302 951,34 | 0,1 |
| 101 | 536 215,54 | 2 302 933,10 | 0,1 |
| 102 | 536 179,70 | 2 302 916,93 | 0,1 |
| 103 | 536 150,50 | 2 302 903,68 | 0,1 |
| 104 | 536 125,71 | 2 302 892,77 | 0,1 |
| 105 | 536 150,69 | 2 302 901,25 | 0,1 |
| 106 | 536 139,71 | 2 302 896,33 | 0,1 |
| 107 | 536 088,08 | 2 302 875,01 | 0,1 |
| 108 | 536 083,73 | 2 302 872,89 | 0,1 |
| 109 | 536 051,45 | 2 302 856,35 | 0,1 |
| 110 | 536 018,16 | 2 302 841,84 | 0,1 |
| 111 | 536 018,77 | 2 302 851,38 | 0,1 |
| 112 | 536 014,68 | 2 302 850,05 | 0,1 |
| 113 | 536 014,06 | 2 302 840,32 | 0,1 |
| 114 | 536 040,97 | 2 302 848,01 | 0,1 |
| 115 | 535 977,30 | 2 302 823,61 | 0,1 |
| 116 | 535 955,94 | 2 302 813,66 | 0,1 |
| 117 | 535 928,68 | 2 302 800,39 | 0,1 |
| 118 | 535 925,18 | 2 302 794,22 | 0,1 |
| 119 | 535 930,05 | 2 302 796,60 | 0,1 |
| 120 | 535 952,75 | 2 302 807,66 | 0,1 |
| 121 | 535 948,52 | 2 302 798,13 | 0,1 |
| 122 | 535 952,17 | 2 302 796,50 | 0,1 |
| 123 | 535 958,33 | 2 302 810,36 | 0,1 |
| 124 | 535 988,39 | 2 302 824,37 | 0,1 |
| 125 | 536 016,76 | 2 302 836,86 | 0,1 |
| 126 | 536 053,17 | 2 302 852,73 | 0,1 |
| 127 | 536 085,52 | 2 302 869,31 | 0,1 |
| 128 | 536 121,28 | 2 302 886,72 | 0,1 |
| 129 | 536 123,87 | 2 302 878,26 | 0,1 |
| 83 | 536 127,57 | 2 302 879,87 | 0,1 |
| Контур 9 | | | |
| 130 | 536 114,23 | 2 302 925,21 | 0,1 |
| 131 | 536 104,06 | 2 302 960,55 | 0,1 |
| 132 | 536 093,79 | 2 302 994,61 | 0,1 |
| 133 | 536 083,68 | 2 303 028,41 | 0,1 |
| 134 | 536 075,50 | 2 303 057,15 | 0,1 |
| 135 | 536 071,67 | 2 303 063,65 | 0,1 |
| 136 | 536 069,87 | 2 303 064,39 | 0,1 |
| 137 | 536 068,21 | 2 303 063,08 | 0,1 |
| 138 | 536 065,82 | 2 303 055,87 | 0,1 |
| 139 | 536 075,84 | 2 303 023,64 | 0,1 |
| 140 | 536 085,35 | 2 302 992,27 | 0,1 |
| 141 | 536 093,44 | 2 302 965,06 | 0,1 |
| 142 | 536 105,50 | 2 302 924,87 | 0,1 |
| 143 | 536 116,41 | 2 302 889,00 | 0,1 |
| 144 | 536 123,87 | 2 302 892,15 | 0,1 |
| 130 | 536 114,23 | 2 302 925,21 | 0,1 |
| Контур 10 | | | |
| 145 | 535 966,25 | 2 302 830,60 | 0,1 |
| 146 | 535 981,99 | 2 302 825,80 | 0,1 |
| 147 | 535 987,43 | 2 302 828,32 | 0,1 |
| 148 | 535 970,46 | 2 302 833,50 | 0,1 |
| 145 | 535 966,25 | 2 302 830,60 | 0,1 |
| Контур 11 | | | |
| 149 | 535 967,49 | 2 302 834,41 | 0,1 |
| 150 | 535 953,29 | 2 302 838,74 | 0,1 |
| 151 | 535 918,32 | 2 302 849,10 | 0,1 |
| 152 | 535 917,18 | 2 302 845,27 | 0,1 |
| 153 | 535 952,13 | 2 302 834,91 | 0,1 |
| 154 | 535 962,95 | 2 302 831,61 | 0,1 |
| 149 | 535 967,49 | 2 302 834,41 | 0,1 |
| Контур 12 | | | |
| 155 | 535 903,42 | 2 302 764,16 | 0,1 |
| 156 | 535 898,94 | 2 302 781,39 | 0,1 |
| 157 | 535 921,87 | 2 302 792,60 | 0,1 |
| 158 | 535 928,64 | 2 302 800,37 | 0,1 |
| 159 | 535 928,29 | 2 302 800,20 | 0,1 |
| 160 | 535 895,92 | 2 302 784,37 | 0,1 |
| 161 | 535 849,52 | 2 302 773,71 | 0,1 |
| 162 | 535 807,55 | 2 302 764,12 | 0,1 |
| 163 | 535 806,62 | 2 302 794,32 | 0,1 |
| 164 | 535 805,09 | 2 302 834,37 | 0,1 |
| 165 | 535 803,86 | 2 302 836,10 | 0,1 |
| 166 | 535 801,73 | 2 302 835,71 | 0,1 |
| 167 | 535 793,50 | 2 302 827,89 | 0,1 |
| 168 | 535 796,25 | 2 302 824,99 | 0,1 |
| 169 | 535 801,26 | 2 302 829,75 | 0,1 |
| 170 | 535 802,63 | 2 302 794,19 | 0,1 |
| 171 | 535 803,61 | 2 302 762,14 | 0,1 |
| 172 | 535 783,29 | 2 302 726,64 | 0,1 |
| 173 | 535 786,76 | 2 302 724,66 | 0,1 |
| 174 | 535 806,93 | 2 302 759,88 | 0,1 |
| 175 | 535 850,41 | 2 302 769,81 | 0,1 |
| 176 | 535 895,14 | 2 302 780,09 | 0,1 |
| 177 | 535 900,57 | 2 302 759,22 | 0,1 |
| 178 | 535 903,16 | 2 302 763,75 | 0,1 |
| 155 | 535 903,42 | 2 302 764,16 | 0,1 |
| Контур 13 | | | |
| 179 | 535 901,20 | 2 302 756,79 | 0,1 |
| 180 | 535 905,67 | 2 302 739,59 | 0,1 |
| 181 | 535 916,30 | 2 302 701,52 | 0,1 |
| 182 | 535 929,01 | 2 302 666,98 | 0,1 |
| 183 | 535 932,76 | 2 302 668,36 | 0,1 |
| 184 | 535 920,11 | 2 302 702,76 | 0,1 |
| 185 | 535 909,53 | 2 302 740,64 | 0,1 |
| 186 | 535 904,33 | 2 302 760,66 | 0,1 |
| 179 | 535 901,20 | 2 302 756,79 | 0,1 |

**Заместитель Главы администрации Т.Н. Звонарёва**

Российская Федерация

**Администрация Угловского городского поселения**

**Окуловского муниципального района Новгородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2022 № 532

р.п. Угловка

**Об установлении публичного сервитута**

Руководствуясь пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьёй 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьёй 39.39, пунктом 1 статьи 39.43, статьёй 39.45, статьёй 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, публикации на официальном сайте Угловского городского поселения от 18.08.2022, схем расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), Администрация Угловского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. На основании пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса РФ, установить публичный сервитут в отношении Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, для целей размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВотКТП-10/0,4 кВ«Сухое»Л-5 ТПСУгловка», согласно сведениям о границах публичного сервитута в отношении земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу:Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение.

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестра недвижимости:

**53:12:0000000:4917 -** Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, деревня Сухое, земельный участок 4г

**53:12:0710001:12 -**Новгородскаяобласть, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Сухое, д 10

**53:12:0710001:16 -** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Сухое. На земельном участке расположено здание, жилой дом, 18

**53:12:0710001:25 -** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Сухое, на земельном участке расположено здание, жилой дом, 13

**53:12:0710001:27 -** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Сухое, на земельном участке расположено здание, жилой дом, 9

**53:12:0710001:47 -** Новгородская область, р-н Окуловский, г/пос Угловское, д. Сухое, участок №8-а

**53:12:0710001:48 -** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Сухое

**53:12:0710001:50 -** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Сухое, уч 6-а

**53:12:0710001:78 -** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Сухое, уч 17-а

**53:12:0710001:79 -** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Сухое, уч 13-а

**53:12:0710001:84 -** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Сухое, уч 19а

**53:12:0710001:92 -** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Сухое, уч № 4б

**53:12:0710001:212 -** Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, деревня Сухое, земельный участок 3а

Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

**Земли кадастрового квартала 53:12:0710001-** Новгородская область, Окуловский район

Площадь испрашиваемого публичного сервитута: 4 964 кв. м.

2. Срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет.

3. Срок, в течение которого использование земель и земельных участков, указанных в пункте 1 постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества, в соответствии с их разрешенным использованием, будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением сервитута, составляет от 3 до 60 дней, со дня начала осуществления публичного сервитута его обладателем.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. График проведения работ при осуществлении деятельности по размещению объектов электросетевого хозяйства, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и указанных в пункте 1 постановления: завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 2 постановления.

6. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ публичного сервитута.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Обладатель публичного сервитута вправе приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

Описание местоположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВотКТП-10/0,4 кВ «Сухое»Л-5 ТПСУгловка»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Система координат МСК-53, зона 2 | | | |
| Метод определения координат характерных точек границ - аналитический | | | |
|
| Площадь публичного сервитута 4 964 кв. м. | | | |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ |
| X, м | Y, м |
| 1 | 533 781,47 | 2 310 624,80 | 0,1 |
| 2 | 533 782,72 | 2 310 628,60 | 0,1 |
| 3 | 533 743,21 | 2 310 641,56 | 0,1 |
| 4 | 533 742,45 | 2 310 655,37 | 0,1 |
| 5 | 533 738,46 | 2 310 655,15 | 0,1 |
| 6 | 533 739,13 | 2 310 642,91 | 0,1 |
| 7 | 533 718,38 | 2 310 649,78 | 0,1 |
| 8 | 533 693,12 | 2 310 658,40 | 0,1 |
| 9 | 533 656,23 | 2 310 670,71 | 0,1 |
| 10 | 533 622,39 | 2 310 682,49 | 0,1 |
| 11 | 533 611,29 | 2 310 697,15 | 0,1 |
| 12 | 533 574,13 | 2 310 702,61 | 0,1 |
| 13 | 533 536,49 | 2 310 720,82 | 0,1 |
| 14 | 533 495,87 | 2 310 741,13 | 0,1 |
| 15 | 533 448,03 | 2 310 765,06 | 0,1 |
| 16 | 533 423,15 | 2 310 787,60 | 0,1 |
| 17 | 533 456,70 | 2 310 814,65 | 0,1 |
| 18 | 533 454,19 | 2 310 817,76 | 0,1 |
| 19 | 533 424,35 | 2 310 793,70 | 0,1 |
| 20 | 533 426,88 | 2 310 800,79 | 0,1 |
| 21 | 533 429,68 | 2 310 804,18 | 0,1 |
| 22 | 533 425,17 | 2 310 807,90 | 0,1 |
| 23 | 533 418,92 | 2 310 790,39 | 0,1 |
| 24 | 533 394,10 | 2 310 801,34 | 0,1 |
| 25 | 533 397,65 | 2 310 828,76 | 0,1 |
| 26 | 533 402,54 | 2 310 860,17 | 0,1 |
| 27 | 533 398,58 | 2 310 860,79 | 0,1 |
| 28 | 533 393,69 | 2 310 829,33 | 0,1 |
| 29 | 533 390,28 | 2 310 802,98 | 0,1 |
| 30 | 533 362,94 | 2 310 814,52 | 0,1 |
| 31 | 533 332,54 | 2 310 827,24 | 0,1 |
| 32 | 533 303,89 | 2 310 839,65 | 0,1 |
| 33 | 533 276,64 | 2 310 850,88 | 0,1 |
| 34 | 533 294,03 | 2 310 877,56 | 0,1 |
| 35 | 533 312,63 | 2 310 903,90 | 0,1 |
| 36 | 533 309,37 | 2 310 906,21 | 0,1 |
| 37 | 533 290,72 | 2 310 879,80 | 0,1 |
| 38 | 533 272,75 | 2 310 852,23 | 0,1 |
| 39 | 533 239,92 | 2 310 860,29 | 0,1 |
| 40 | 533 207,96 | 2 310 867,89 | 0,1 |
| 41 | 533 180,68 | 2 310 874,19 | 0,1 |
| 42 | 533 148,42 | 2 310 881,92 | 0,1 |
| 43 | 533 151,41 | 2 310 895,63 | 0,1 |
| 44 | 533 147,51 | 2 310 896,48 | 0,1 |
| 45 | 533 144,50 | 2 310 882,73 | 0,1 |
| 46 | 533 112,67 | 2 310 888,24 | 0,1 |
| 47 | 533 129,60 | 2 310 905,34 | 0,1 |
| 48 | 533 126,76 | 2 310 908,15 | 0,1 |
| 49 | 533 107,88 | 2 310 889,09 | 0,1 |
| 50 | 533 072,99 | 2 310 895,77 | 0,1 |
| 51 | 533 049,98 | 2 310 879,63 | 0,1 |
| 52 | 533 026,57 | 2 310 863,58 | 0,1 |
| 53 | 533 001,67 | 2 310 846,61 | 0,1 |
| 54 | 533 003,92 | 2 310 843,31 | 0,1 |
| 55 | 533 028,83 | 2 310 860,28 | 0,1 |
| 56 | 533 052,26 | 2 310 876,35 | 0,1 |
| 57 | 533 073,90 | 2 310 891,53 | 0,1 |
| 58 | 533 105,93 | 2 310 885,39 | 0,1 |
| 59 | 533 098,42 | 2 310 862,92 | 0,1 |
| 60 | 533 102,22 | 2 310 861,65 | 0,1 |
| 61 | 533 109,90 | 2 310 884,66 | 0,1 |
| 62 | 533 144,33 | 2 310 878,70 | 0,1 |
| 63 | 533 145,88 | 2 310 870,16 | 0,1 |
| 64 | 533 150,53 | 2 310 840,75 | 0,1 |
| 65 | 533 154,48 | 2 310 841,37 | 0,1 |
| 66 | 533 149,83 | 2 310 870,83 | 0,1 |
| 67 | 533 148,56 | 2 310 877,77 | 0,1 |
| 68 | 533 179,76 | 2 310 870,30 | 0,1 |
| 69 | 533 207,05 | 2 310 864,00 | 0,1 |
| 70 | 533 238,98 | 2 310 856,40 | 0,1 |
| 71 | 533 268,84 | 2 310 849,07 | 0,1 |
| 72 | 533 258,27 | 2 310 841,78 | 0,1 |
| 73 | 533 260,54 | 2 310 838,48 | 0,1 |
| 74 | 533 273,89 | 2 310 847,68 | 0,1 |
| 75 | 533 302,33 | 2 310 835,96 | 0,1 |
| 76 | 533 330,97 | 2 310 823,55 | 0,1 |
| 77 | 533 361,39 | 2 310 810,84 | 0,1 |
| 78 | 533 391,13 | 2 310 798,27 | 0,1 |
| 79 | 533 418,97 | 2 310 785,99 | 0,1 |
| 80 | 533 445,75 | 2 310 761,73 | 0,1 |
| 81 | 533 494,08 | 2 310 737,56 | 0,1 |
| 82 | 533 534,73 | 2 310 717,23 | 0,1 |
| 83 | 533 572,94 | 2 310 698,74 | 0,1 |
| 84 | 533 608,76 | 2 310 693,48 | 0,1 |
| 85 | 533 623,17 | 2 310 656,78 | 0,1 |
| 86 | 533 637,66 | 2 310 616,45 | 0,1 |
| 87 | 533 641,42 | 2 310 617,80 | 0,1 |
| 88 | 533 626,92 | 2 310 658,19 | 0,1 |
| 89 | 533 617,36 | 2 310 682,51 | 0,1 |
| 90 | 533 619,94 | 2 310 679,12 | 0,1 |
| 91 | 533 654,94 | 2 310 666,92 | 0,1 |
| 92 | 533 691,84 | 2 310 654,61 | 0,1 |
| 93 | 533 717,10 | 2 310 645,99 | 0,1 |
| 94 | 533 740,66 | 2 310 638,19 | 0,1 |
| 1 | 533 781,47 | 2 310 624,80 | 0,1 |

**Заместитель Главы администрации Т.Н. Звонарёва**

Российская Федерация

**Администрация Угловского городского поселения**

**Окуловского муниципального района Новгородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2022 № 531

р.п. Угловка

**Об установлении публичного сервитута**

Руководствуясь пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьёй 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьёй 39.39, пунктом 1 статьи 39.43, статьёй 39.45, статьёй 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, публикации на официальном сайте Угловского городского поселения от 18.08.2022, схем расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), Администрация Угловского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. На основании пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса РФ, установить публичный сервитут в отношении Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, для целей размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,23 кВотКТП-160 кВА«Иногоща» (отпайкаотопоры№20а)», согласно сведениям о границах публичного сервитута в отношении земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу:Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение.

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестра недвижимости:

**53:12:1034001:75** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д. Иногоща, д. 52

**53:12:1034001:593** Российская Федерация, Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д. Иногоща, земельный участок 48

Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

**Земли кадастрового квартала 53:12:1034001** - Новгородская область, Окуловский район

Площадь испрашиваемого публичного сервитута: 344 кв. м.

2. Срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет.

3. Срок, в течение которого использование земель и земельных участков, указанных в пункте 1 постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества, в соответствии с их разрешенным использованием, будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением сервитута, составляет от 3 до 60 дней, со дня начала осуществления публичного сервитута его обладателем.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. График проведения работ при осуществлении деятельности по размещению объектов электросетевого хозяйства, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и указанных в пункте 1 постановления: завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 2 постановления.

6. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ публичного сервитута.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Обладатель публичного сервитута вправе приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

Описание местоположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,23 кВотКТП-160 кВА «Иногоща» (отпайкаотопоры№20а)»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Система координат МСК-53, зона 2 | | | |
| Метод определения координат характерных точек границ - аналитический | | | |
|
| Площадь публичного сервитута 344 кв. м. | | | |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ |
| X, м | Y, м |
|  | | | |
| 1 | 553 218,80 | 2 309 599,58 | 0,1 |
| 2 | 553 182,24 | 2 309 585,18 | 0,1 |
| 3 | 553 160,64 | 2 309 622,61 | 0,1 |
| 4 | 553 157,18 | 2 309 620,61 | 0,1 |
| 5 | 553 180,50 | 2 309 580,19 | 0,1 |
| 6 | 553 220,27 | 2 309 595,85 | 0,1 |
| 1 | 553 218,80 | 2 309 599,58 | 0,1 |

**Заместитель Главы администрации Т.Н. Звонарёва**

Российская Федерация

**Администрация Угловского городского поселения**

**Окуловского муниципального района Новгородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2022 № 530

р.п. Угловка

**Об установлении публичного сервитута**

Руководствуясь пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьёй 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьёй 39.39, пунктом 1 статьи 39.43, статьёй 39.45, статьёй 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, публикации на официальном сайте Угловского городского поселения от 18.08.2022, схем расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), Администрация Угловского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. На основании пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса РФ, установить публичный сервитут в отношении Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, для целей размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВотКТП-25 кВА «Рассвет»Л-5 ТПС «Угловка», согласно сведениям о границах публичного сервитута в отношении земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу:Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение.

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестра недвижимости:

**53:12:0705001:4** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д. Рассвет, дом 2

**53:12:0705001:5** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д. Рассвет, д. 3

**53:12:0705001:22** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д. Рассвет, дом 16

Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

**Земли кадастрового квартала 53:12:0704002** - Новгородская область, Окуловский район

**Земли кадастрового квартала 53:12:0705001** - Новгородская область, Окуловский район

Площадь испрашиваемого публичного сервитута: 2 802 кв. м.

2. Срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет.

3. Срок, в течение которого использование земель и земельных участков, указанных в пункте 1 постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества, в соответствии с их разрешенным использованием, будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением сервитута, составляет от 3 до 60 дней, со дня начала осуществления публичного сервитута его обладателем.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. График проведения работ при осуществлении деятельности по размещению объектов электросетевого хозяйства, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и указанных в пункте 1 постановления: завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 2 постановления.

6. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ публичного сервитута.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Обладатель публичного сервитута вправе приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

Описание местоположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВотКТП-25 кВА «Рассвет»Л-5 ТПС «Угловка»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Система координат МСК-53, зона 2 | | | |
| Метод определения координат характерных точек границ - аналитический | | | |
|
| Площадь публичного сервитута 2 802 кв. м. | | | |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ |
| X, м | Y, м |
| Контур 1 | | | |
| 1 | 540 942,27 | 2 317 709,13 | 0,1 |
| 2 | 540 945,52 | 2 317 732,55 | 0,1 |
| 3 | 540 955,62 | 2 317 762,49 | 0,1 |
| 4 | 540 981,32 | 2 317 804,58 | 0,1 |
| 5 | 541 003,47 | 2 317 840,25 | 0,1 |
| 6 | 541 027,89 | 2 317 821,87 | 0,1 |
| 7 | 541 030,30 | 2 317 825,06 | 0,1 |
| 8 | 541 005,57 | 2 317 843,67 | 0,1 |
| 9 | 541 020,46 | 2 317 868,15 | 0,1 |
| 10 | 541 040,98 | 2 317 901,39 | 0,1 |
| 11 | 541 041,64 | 2 317 902,44 | 0,1 |
| 12 | 541 010,34 | 2 317 856,93 | 0,1 |
| 13 | 540 981,78 | 2 317 808,84 | 0,1 |
| 14 | 540 969,59 | 2 317 790,39 | 0,1 |
| 15 | 540 969,05 | 2 317 790,67 | 0,1 |
| 16 | 540 953,62 | 2 317 760,41 | 0,1 |
| 17 | 540 946,52 | 2 317 744,33 | 0,1 |
| 18 | 540 941,19 | 2 317 709,28 | 0,1 |
| 1 | 540 942,27 | 2 317 709,13 | 0,1 |
| Контур 2 | | | |
| 19 | 541 075,71 | 2 317 956,36 | 0,1 |
| 20 | 541 078,47 | 2 317 960,68 | 0,1 |
| 21 | 541 114,96 | 2 317 924,39 | 0,1 |
| 22 | 541 140,76 | 2 317 898,91 | 0,1 |
| 23 | 541 118,08 | 2 317 860,13 | 0,1 |
| 24 | 541 100,11 | 2 317 830,35 | 0,1 |
| 25 | 541 087,09 | 2 317 809,26 | 0,1 |
| 26 | 541 090,50 | 2 317 807,16 | 0,1 |
| 27 | 541 103,52 | 2 317 828,27 | 0,1 |
| 28 | 541 121,52 | 2 317 858,09 | 0,1 |
| 29 | 541 145,03 | 2 317 898,29 | 0,1 |
| 30 | 541 160,14 | 2 317 928,17 | 0,1 |
| 31 | 541 178,59 | 2 317 965,97 | 0,1 |
| 32 | 541 196,53 | 2 318 002,78 | 0,1 |
| 33 | 541 216,67 | 2 318 043,96 | 0,1 |
| 34 | 541 213,07 | 2 318 045,72 | 0,1 |
| 35 | 541 192,93 | 2 318 004,53 | 0,1 |
| 36 | 541 174,99 | 2 317 967,73 | 0,1 |
| 37 | 541 156,56 | 2 317 929,95 | 0,1 |
| 38 | 541 142,73 | 2 317 902,59 | 0,1 |
| 39 | 541 117,78 | 2 317 927,23 | 0,1 |
| 40 | 541 080,68 | 2 317 964,13 | 0,1 |
| 41 | 541 099,69 | 2 317 993,55 | 0,1 |
| 42 | 541 123,07 | 2 318 029,15 | 0,1 |
| 43 | 541 142,11 | 2 318 058,55 | 0,1 |
| 44 | 541 163,61 | 2 318 091,31 | 0,1 |
| 45 | 541 183,96 | 2 318 122,08 | 0,1 |
| 46 | 541 204,31 | 2 318 131,30 | 0,1 |
| 47 | 541 202,66 | 2 318 134,95 | 0,1 |
| 48 | 541 187,66 | 2 318 128,14 | 0,1 |
| 49 | 541 210,32 | 2 318 165,64 | 0,1 |
| 50 | 541 209,28 | 2 318 172,02 | 0,1 |
| 51 | 541 205,33 | 2 318 171,37 | 0,1 |
| 52 | 541 206,14 | 2 318 166,45 | 0,1 |
| 53 | 541 184,26 | 2 318 130,25 | 0,1 |
| 54 | 541 186,91 | 2 318 130,82 | 0,1 |
| 55 | 541 176,92 | 2 318 118,68 | 0,1 |
| 56 | 541 167,77 | 2 318 104,85 | 0,1 |
| 57 | 541 114,96 | 2 318 018,59 | 0,1 |
| 19 | 541 075,71 | 2 317 956,36 | 0,1 |
| Контур 3 | | | |
| 58 | 541 072,35 | 2 317 966,98 | 0,1 |
| 59 | 541 049,26 | 2 317 971,33 | 0,1 |
| 60 | 541 023,80 | 2 317 976,29 | 0,1 |
| 61 | 541 023,03 | 2 317 972,36 | 0,1 |
| 62 | 541 048,51 | 2 317 967,40 | 0,1 |
| 63 | 541 070,05 | 2 317 963,33 | 0,1 |
| 58 | 541 072,35 | 2 317 966,98 | 0,1 |

**Заместитель Главы администрации Т.Н. Звонарёва**

Российская Федерация

**Администрация Угловского городского поселения**

**Окуловского муниципального района Новгородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2022 № 529

р.п. Угловка

**Об установлении публичного сервитута**

Руководствуясь пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьёй 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьёй 39.39, пунктом 1 статьи 39.43, статьёй 39.45, статьёй 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, публикации на официальном сайте Угловского городского поселения от 18.08.2022, схем расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), Администрация Угловского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. На основании пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса РФ, установить публичный сервитут в отношении Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, для целей размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВотКТП-10/0,4 кВ «Берёзка» (ВЛ-10 кВЛ-5 ТПС«Угловка»)», согласно сведениям о границах публичного сервитута в отношении земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу:Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение.

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестра недвижимости:

**53:12:0708001:6** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д. Березка, д.1

Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

**Земли кадастрового квартала 53:12:0708001 -** Новгородская область, Окуловский район

Площадь испрашиваемого публичного сервитута: 3 746 кв. м.

2. Срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет.

3. Срок, в течение которого использование земель и земельных участков, указанных в пункте 1 постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества, в соответствии с их разрешенным использованием, будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением сервитута, составляет от 3 до 60 дней, со дня начала осуществления публичного сервитута его обладателем.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. График проведения работ при осуществлении деятельности по размещению объектов электросетевого хозяйства, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и указанных в пункте 1 постановления: завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 2 постановления.

6. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ публичного сервитута.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Обладатель публичного сервитута вправе приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

Описание местоположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ от КТП-10/0,4 кВ «Берёзка» (ВЛ-10 кВЛ-5 ТПС «Угловка»)»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Система координат МСК-53, зона 2 | | | |
| Метод определения координат характерных точек границ - аналитический | | | |
|
| Площадь публичного сервитута 3 746 кв. м. | | | |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ |
| X, м | Y, м |
|  | | | |
| 1 | 537 544,72 | 2 312 056,18 | 0,1 |
| 2 | 537 527,55 | 2 312 072,41 | 0,1 |
| 3 | 537 513,73 | 2 312 108,98 | 0,1 |
| 4 | 537 503,08 | 2 312 137,13 | 0,1 |
| 5 | 537 460,80 | 2 312 152,77 | 0,1 |
| 6 | 537 420,67 | 2 312 167,52 | 0,1 |
| 7 | 537 373,03 | 2 312 184,94 | 0,1 |
| 8 | 537 331,00 | 2 312 200,37 | 0,1 |
| 9 | 537 338,43 | 2 312 238,60 | 0,1 |
| 10 | 537 348,52 | 2 312 288,81 | 0,1 |
| 11 | 537 358,46 | 2 312 338,13 | 0,1 |
| 12 | 537 382,70 | 2 312 331,78 | 0,1 |
| 13 | 537 412,69 | 2 312 323,70 | 0,1 |
| 14 | 537 413,73 | 2 312 327,56 | 0,1 |
| 15 | 537 383,73 | 2 312 335,65 | 0,1 |
| 16 | 537 359,24 | 2 312 342,06 | 0,1 |
| 17 | 537 365,66 | 2 312 375,82 | 0,1 |
| 18 | 537 380,82 | 2 312 397,93 | 0,1 |
| 19 | 537 387,63 | 2 312 442,66 | 0,1 |
| 20 | 537 392,40 | 2 312 471,09 | 0,1 |
| 21 | 537 410,36 | 2 312 485,56 | 0,1 |
| 22 | 537 433,08 | 2 312 503,58 | 0,1 |
| 23 | 537 430,59 | 2 312 506,72 | 0,1 |
| 24 | 537 407,86 | 2 312 488,69 | 0,1 |
| 25 | 537 388,71 | 2 312 473,25 | 0,1 |
| 26 | 537 383,68 | 2 312 443,29 | 0,1 |
| 27 | 537 377,00 | 2 312 399,44 | 0,1 |
| 28 | 537 363,47 | 2 312 379,69 | 0,1 |
| 29 | 537 335,13 | 2 312 407,20 | 0,1 |
| 30 | 537 316,75 | 2 312 415,49 | 0,1 |
| 31 | 537 312,39 | 2 312 442,76 | 0,1 |
| 32 | 537 308,44 | 2 312 442,13 | 0,1 |
| 33 | 537 312,74 | 2 312 415,22 | 0,1 |
| 34 | 537 290,94 | 2 312 403,97 | 0,1 |
| 35 | 537 292,77 | 2 312 400,41 | 0,1 |
| 36 | 537 313,80 | 2 312 411,26 | 0,1 |
| 37 | 537 323,24 | 2 312 383,39 | 0,1 |
| 38 | 537 327,03 | 2 312 384,67 | 0,1 |
| 39 | 537 318,32 | 2 312 410,39 | 0,1 |
| 40 | 537 332,85 | 2 312 403,84 | 0,1 |
| 41 | 537 361,61 | 2 312 375,92 | 0,1 |
| 42 | 537 354,96 | 2 312 340,98 | 0,1 |
| 43 | 537 344,59 | 2 312 289,60 | 0,1 |
| 44 | 537 334,51 | 2 312 239,37 | 0,1 |
| 45 | 537 327,14 | 2 312 201,50 | 0,1 |
| 46 | 537 296,05 | 2 312 208,78 | 0,1 |
| 47 | 537 295,13 | 2 312 204,89 | 0,1 |
| 48 | 537 326,37 | 2 312 197,58 | 0,1 |
| 49 | 537 317,81 | 2 312 155,21 | 0,1 |
| 50 | 537 309,62 | 2 312 114,00 | 0,1 |
| 51 | 537 304,13 | 2 312 108,45 | 0,1 |
| 52 | 537 306,97 | 2 312 105,64 | 0,1 |
| 53 | 537 313,31 | 2 312 112,04 | 0,1 |
| 54 | 537 321,73 | 2 312 154,43 | 0,1 |
| 55 | 537 330,21 | 2 312 196,40 | 0,1 |
| 56 | 537 371,66 | 2 312 181,19 | 0,1 |
| 57 | 537 419,29 | 2 312 163,76 | 0,1 |
| 58 | 537 459,42 | 2 312 149,02 | 0,1 |
| 59 | 537 499,98 | 2 312 134,01 | 0,1 |
| 60 | 537 509,99 | 2 312 107,57 | 0,1 |
| 61 | 537 524,14 | 2 312 070,14 | 0,1 |
| 62 | 537 541,97 | 2 312 053,27 | 0,1 |
| 1 | 537 544,72 | 2 312 056,18 | 0,1 |

**Заместитель Главы администрации Т.Н. Звонарёва**

Российская Федерация

**Администрация Угловского городского поселения**

**Окуловского муниципального района Новгородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2022 № 528

р.п. Угловка

**Об установлении публичного сервитута**

Руководствуясь пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьёй 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьёй 39.39, пунктом 1 статьи 39.43, статьёй 39.45, статьёй 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, публикации на официальном сайте Угловского городского поселения от 18.08.2022, схем расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), Администрация Угловского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. На основании пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса РФ, установить публичный сервитут в отношении Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, для целей размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВЛ-2 отКТП-63 кВА «Иногоща»Л-5 10 кВТПСУгловка», согласно сведениям о границах публичного сервитута в отношении земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу:Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение.

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестра недвижимости:

**53:12:1035002:63** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, земельный участок расположен в северо - восточной части кадастрового квартала

Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

**Земли кадастрового квартала 53:12:1034001** - Новгородская область, Окуловский район

**Земли кадастрового квартала 53:12:1035002** - Новгородская область, Окуловский район

Площадь испрашиваемого публичного сервитута: 902 кв. м.

2. Срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет.

3. Срок, в течение которого использование земель и земельных участков, указанных в пункте 1 постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества, в соответствии с их разрешенным использованием, будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением сервитута, составляет от 3 до 60 дней, со дня начала осуществления публичного сервитута его обладателем.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. График проведения работ при осуществлении деятельности по размещению объектов электросетевого хозяйства, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и указанных в пункте 1 постановления: завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 2 постановления.

6. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ публичного сервитута.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Обладатель публичного сервитута вправе приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

Описание местоположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства ВЛИ-0,4 кВЛ-2 отКТП-63 кВА «Иногоща»Л-5 10 кВТПСУгловка»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Система координат МСК-53, зона 2 | | | |
| Метод определения координат характерных точек границ - аналитический | | | |
|
| Площадь публичного сервитута 902 кв. м. | | | |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ |
| X, м | Y, м |
|  | | | |
| 1 | 552 486,89 | 2 310 103,01 | 0,1 |
| 2 | 552 484,87 | 2 310 098,27 | 0,1 |
| 3 | 552 478,30 | 2 310 082,96 | 0,1 |
| 4 | 552 451,93 | 2 310 091,22 | 0,1 |
| 5 | 552 424,58 | 2 310 099,65 | 0,1 |
| 6 | 552 392,76 | 2 310 109,54 | 0,1 |
| 7 | 552 355,89 | 2 310 121,03 | 0,1 |
| 8 | 552 323,31 | 2 310 131,12 | 0,1 |
| 9 | 552 287,30 | 2 310 142,45 | 0,1 |
| 10 | 552 286,10 | 2 310 138,64 | 0,1 |
| 11 | 552 322,12 | 2 310 127,30 | 0,1 |
| 12 | 552 354,70 | 2 310 117,21 | 0,1 |
| 13 | 552 391,57 | 2 310 105,72 | 0,1 |
| 14 | 552 423,40 | 2 310 095,82 | 0,1 |
| 15 | 552 450,74 | 2 310 087,40 | 0,1 |
| 16 | 552 480,55 | 2 310 078,06 | 0,1 |
| 17 | 552 488,55 | 2 310 096,69 | 0,1 |
| 18 | 552 490,57 | 2 310 101,45 | 0,1 |
| 1 | 552 486,89 | 2 310 103,01 | 0,1 |

**Заместитель Главы администрации Т.Н. Звонарёва**

Российская Федерация

**Администрация Угловского городского поселения**

**Окуловского муниципального района Новгородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2022 № 527

р.п. Угловка

**Об установлении публичного сервитута**

Руководствуясь пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьёй 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьёй 39.39, пунктом 1 статьи 39.43, статьёй 39.45, статьёй 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, публикации на официальном сайте Угловского городского поселения от 18.08.2022, схем расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), Администрация Угловского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. На основании пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса РФ, установить публичный сервитут в отношении Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, для целей размещения объекта электросетевого хозяйства«ВЛИ-0,4 кВотКТП-63 кВА «Иногоща»Л-5 10 кВТПСУгловка», согласно сведениям о границах публичного сервитута в отношении земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу:Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение.

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестра недвижимости:

**53:12:1034001:35-** Новгородская область, р-нОкуловский, Угловскоегородскоепоселение, д. Иногоща, д.32а

**53:12:1035002:63-** Новгородская область, р-нОкуловский, Угловскоегородскоепоселение, земельныйучастокрасположенвсеверо - восточнойчастикадастровогоквартала

Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

**Земли кадастрового квартала 53:12:1034001**- Новгородская область, Окуловский район

**Земли кадастрового квартала 53:12:1035002** - Новгородская область, Окуловский район

Площадь испрашиваемого публичного сервитута: 1 187 кв. м.

2. Срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет.

3. Срок, в течение которого использование земель и земельных участков, указанных в пункте 1 постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества, в соответствии с их разрешенным использованием, будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением сервитута, составляет от 3 до 60 дней, со дня начала осуществления публичного сервитута его обладателем.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. График проведения работ при осуществлении деятельности по размещению объектов электросетевого хозяйства, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и указанных в пункте 1 постановления: завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 2 постановления.

6. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ публичного сервитута.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Обладатель публичного сервитута вправе приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

Описание местоположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВотКТП-63 кВА «Иногоща»Л-5 10 кВТПСУгловка»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Система координат МСК-53, зона 2 | | | |
| Метод определения координат характерных точек границ - аналитический | | | |
|
| Площадь публичного сервитута 1 187 кв. м. | | | |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ |
| X, м | Y, м |
|  | | | |
| 1 | 552 736,91 | 2 309 989,71 | 0,1 |
| 2 | 552 737,68 | 2 309 993,63 | 0,1 |
| 3 | 552 703,92 | 2 310 000,32 | 0,1 |
| 4 | 552 676,83 | 2 310 010,25 | 0,1 |
| 5 | 552 645,37 | 2 310 021,92 | 0,1 |
| 6 | 552 614,87 | 2 310 033,16 | 0,1 |
| 7 | 552 580,00 | 2 310 046,05 | 0,1 |
| 8 | 552 546,95 | 2 310 058,13 | 0,1 |
| 9 | 552 514,98 | 2 310 070,00 | 0,1 |
| 10 | 552 482,11 | 2 310 081,68 | 0,1 |
| 11 | 552 488,55 | 2 310 096,69 | 0,1 |
| 12 | 552 490,57 | 2 310 101,45 | 0,1 |
| 13 | 552 486,89 | 2 310 103,01 | 0,1 |
| 14 | 552 484,87 | 2 310 098,27 | 0,1 |
| 15 | 552 476,75 | 2 310 079,34 | 0,1 |
| 16 | 552 513,62 | 2 310 066,24 | 0,1 |
| 17 | 552 545,57 | 2 310 054,38 | 0,1 |
| 18 | 552 578,62 | 2 310 042,29 | 0,1 |
| 19 | 552 613,48 | 2 310 029,41 | 0,1 |
| 20 | 552 643,98 | 2 310 018,17 | 0,1 |
| 21 | 552 675,45 | 2 310 006,50 | 0,1 |
| 22 | 552 702,83 | 2 309 996,45 | 0,1 |
| 1 | 552 736,91 | 2 309 989,71 | 0,1 |

**Заместитель Главы администрации Т.Н. Звонарёва**

Российская Федерация

**Администрация Угловского городского поселения**

**Окуловского муниципального района Новгородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2022 № 526

р.п. Угловка

**Об установлении публичного сервитута**

Руководствуясь пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьёй 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьёй 39.39, пунктом 1 статьи 39.43, статьёй 39.45, статьёй 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, публикации на официальном сайте Угловского городского поселения от 18.08.2022, схем расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), Администрация Угловского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. На основании пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса РФ, установить публичный сервитут в отношении Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, для целей размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВотКТП-63 кВА«Горушка»Л-5 ТПС«Угловка», согласно сведениям о границах публичного сервитута в отношении земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу:Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение.

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестра недвижимости:

**53:12:0000000:4939** Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, деревня Горушка, земельный участок 1о

**53:12:1035001:5** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское г/поселние д. Горушка д.2

**53:12:1035001:6** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Горушка, д 3

**53:12:1035001:7** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Горушка, д 4

**53:12:1035001:8** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Горушка, д 5

**53:12:1035001:19** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение , д Горушка д 22

**53:12:1035001:31** Новгородская область, р-н Окуловский, д. Горушка (Озерковское с/п), дом 29

**53:12:1035001:35** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д. Горушка, участок №22

**53:12:1035001:51** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Горушка, уч 30-б

**53:12:1035001:53** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Горушка, на земельном участке расположено здание, жилой дом, 16

**53:12:1035002:67** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, земельный участок расположен в северо - восточной части кадастрового квартала

**53:12:1035002:77** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала

**53:12:1035002:81** Новгородская область, р-н Окуловский, с/пос. Озерковское, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала

**53:12:1035002:87** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Горушка, уч 1к

**53:12:1035002:93** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Горушка, уч № 1-и

Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

**Земли кадастрового квартала 53:12:1035001 -** Новгородская область, Окуловский район

**Земли кадастрового квартала 53:12:1035002 -** Новгородская область, Окуловский район

Площадь испрашиваемого публичного сервитута: 5 656 кв. м.

2. Срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет.

3. Срок, в течение которого использование земель и земельных участков, указанных в пункте 1 постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества, в соответствии с их разрешенным использованием, будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением сервитута, составляет от 3 до 60 дней, со дня начала осуществления публичного сервитута его обладателем.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. График проведения работ при осуществлении деятельности по размещению объектов электросетевого хозяйства, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и указанных в пункте 1 постановления: завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 2 постановления.

6. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ публичного сервитута.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Обладатель публичного сервитута вправе приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

Описание местоположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВотКТП-63 кВА«Горушка»Л-5 ТПС«Угловка»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Система координат МСК-53, зона 2 | | | |
| Метод определения координат характерных точек границ - аналитический | | | |
|
| Площадь публичного сервитута 5 656 кв. м. | | | |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ |
| X, м | Y, м |
|  | | | |
| 1 | 552 236,97 | 2 309 820,40 | 0,1 |
| 2 | 552 246,64 | 2 309 811,46 | 0,1 |
| 3 | 552 209,22 | 2 309 782,16 | 0,1 |
| 4 | 552 168,11 | 2 309 749,26 | 0,1 |
| 5 | 552 125,27 | 2 309 769,08 | 0,1 |
| 6 | 552 137,77 | 2 309 803,10 | 0,1 |
| 7 | 552 142,24 | 2 309 786,99 | 0,1 |
| 8 | 552 146,10 | 2 309 788,06 | 0,1 |
| 9 | 552 139,97 | 2 309 810,12 | 0,1 |
| 10 | 552 138,10 | 2 309 811,66 | 0,1 |
| 11 | 552 136,15 | 2 309 810,30 | 0,1 |
| 12 | 552 121,63 | 2 309 770,78 | 0,1 |
| 13 | 552 088,14 | 2 309 786,58 | 0,1 |
| 14 | 552 073,08 | 2 309 824,83 | 0,1 |
| 15 | 552 060,30 | 2 309 858,03 | 0,1 |
| 16 | 552 024,64 | 2 309 863,45 | 0,1 |
| 17 | 552 022,98 | 2 309 887,69 | 0,1 |
| 18 | 552 018,99 | 2 309 887,41 | 0,1 |
| 19 | 552 020,87 | 2 309 859,98 | 0,1 |
| 20 | 552 057,41 | 2 309 854,42 | 0,1 |
| 21 | 552 069,35 | 2 309 823,38 | 0,1 |
| 22 | 552 082,69 | 2 309 789,49 | 0,1 |
| 23 | 552 043,30 | 2 309 810,88 | 0,1 |
| 24 | 552 005,78 | 2 309 831,36 | 0,1 |
| 25 | 551 962,96 | 2 309 854,13 | 0,1 |
| 26 | 551 938,12 | 2 309 867,85 | 0,1 |
| 27 | 551 896,68 | 2 309 871,76 | 0,1 |
| 28 | 551 896,30 | 2 309 867,78 | 0,1 |
| 29 | 551 936,92 | 2 309 863,94 | 0,1 |
| 30 | 551 961,05 | 2 309 850,61 | 0,1 |
| 31 | 551 969,78 | 2 309 845,97 | 0,1 |
| 32 | 551 932,77 | 2 309 850,40 | 0,1 |
| 33 | 551 895,55 | 2 309 854,17 | 0,1 |
| 34 | 551 862,40 | 2 309 854,13 | 0,1 |
| 35 | 551 828,01 | 2 309 854,40 | 0,1 |
| 36 | 551 820,96 | 2 309 887,29 | 0,1 |
| 37 | 551 817,05 | 2 309 886,45 | 0,1 |
| 38 | 551 823,81 | 2 309 854,90 | 0,1 |
| 39 | 551 784,77 | 2 309 861,81 | 0,1 |
| 40 | 551 741,18 | 2 309 869,51 | 0,1 |
| 41 | 551 699,53 | 2 309 876,70 | 0,1 |
| 42 | 551 654,94 | 2 309 884,46 | 0,1 |
| 43 | 551 657,50 | 2 309 918,36 | 0,1 |
| 44 | 551 659,91 | 2 309 951,74 | 0,1 |
| 45 | 551 662,32 | 2 309 982,69 | 0,1 |
| 46 | 551 631,07 | 2 310 002,17 | 0,1 |
| 47 | 551 628,96 | 2 309 998,77 | 0,1 |
| 48 | 551 658,14 | 2 309 980,58 | 0,1 |
| 49 | 551 655,92 | 2 309 952,03 | 0,1 |
| 50 | 551 653,51 | 2 309 918,66 | 0,1 |
| 51 | 551 650,68 | 2 309 881,14 | 0,1 |
| 52 | 551 698,85 | 2 309 872,76 | 0,1 |
| 53 | 551 740,49 | 2 309 865,57 | 0,1 |
| 54 | 551 784,07 | 2 309 857,87 | 0,1 |
| 55 | 551 826,21 | 2 309 850,41 | 0,1 |
| 56 | 551 862,39 | 2 309 850,13 | 0,1 |
| 57 | 551 895,35 | 2 309 850,17 | 0,1 |
| 58 | 551 932,33 | 2 309 846,43 | 0,1 |
| 59 | 551 968,77 | 2 309 842,06 | 0,1 |
| 60 | 552 002,93 | 2 309 828,21 | 0,1 |
| 61 | 552 004,23 | 2 309 811,55 | 0,1 |
| 62 | 552 008,22 | 2 309 811,86 | 0,1 |
| 63 | 552 007,11 | 2 309 826,07 | 0,1 |
| 64 | 552 041,39 | 2 309 807,37 | 0,1 |
| 65 | 552 085,66 | 2 309 783,32 | 0,1 |
| 66 | 552 121,91 | 2 309 766,23 | 0,1 |
| 67 | 552 165,43 | 2 309 746,09 | 0,1 |
| 68 | 552 131,81 | 2 309 696,07 | 0,1 |
| 69 | 552 101,51 | 2 309 650,94 | 0,1 |
| 70 | 552 130,80 | 2 309 630,68 | 0,1 |
| 71 | 552 159,81 | 2 309 610,23 | 0,1 |
| 72 | 552 182,75 | 2 309 594,08 | 0,1 |
| 73 | 552 189,78 | 2 309 589,84 | 0,1 |
| 74 | 552 191,84 | 2 309 593,27 | 0,1 |
| 75 | 552 184,93 | 2 309 597,43 | 0,1 |
| 76 | 552 162,12 | 2 309 613,50 | 0,1 |
| 77 | 552 133,10 | 2 309 633,96 | 0,1 |
| 78 | 552 107,03 | 2 309 651,98 | 0,1 |
| 79 | 552 135,13 | 2 309 693,84 | 0,1 |
| 80 | 552 169,89 | 2 309 745,55 | 0,1 |
| 81 | 552 209,50 | 2 309 777,26 | 0,1 |
| 82 | 552 223,36 | 2 309 737,66 | 0,1 |
| 83 | 552 237,43 | 2 309 746,85 | 0,1 |
| 84 | 552 235,24 | 2 309 750,20 | 0,1 |
| 85 | 552 225,45 | 2 309 743,81 | 0,1 |
| 86 | 552 212,82 | 2 309 779,90 | 0,1 |
| 87 | 552 252,80 | 2 309 811,20 | 0,1 |
| 88 | 552 239,69 | 2 309 823,34 | 0,1 |
| 1 | 552 236,97 | 2 309 820,40 | 0,1 |

**Заместитель Главы администрации Т.Н. Звонарёва**

Российская Федерация

**Администрация Угловского городского поселения**

**Окуловского муниципального района Новгородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2022 № 525

р.п. Угловка

**Об установлении публичного сервитута**

Руководствуясь пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьёй 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьёй 39.39, пунктом 1 статьи 39.43, статьёй 39.45, статьёй 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, публикации на официальном сайте Угловского городского поселения от 18.08.2022, схем расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), Администрация Угловского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. На основании пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса РФ, установить публичный сервитут в отношении Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, для целей размещения объекта электросетевого хозяйства«ВЛ-0,4 кВотКТП-10/0,4кВ «Селище-1» (ВЛ-10кВЛ-5 ТПС«Угловка»), согласно сведениям о границах публичного сервитута в отношении земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение.

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестра недвижимости:

**53:12:0711001:4**- Новгородская область, р-н Окуловский, г/поселение Угловское д. Селище, дом 4

**53:12:0711001:85**- Новгородская область, р-н Окуловский, д. Селище, д.85

**53:12:0711001:263**- Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Селище, на земельном участке расположено здание, жилой дом, 1

Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

**Земли кадастрового квартала 53:12:0711001-** Новгородская область, Окуловский район

Площадь испрашиваемого публичного сервитута: 2 490 кв. м.

2. Срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет.

3. Срок, в течение которого использование земель и земельных участков, указанных в пункте 1 постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества, в соответствии с их разрешенным использованием, будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением сервитута, составляет от 3 до 60 дней, со дня начала осуществления публичного сервитута его обладателем.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. График проведения работ при осуществлении деятельности по размещению объектов электросетевого хозяйства, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и указанных в пункте 1 постановления: завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 2 постановления.

6. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ публичного сервитута.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Обладатель публичного сервитута вправе приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

Описание местоположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВотКТП-10/0,4кВ «Селище-1» (ВЛ-10 кВЛ-5 ТПС «Угловка»):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Система координат МСК-53, зона 2 | | | |
| Метод определения координат характерных точек границ - аналитический | | | |
|
| Площадь публичного сервитута 2 490 кв. м. | | | |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ |
| X, м | Y, м |
|  | | | |
| Контур 1 | | | |
| 1 | 537 337,68 | 2 316 356,88 | 0,1 |
| 2 | 537 343,81 | 2 316 356,64 | 0,1 |
| 3 | 537 347,64 | 2 316 359,69 | 0,1 |
| 4 | 537 373,05 | 2 316 379,59 | 0,1 |
| 5 | 537 404,63 | 2 316 384,52 | 0,1 |
| 6 | 537 448,84 | 2 316 390,61 | 0,1 |
| 7 | 537 487,00 | 2 316 395,96 | 0,1 |
| 8 | 537 486,44 | 2 316 399,92 | 0,1 |
| 9 | 537 448,29 | 2 316 394,57 | 0,1 |
| 10 | 537 404,05 | 2 316 388,48 | 0,1 |
| 11 | 537 379,48 | 2 316 384,65 | 0,1 |
| 12 | 537 402,42 | 2 316 403,91 | 0,1 |
| 13 | 537 443,02 | 2 316 435,62 | 0,1 |
| 14 | 537 480,64 | 2 316 464,85 | 0,1 |
| 15 | 537 503,57 | 2 316 475,25 | 0,1 |
| 16 | 537 508,85 | 2 316 456,40 | 0,1 |
| 17 | 537 512,70 | 2 316 457,48 | 0,1 |
| 18 | 537 507,10 | 2 316 477,45 | 0,1 |
| 19 | 537 517,97 | 2 316 508,57 | 0,1 |
| 20 | 537 514,20 | 2 316 509,93 | 0,1 |
| 21 | 537 503,27 | 2 316 479,49 | 0,1 |
| 22 | 537 481,14 | 2 316 469,51 | 0,1 |
| 23 | 537 473,11 | 2 316 501,63 | 0,1 |
| 24 | 537 469,24 | 2 316 500,66 | 0,1 |
| 25 | 537 477,53 | 2 316 467,49 | 0,1 |
| 26 | 537 440,56 | 2 316 438,78 | 0,1 |
| 27 | 537 399,92 | 2 316 407,03 | 0,1 |
| 28 | 537 370,94 | 2 316 383,04 | 0,1 |
| 29 | 537 345,16 | 2 316 362,83 | 0,1 |
| 1 | 537 337,68 | 2 316 356,88 | 0,1 |
| Контур 2 | | | |
| 30 | 537 330,98 | 2 316 351,56 | 0,1 |
| 31 | 537 322,20 | 2 316 344,58 | 0,1 |
| 32 | 537 290,73 | 2 316 319,64 | 0,1 |
| 33 | 537 285,31 | 2 316 322,90 | 0,1 |
| 34 | 537 280,31 | 2 316 322,46 | 0,1 |
| 35 | 537 279,37 | 2 316 322,01 | 0,1 |
| 36 | 537 278,77 | 2 316 321,16 | 0,1 |
| 37 | 537 278,68 | 2 316 320,13 | 0,1 |
| 38 | 537 279,30 | 2 316 318,90 | 0,1 |
| 39 | 537 308,30 | 2 316 276,77 | 0,1 |
| 40 | 537 353,85 | 2 316 292,93 | 0,1 |
| 41 | 537 404,50 | 2 316 309,70 | 0,1 |
| 42 | 537 403,24 | 2 316 313,51 | 0,1 |
| 43 | 537 352,54 | 2 316 296,73 | 0,1 |
| 44 | 537 309,87 | 2 316 281,58 | 0,1 |
| 45 | 537 284,35 | 2 316 318,81 | 0,1 |
| 46 | 537 291,03 | 2 316 314,78 | 0,1 |
| 47 | 537 324,69 | 2 316 341,44 | 0,1 |
| 48 | 537 337,00 | 2 316 351,23 | 0,1 |
| 30 | 537 330,98 | 2 316 351,56 | 0,1 |

**Заместитель Главы администрации Т.Н. Звонарёва**

Российская Федерация

**Администрация Угловского городского поселения**

**Окуловского муниципального района Новгородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2022 № 524

р.п. Угловка

**Об установлении публичного сервитута**

Руководствуясь пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьёй 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьёй 39.39, пунктом 1 статьи 39.43, статьёй 39.45, статьёй 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, публикации на официальном сайте Угловского городского поселения от 18.08.2022, схем расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), Администрация Угловского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. На основании пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса РФ, установить публичный сервитут в отношении Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» ИНН: 7802312751, ОГРН: 1047855175785, для целей размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВЛ-10 ТПС Угловка», согласно сведениям о границах публичного сервитута в отношении земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение.

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестра недвижимости:

**53:12:0000000:119** Новгородская область, р-н Окуловский, Валдайский государственный природный национальный парк

**53:12:0000000:3536** Новгородская обл, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Стегново

**53:12:0000000:3537** Новгородская обл, р-н Окуловский, Угловское городское поселение

**53:12:0000000:3987** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение

**53:12:0000000:4561** Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский район, Угловское городское поселение

**53:12:0000000:4902** Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, д. Стегново, земельный участок 65б

**53:12:0000000:4936** Российская Федерация, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение

**53:12:0000000:5013** Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, рабочий поселок Угловка, улица Московская, земельный участок 60

**53:12:0000000:5019** Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, деревня Заручевье, земельный участок 53

**53:12:0000000:5064** Российская Федерация, Новгородская Область, Окуловский Муниципальный Район, Городское Поселение Угловское, д. Заручевье (Угловское г/п), земельный участок 54

**53:12:0202008:35** Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский район, Угловское городское поселение, р.п.Угловка, ул.Полевая, земельный участок 7А

**53:12:0703003:92** Новгородская обл, р-н Окуловский, Окуловское лесничество, Угловское участковое лесничество, лесной квартал №35

**53:12:0803001:34** обл. Новгородская, р-н Окуловский, г/пос Угловское, д. Заручевье, дом 31/2

**53:12:0803001:67** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Заручевье, уч 31а

**53:12:0803001:88** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Заручевье, уч 51

**53:12:0804001:260** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Стегново, д 65

**53:12:0804001:262** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Стегново, уч 65а

**53:12:0804001:272** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Стегново

**53:12:0804001:388** Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, деревня Стегново, земельный участок 65в

**53:12:0804001:390** Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, городское поселение Угловское, деревня Стегново, земельный участок 0804001/1

**53:12:0804002:5** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Березовка, д 5

**53:12:0804002:96** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Березовка, уч 76

**53:12:0804002:110** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д Березовка, д 75а

**53:12:0804002:537** Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский р-н, Угловское городское поселение, д Березовка

**53:12:0804003:40** Новгородская область, р-н Окуловский, Окуловское лесничество, Угловское участковое лесничество, лесной квартал 51

**53:12:0804003:43** Новгородская область, р-н Окуловский

**53:12:0804004:8** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение

**53:12:0804005:19** обл. Новгородская, р-н Окуловский, Окуловское лесничество,Угловское участковое лесничество, лесной квартал №170

**53:12:0804005:36** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение

**53:12:0804005:155** Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, деревня Стегново, земельный участок 0804005/2

**53:12:0804007:24** Новгородская обл, р-н Окуловский, Окуловское лесничество, Угловске участковое лесничество, лесной квартал №159

**53:12:0804007:26** Новгородская обл, р-н Окуловский, Окуловское лесничество, Угловское участковое лесничество, лесной квартал № 159

**53:12:0804007:28** обл. Новгородская, р-н Окуловский, г/пос Угловское, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала

**53:12:0804007:30** Новгородская область, Окуловский район, Угловское городское поселение, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала

**53:12:0804007:32** Новгородская область, р-н Окуловский, Окуловское лесничество, Угловское участковое лесничество, лесные квартала 9,10,11,16,17,18,19,142,157,144,146,145

**53:12:0201001:7** обл. Новгородская, р-н Окуловский, г. Окуловка, п. Угловка, ул. М. Маклая, дом 34

**53:12:0201002:36** Российская Федерация Новгородская область Окуловский район, Угловское городское поселение, рп. Угловка, ул. Октябрьская, участок 25 А

**53:12:0201006:18** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, рп Угловка, ул Молодежная, д 9

**53:12:0201006:21** Новгородская обл, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, рп Угловка, ул Молодежная, на земельном участке расположено здание, школа, 11

**53:12:0201007:19** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, рп Угловка, ул Молодежная, д 18

**53:12:0201018:34** Новгородская обл, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, рп Угловка, ул Молодежная, уч 21

**53:12:0202007:3** Новгородская область, р-н Окуловский, Угловское городское поселение, рп Угловка, ул Московская, д 31

**53:12:0815001:125** обл. Новгородская, р-н Окуловский, д. Малая Крестовая

**53:12:0815001:127** Новгородская область, р-н Окуловский, Окуловское лесничество, Угловское участковое лесничество, лесной квартал 187

**53:12:0815001:132** Новгородская область, р-н Окуловский, Окуловское лесничество, Угловское участковое лесничество, лесной квартал 198

**53:12:1044002:33** обл. Новгородская, р-н Окуловский, Окуловское лесничество,Угловское участковое лесничество

Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

**Земли кадастрового квартала 53:12:0201001**- Новгородская область, Окуловский район

**Земли кадастрового квартала 53:12:0201002**- Новгородская область, Окуловский район

**Земли кадастрового квартала 53:12:0201003**- Новгородская область, Окуловский район

**Земли кадастрового квартала 53:12:0201004**- Новгородская область, Окуловский район

**Земли кадастрового квартала 53:12:0201005**- Новгородская область, Окуловский район

**Земли кадастрового квартала 53:12:0201006**- Новгородская область, Окуловский район

**Земли кадастрового квартала 53:12:0201007**- Новгородская область, Окуловский район

**Земли кадастрового квартала 53:12:0201018**- Новгородская область, Окуловский район

**Земли кадастрового квартала 53:12:0201020**- Новгородская область, Окуловский район

**Земли кадастрового квартала 53:12:0201021**- Новгородская область, Окуловский район

**Земли кадастрового квартала 53:12:0202006**- Новгородская область, Окуловский район

**Земли кадастрового квартала 53:12:0202007**- Новгородская область, Окуловский район

**Земли кадастрового квартала 53:12:0202008**- Новгородская область, Окуловский район

**Земли кадастрового квартала 53:12:0202017**- Новгородская область, Окуловский район

**Земли кадастрового квартала 53:12:0703003**- Новгородская область, Окуловский район

**Земли кадастрового квартала 53:12:0803001**- Новгородская область, Окуловский район

**Земли кадастрового квартала 53:12:0804001**- Новгородская область, Окуловский район

**Земли кадастрового квартала 53:12:0804002**- Новгородская область, Окуловский район

**Земли кадастрового квартала 53:12:0804003**- Новгородская область, Окуловский район

**Земли кадастрового квартала 53:12:0804004**- Новгородская область, Окуловский район

**Земли кадастрового квартала 53:12:0804005**- Новгородская область, Окуловский район

**Земли кадастрового квартала 53:12:0804007**- Новгородская область, Окуловский район

**Земли кадастрового квартала 53:12:0815001**- Новгородская область, Окуловский район

**Земли кадастрового квартала 53:12:0818001**- Новгородская область, Окуловский район

**Земли кадастрового квартала 53:12:1044002**- Новгородская область, Окуловский район

Площадь испрашиваемого публичного сервитута: 380 894кв.м.

2. Срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет.

3. Срок, в течение которого использование земель и земельных участков, указанных в пункте 1 постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества, в соответствии с их разрешенным использованием, будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением сервитута, составляет от 3 до 60 дней, со дня начала осуществления публичного сервитута его обладателем.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. График проведения работ при осуществлении деятельности по размещению объектов электросетевого хозяйства, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и указанных в пункте 1 постановления: завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 2 постановления.

6. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ публичного сервитута.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Обладатель публичного сервитута вправе приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

Описание местоположения границ публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВЛ-10 ТПСУгловка»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Система координат МСК-53, зона 2 | | | |
| Метод определения координат характерных точек границ - аналитический | | | |
|
| Площадь публичного сервитута 380 894 кв. м. | | | |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ |
| X, м | Y, м |
| Контур 1 | | | |
| 1 | 546 227,55 | 2 310 177,39 | 0,1 |
| 2 | 546 247,34 | 2 310 191,12 | 0,1 |
| 3 | 546 257,96 | 2 310 281,60 | 0,1 |
| 4 | 546 276,08 | 2 310 371,40 | 0,1 |
| 5 | 546 296,53 | 2 310 472,77 | 0,1 |
| 6 | 546 303,38 | 2 310 549,12 | 0,1 |
| 7 | 546 310,95 | 2 310 633,05 | 0,1 |
| 8 | 546 318,79 | 2 310 723,64 | 0,1 |
| 9 | 546 250,36 | 2 310 761,53 | 0,1 |
| 10 | 546 172,93 | 2 310 803,60 | 0,1 |
| 11 | 546 100,05 | 2 310 838,26 | 0,1 |
| 12 | 546 016,76 | 2 310 877,77 | 0,1 |
| 13 | 545 952,73 | 2 310 908,40 | 0,1 |
| 14 | 545 888,04 | 2 310 939,01 | 0,1 |
| 15 | 545 811,70 | 2 310 996,62 | 0,1 |
| 16 | 545 730,79 | 2 311 058,44 | 0,1 |
| 17 | 545 647,32 | 2 311 122,26 | 0,1 |
| 18 | 545 568,72 | 2 311 182,36 | 0,1 |
| 19 | 545 468,19 | 2 311 198,25 | 0,1 |
| 20 | 545 338,62 | 2 311 217,64 | 0,1 |
| 21 | 545 240,63 | 2 311 232,98 | 0,1 |
| 22 | 545 131,43 | 2 311 250,07 | 0,1 |
| 23 | 545 023,03 | 2 311 267,04 | 0,1 |
| 24 | 544 915,53 | 2 311 284,51 | 0,1 |
| 25 | 544 804,53 | 2 311 301,70 | 0,1 |
| 26 | 544 696,56 | 2 311 318,07 | 0,1 |
| 27 | 544 582,74 | 2 311 335,32 | 0,1 |
| 28 | 544 468,06 | 2 311 352,71 | 0,1 |
| 29 | 544 354,23 | 2 311 369,96 | 0,1 |
| 30 | 544 258,28 | 2 311 383,94 | 0,1 |
| 31 | 544 162,41 | 2 311 398,95 | 0,1 |
| 32 | 544 041,61 | 2 311 417,21 | 0,1 |
| 33 | 543 929,50 | 2 311 434,15 | 0,1 |
| 34 | 543 836,97 | 2 311 490,39 | 0,1 |
| 35 | 543 748,60 | 2 311 544,11 | 0,1 |
| 36 | 543 656,08 | 2 311 600,48 | 0,1 |
| 37 | 543 565,30 | 2 311 656,59 | 0,1 |
| 38 | 543 553,75 | 2 311 652,44 | 0,1 |
| 39 | 543 493,25 | 2 311 625,24 | 0,1 |
| 40 | 543 501,86 | 2 311 606,09 | 0,1 |
| 41 | 543 562,87 | 2 311 633,40 | 0,1 |
| 42 | 543 645,09 | 2 311 582,58 | 0,1 |
| 43 | 543 737,68 | 2 311 526,17 | 0,1 |
| 44 | 543 826,07 | 2 311 472,45 | 0,1 |
| 45 | 543 922,20 | 2 311 414,01 | 0,1 |
| 46 | 544 038,47 | 2 311 396,44 | 0,1 |
| 47 | 544 159,21 | 2 311 378,19 | 0,1 |
| 48 | 544 255,14 | 2 311 363,18 | 0,1 |
| 49 | 544 351,14 | 2 311 349,19 | 0,1 |
| 50 | 544 464,91 | 2 311 331,94 | 0,1 |
| 51 | 544 579,59 | 2 311 314,56 | 0,1 |
| 52 | 544 693,41 | 2 311 297,30 | 0,1 |
| 53 | 544 801,35 | 2 311 280,94 | 0,1 |
| 54 | 544 912,24 | 2 311 263,76 | 0,1 |
| 55 | 545 019,72 | 2 311 246,30 | 0,1 |
| 56 | 545 128,18 | 2 311 229,32 | 0,1 |
| 57 | 545 237,38 | 2 311 212,23 | 0,1 |
| 58 | 545 335,44 | 2 311 196,88 | 0,1 |
| 59 | 545 465,00 | 2 311 177,49 | 0,1 |
| 60 | 545 560,19 | 2 311 162,44 | 0,1 |
| 61 | 545 634,56 | 2 311 105,58 | 0,1 |
| 62 | 545 718,04 | 2 311 041,75 | 0,1 |
| 63 | 545 799,00 | 2 310 979,89 | 0,1 |
| 64 | 545 877,11 | 2 310 920,95 | 0,1 |
| 65 | 545 943,71 | 2 310 889,44 | 0,1 |
| 66 | 546 007,72 | 2 310 858,81 | 0,1 |
| 67 | 546 091,04 | 2 310 819,29 | 0,1 |
| 68 | 546 163,41 | 2 310 784,88 | 0,1 |
| 69 | 546 240,26 | 2 310 743,12 | 0,1 |
| 70 | 546 296,69 | 2 310 711,88 | 0,1 |
| 71 | 546 290,03 | 2 310 634,90 | 0,1 |
| 72 | 546 282,46 | 2 310 551,00 | 0,1 |
| 73 | 546 275,71 | 2 310 475,80 | 0,1 |
| 74 | 546 255,49 | 2 310 375,56 | 0,1 |
| 75 | 546 237,20 | 2 310 284,91 | 0,1 |
| 76 | 546 225,71 | 2 310 187,03 | 0,1 |
| 1 | 546 227,55 | 2 310 177,39 | 0,1 |
| Контур 2 | | | |
| 77 | 546 258,68 | 2 310 126,23 | 0,1 |
| 78 | 546 256,12 | 2 310 124,47 | 0,1 |
| 79 | 546 239,43 | 2 310 115,08 | 0,1 |
| 80 | 546 239,60 | 2 310 114,16 | 0,1 |
| 81 | 546 196,04 | 2 310 035,96 | 0,1 |
| 82 | 546 159,91 | 2 309 968,79 | 0,1 |
| 83 | 546 124,24 | 2 309 902,14 | 0,1 |
| 84 | 546 088,84 | 2 309 835,90 | 0,1 |
| 85 | 546 053,49 | 2 309 769,93 | 0,1 |
| 86 | 546 018,42 | 2 309 704,26 | 0,1 |
| 87 | 545 984,34 | 2 309 657,38 | 0,1 |
| 88 | 545 926,10 | 2 309 593,55 | 0,1 |
| 89 | 545 907,63 | 2 309 579,29 | 0,1 |
| 90 | 545 851,26 | 2 309 515,91 | 0,1 |
| 91 | 545 792,75 | 2 309 454,15 | 0,1 |
| 92 | 545 717,51 | 2 309 423,04 | 0,1 |
| 93 | 545 643,51 | 2 309 392,44 | 0,1 |
| 94 | 545 568,97 | 2 309 361,61 | 0,1 |
| 95 | 545 495,18 | 2 309 331,09 | 0,1 |
| 96 | 545 421,02 | 2 309 300,42 | 0,1 |
| 97 | 545 346,91 | 2 309 269,77 | 0,1 |
| 98 | 545 273,21 | 2 309 239,29 | 0,1 |
| 99 | 545 178,77 | 2 309 200,58 | 0,1 |
| 100 | 545 110,28 | 2 309 172,84 | 0,1 |
| 101 | 545 042,42 | 2 309 195,23 | 0,1 |
| 102 | 544 970,75 | 2 309 218,93 | 0,1 |
| 103 | 544 899,51 | 2 309 242,42 | 0,1 |
| 104 | 544 810,10 | 2 309 272,07 | 0,1 |
| 105 | 544 724,55 | 2 309 301,08 | 0,1 |
| 106 | 544 633,69 | 2 309 331,20 | 0,1 |
| 107 | 544 567,18 | 2 309 293,97 | 0,1 |
| 108 | 544 487,63 | 2 309 250,10 | 0,1 |
| 109 | 544 421,25 | 2 309 212,30 | 0,1 |
| 110 | 544 355,21 | 2 309 175,34 | 0,1 |
| 111 | 544 289,66 | 2 309 138,65 | 0,1 |
| 112 | 544 222,40 | 2 309 101,01 | 0,1 |
| 113 | 544 189,29 | 2 309 049,98 | 0,1 |
| 114 | 544 153,62 | 2 308 995,45 | 0,1 |
| 115 | 544 117,79 | 2 308 941,03 | 0,1 |
| 116 | 544 082,37 | 2 308 886,88 | 0,1 |
| 117 | 544 047,14 | 2 308 833,02 | 0,1 |
| 118 | 544 011,53 | 2 308 778,57 | 0,1 |
| 119 | 543 957,61 | 2 308 695,71 | 0,1 |
| 120 | 543 909,56 | 2 308 622,24 | 0,1 |
| 121 | 543 854,20 | 2 308 538,01 | 0,1 |
| 122 | 543 793,14 | 2 308 444,85 | 0,1 |
| 123 | 543 726,23 | 2 308 343,83 | 0,1 |
| 124 | 543 663,08 | 2 308 378,71 | 0,1 |
| 125 | 543 614,50 | 2 308 405,88 | 0,1 |
| 126 | 543 562,65 | 2 308 435,42 | 0,1 |
| 127 | 543 517,75 | 2 308 460,78 | 0,1 |
| 128 | 543 480,39 | 2 308 482,11 | 0,1 |
| 129 | 543 469,34 | 2 308 467,68 | 0,1 |
| 130 | 543 464,23 | 2 308 472,93 | 0,1 |
| 131 | 543 460,36 | 2 308 469,36 | 0,1 |
| 132 | 543 507,38 | 2 308 442,52 | 0,1 |
| 133 | 543 552,29 | 2 308 417,16 | 0,1 |
| 134 | 543 604,18 | 2 308 387,59 | 0,1 |
| 135 | 543 652,88 | 2 308 360,35 | 0,1 |
| 136 | 543 719,49 | 2 308 323,56 | 0,1 |
| 137 | 543 745,21 | 2 308 277,49 | 0,1 |
| 138 | 543 776,10 | 2 308 220,69 | 0,1 |
| 139 | 543 805,51 | 2 308 166,63 | 0,1 |
| 140 | 543 793,24 | 2 308 133,41 | 0,1 |
| 141 | 543 774,95 | 2 308 083,65 | 0,1 |
| 142 | 543 770,75 | 2 308 085,45 | 0,1 |
| 143 | 543 762,50 | 2 308 066,15 | 0,1 |
| 144 | 543 777,83 | 2 308 059,82 | 0,1 |
| 145 | 543 784,51 | 2 308 059,93 | 0,1 |
| 146 | 543 790,11 | 2 308 064,43 | 0,1 |
| 147 | 543 794,45 | 2 308 075,91 | 0,1 |
| 148 | 543 812,94 | 2 308 126,15 | 0,1 |
| 149 | 543 828,50 | 2 308 168,30 | 0,1 |
| 150 | 543 794,54 | 2 308 230,73 | 0,1 |
| 151 | 543 764,68 | 2 308 288,54 | 0,1 |
| 152 | 543 783,64 | 2 308 273,39 | 0,1 |
| 153 | 543 843,97 | 2 308 224,88 | 0,1 |
| 154 | 543 904,30 | 2 308 176,89 | 0,1 |
| 155 | 543 964,24 | 2 308 128,51 | 0,1 |
| 156 | 544 024,38 | 2 308 080,31 | 0,1 |
| 157 | 544 081,78 | 2 308 034,58 | 0,1 |
| 158 | 544 126,91 | 2 307 998,86 | 0,1 |
| 159 | 544 176,00 | 2 308 005,62 | 0,1 |
| 160 | 544 241,78 | 2 308 014,67 | 0,1 |
| 161 | 544 293,84 | 2 307 984,29 | 0,1 |
| 162 | 544 356,26 | 2 307 947,87 | 0,1 |
| 163 | 544 412,15 | 2 307 915,25 | 0,1 |
| 164 | 544 415,54 | 2 307 887,57 | 0,1 |
| 165 | 544 423,93 | 2 307 819,22 | 0,1 |
| 166 | 544 432,25 | 2 307 751,39 | 0,1 |
| 167 | 544 441,45 | 2 307 676,32 | 0,1 |
| 168 | 544 451,73 | 2 307 592,53 | 0,1 |
| 169 | 544 472,57 | 2 307 595,09 | 0,1 |
| 170 | 544 462,30 | 2 307 678,88 | 0,1 |
| 171 | 544 453,09 | 2 307 753,95 | 0,1 |
| 172 | 544 444,77 | 2 307 821,78 | 0,1 |
| 173 | 544 436,39 | 2 307 890,12 | 0,1 |
| 174 | 544 431,73 | 2 307 928,14 | 0,1 |
| 175 | 544 366,84 | 2 307 966,00 | 0,1 |
| 176 | 544 304,43 | 2 308 002,43 | 0,1 |
| 177 | 544 246,10 | 2 308 036,46 | 0,1 |
| 178 | 544 173,14 | 2 308 026,42 | 0,1 |
| 179 | 544 132,92 | 2 308 020,88 | 0,1 |
| 180 | 544 094,84 | 2 308 051,02 | 0,1 |
| 181 | 544 037,49 | 2 308 096,72 | 0,1 |
| 182 | 543 977,40 | 2 308 144,87 | 0,1 |
| 183 | 543 917,43 | 2 308 193,27 | 0,1 |
| 184 | 543 857,09 | 2 308 241,28 | 0,1 |
| 185 | 543 796,77 | 2 308 289,78 | 0,1 |
| 186 | 543 743,70 | 2 308 332,16 | 0,1 |
| 187 | 543 810,68 | 2 308 433,29 | 0,1 |
| 188 | 543 871,76 | 2 308 526,48 | 0,1 |
| 189 | 543 927,12 | 2 308 610,73 | 0,1 |
| 190 | 543 975,20 | 2 308 684,23 | 0,1 |
| 191 | 544 029,12 | 2 308 767,09 | 0,1 |
| 192 | 544 064,72 | 2 308 821,52 | 0,1 |
| 193 | 544 099,95 | 2 308 875,39 | 0,1 |
| 194 | 544 135,34 | 2 308 929,51 | 0,1 |
| 195 | 544 171,18 | 2 308 983,93 | 0,1 |
| 196 | 544 206,89 | 2 309 038,51 | 0,1 |
| 197 | 544 237,19 | 2 309 085,22 | 0,1 |
| 198 | 544 299,92 | 2 309 120,33 | 0,1 |
| 199 | 544 365,47 | 2 309 157,01 | 0,1 |
| 200 | 544 431,58 | 2 309 194,01 | 0,1 |
| 201 | 544 497,90 | 2 309 231,78 | 0,1 |
| 202 | 544 577,38 | 2 309 275,62 | 0,1 |
| 203 | 544 635,87 | 2 309 308,35 | 0,1 |
| 204 | 544 717,87 | 2 309 281,17 | 0,1 |
| 205 | 544 803,42 | 2 309 252,16 | 0,1 |
| 206 | 544 892,92 | 2 309 222,49 | 0,1 |
| 207 | 544 964,17 | 2 309 198,99 | 0,1 |
| 208 | 545 035,84 | 2 309 175,29 | 0,1 |
| 209 | 545 111,02 | 2 309 150,49 | 0,1 |
| 210 | 545 186,69 | 2 309 181,13 | 0,1 |
| 211 | 545 281,20 | 2 309 219,87 | 0,1 |
| 212 | 545 354,93 | 2 309 250,36 | 0,1 |
| 213 | 545 429,05 | 2 309 281,02 | 0,1 |
| 214 | 545 503,20 | 2 309 311,68 | 0,1 |
| 215 | 545 577,00 | 2 309 342,20 | 0,1 |
| 216 | 545 651,54 | 2 309 373,03 | 0,1 |
| 217 | 545 725,54 | 2 309 403,63 | 0,1 |
| 218 | 545 804,91 | 2 309 436,46 | 0,1 |
| 219 | 545 866,75 | 2 309 501,72 | 0,1 |
| 220 | 545 918,93 | 2 309 561,68 | 0,1 |
| 221 | 545 943,03 | 2 309 574,32 | 0,1 |
| 222 | 546 004,52 | 2 309 641,68 | 0,1 |
| 223 | 546 035,93 | 2 309 692,68 | 0,1 |
| 224 | 546 072,00 | 2 309 760,01 | 0,1 |
| 225 | 546 107,36 | 2 309 825,99 | 0,1 |
| 226 | 546 142,76 | 2 309 892,24 | 0,1 |
| 227 | 546 178,42 | 2 309 958,86 | 0,1 |
| 228 | 546 214,46 | 2 310 025,88 | 0,1 |
| 229 | 546 261,66 | 2 310 110,60 | 0,1 |
| 77 | 546 258,68 | 2 310 126,23 | 0,1 |
| Контур 3 | | | |
| 230 | 543 435,71 | 2 308 483,48 | 0,1 |
| 231 | 543 440,69 | 2 308 490,15 | 0,1 |
| 232 | 543 448,17 | 2 308 500,53 | 0,1 |
| 233 | 543 448,19 | 2 308 500,53 | 0,1 |
| 234 | 543 404,30 | 2 308 525,82 | 0,1 |
| 235 | 543 359,85 | 2 308 517,55 | 0,1 |
| 236 | 543 301,97 | 2 308 506,57 | 0,1 |
| 237 | 543 225,81 | 2 308 491,96 | 0,1 |
| 238 | 543 159,19 | 2 308 479,33 | 0,1 |
| 239 | 543 084,13 | 2 308 465,10 | 0,1 |
| 240 | 542 988,38 | 2 308 447,41 | 0,1 |
| 241 | 542 912,13 | 2 308 433,32 | 0,1 |
| 242 | 542 863,29 | 2 308 424,29 | 0,1 |
| 243 | 542 815,43 | 2 308 415,44 | 0,1 |
| 244 | 542 787,65 | 2 308 410,31 | 0,1 |
| 245 | 542 735,82 | 2 308 400,73 | 0,1 |
| 246 | 542 679,00 | 2 308 390,23 | 0,1 |
| 247 | 542 613,23 | 2 308 378,07 | 0,1 |
| 248 | 542 563,50 | 2 308 368,76 | 0,1 |
| 249 | 542 508,86 | 2 308 358,78 | 0,1 |
| 250 | 542 411,05 | 2 308 340,79 | 0,1 |
| 251 | 542 360,41 | 2 308 331,72 | 0,1 |
| 252 | 542 323,77 | 2 308 294,14 | 0,1 |
| 253 | 542 300,16 | 2 308 271,68 | 0,1 |
| 254 | 542 296,50 | 2 308 267,22 | 0,1 |
| 255 | 542 221,83 | 2 308 243,98 | 0,1 |
| 256 | 542 140,80 | 2 308 218,94 | 0,1 |
| 257 | 542 065,13 | 2 308 195,51 | 0,1 |
| 258 | 541 993,80 | 2 308 173,94 | 0,1 |
| 259 | 541 920,40 | 2 308 151,61 | 0,1 |
| 260 | 541 895,84 | 2 308 144,60 | 0,1 |
| 261 | 541 887,45 | 2 308 142,20 | 0,1 |
| 262 | 541 893,72 | 2 308 122,16 | 0,1 |
| 263 | 541 895,89 | 2 308 122,78 | 0,1 |
| 264 | 541 900,66 | 2 308 099,99 | 0,1 |
| 265 | 541 905,21 | 2 308 085,46 | 0,1 |
| 266 | 541 919,19 | 2 308 038,83 | 0,1 |
| 267 | 541 926,30 | 2 308 023,37 | 0,1 |
| 268 | 541 925,11 | 2 308 017,12 | 0,1 |
| 269 | 541 924,22 | 2 308 008,00 | 0,1 |
| 270 | 541 923,81 | 2 307 997,78 | 0,1 |
| 271 | 541 924,35 | 2 307 987,41 | 0,1 |
| 272 | 541 931,15 | 2 307 954,83 | 0,1 |
| 273 | 541 932,14 | 2 307 949,94 | 0,1 |
| 274 | 541 934,67 | 2 307 942,77 | 0,1 |
| 275 | 541 938,36 | 2 307 934,65 | 0,1 |
| 276 | 541 937,90 | 2 307 923,00 | 0,1 |
| 277 | 541 938,86 | 2 307 917,45 | 0,1 |
| 278 | 541 940,60 | 2 307 910,12 | 0,1 |
| 279 | 541 941,14 | 2 307 907,86 | 0,1 |
| 280 | 541 941,17 | 2 307 907,72 | 0,1 |
| 281 | 541 949,53 | 2 307 910,50 | 0,1 |
| 282 | 541 947,60 | 2 307 923,82 | 0,1 |
| 283 | 541 940,95 | 2 307 956,84 | 0,1 |
| 284 | 541 927,85 | 2 308 019,59 | 0,1 |
| 285 | 541 914,64 | 2 308 082,00 | 0,1 |
| 286 | 541 905,47 | 2 308 125,52 | 0,1 |
| 287 | 541 926,33 | 2 308 131,48 | 0,1 |
| 288 | 541 999,89 | 2 308 153,86 | 0,1 |
| 289 | 542 071,28 | 2 308 175,44 | 0,1 |
| 290 | 542 147,00 | 2 308 198,90 | 0,1 |
| 291 | 542 228,05 | 2 308 223,94 | 0,1 |
| 292 | 542 307,14 | 2 308 248,56 | 0,1 |
| 293 | 542 313,33 | 2 308 254,14 | 0,1 |
| 294 | 542 315,98 | 2 308 257,77 | 0,1 |
| 295 | 542 334,80 | 2 308 275,68 | 0,1 |
| 296 | 542 355,80 | 2 308 271,96 | 0,1 |
| 297 | 542 359,22 | 2 308 292,68 | 0,1 |
| 298 | 542 352,70 | 2 308 293,76 | 0,1 |
| 299 | 542 370,74 | 2 308 312,25 | 0,1 |
| 300 | 542 414,79 | 2 308 320,14 | 0,1 |
| 301 | 542 512,64 | 2 308 338,14 | 0,1 |
| 302 | 542 567,31 | 2 308 348,12 | 0,1 |
| 303 | 542 617,09 | 2 308 357,44 | 0,1 |
| 304 | 542 682,81 | 2 308 369,59 | 0,1 |
| 305 | 542 739,64 | 2 308 380,09 | 0,1 |
| 306 | 542 791,46 | 2 308 389,67 | 0,1 |
| 307 | 542 819,24 | 2 308 394,80 | 0,1 |
| 308 | 542 867,11 | 2 308 403,65 | 0,1 |
| 309 | 542 915,95 | 2 308 412,68 | 0,1 |
| 310 | 542 992,19 | 2 308 426,77 | 0,1 |
| 311 | 543 087,99 | 2 308 444,47 | 0,1 |
| 312 | 543 163,10 | 2 308 458,71 | 0,1 |
| 313 | 543 229,72 | 2 308 471,33 | 0,1 |
| 314 | 543 261,99 | 2 308 477,52 | 0,1 |
| 315 | 543 235,25 | 2 308 468,43 | 0,1 |
| 316 | 543 242,01 | 2 308 448,53 | 0,1 |
| 317 | 543 294,91 | 2 308 466,52 | 0,1 |
| 318 | 543 339,54 | 2 308 481,80 | 0,1 |
| 319 | 543 401,34 | 2 308 503,29 | 0,1 |
| 230 | 543 435,71 | 2 308 483,48 | 0,1 |
| Контур 4 | | | |
| 320 | 541 731,07 | 2 307 861,56 | 0,1 |
| 321 | 541 721,64 | 2 307 858,62 | 0,1 |
| 322 | 541 682,73 | 2 307 843,42 | 0,1 |
| 323 | 541 634,00 | 2 307 828,46 | 0,1 |
| 324 | 541 606,69 | 2 307 770,02 | 0,1 |
| 325 | 541 572,90 | 2 307 696,77 | 0,1 |
| 326 | 541 542,44 | 2 307 625,10 | 0,1 |
| 327 | 541 512,98 | 2 307 556,32 | 0,1 |
| 328 | 541 470,20 | 2 307 456,44 | 0,1 |
| 329 | 541 455,41 | 2 307 421,74 | 0,1 |
| 330 | 541 420,00 | 2 307 338,71 | 0,1 |
| 331 | 541 389,96 | 2 307 268,26 | 0,1 |
| 332 | 541 357,22 | 2 307 191,48 | 0,1 |
| 333 | 541 342,95 | 2 307 157,68 | 0,1 |
| 334 | 541 309,41 | 2 307 080,71 | 0,1 |
| 335 | 541 285,55 | 2 307 026,06 | 0,1 |
| 336 | 541 257,82 | 2 306 961,98 | 0,1 |
| 337 | 541 223,63 | 2 306 885,95 | 0,1 |
| 338 | 541 201,67 | 2 306 834,96 | 0,1 |
| 339 | 541 169,03 | 2 306 759,20 | 0,1 |
| 340 | 541 144,04 | 2 306 701,20 | 0,1 |
| 341 | 541 121,47 | 2 306 648,81 | 0,1 |
| 342 | 541 104,75 | 2 306 614,97 | 0,1 |
| 343 | 541 069,54 | 2 306 533,63 | 0,1 |
| 344 | 541 040,79 | 2 306 467,21 | 0,1 |
| 345 | 541 016,46 | 2 306 411,00 | 0,1 |
| 346 | 540 987,61 | 2 306 344,35 | 0,1 |
| 347 | 540 953,97 | 2 306 266,05 | 0,1 |
| 348 | 540 930,08 | 2 306 209,92 | 0,1 |
| 349 | 540 897,23 | 2 306 132,73 | 0,1 |
| 350 | 540 875,01 | 2 306 080,10 | 0,1 |
| 351 | 540 852,64 | 2 306 026,93 | 0,1 |
| 352 | 540 821,95 | 2 305 954,34 | 0,1 |
| 353 | 540 795,26 | 2 305 892,12 | 0,1 |
| 354 | 540 771,18 | 2 305 834,58 | 0,1 |
| 355 | 540 736,77 | 2 305 754,03 | 0,1 |
| 356 | 540 712,05 | 2 305 696,15 | 0,1 |
| 357 | 540 692,75 | 2 305 650,67 | 0,1 |
| 358 | 540 715,05 | 2 305 649,47 | 0,1 |
| 359 | 540 731,37 | 2 305 687,93 | 0,1 |
| 360 | 540 756,08 | 2 305 745,78 | 0,1 |
| 361 | 540 790,52 | 2 305 826,40 | 0,1 |
| 362 | 540 814,59 | 2 305 883,93 | 0,1 |
| 363 | 540 841,27 | 2 305 946,12 | 0,1 |
| 364 | 540 871,99 | 2 306 018,77 | 0,1 |
| 365 | 540 894,36 | 2 306 071,94 | 0,1 |
| 366 | 540 916,57 | 2 306 124,54 | 0,1 |
| 367 | 540 949,40 | 2 306 201,70 | 0,1 |
| 368 | 540 973,28 | 2 306 257,79 | 0,1 |
| 369 | 541 006,89 | 2 306 336,04 | 0,1 |
| 370 | 541 035,73 | 2 306 402,66 | 0,1 |
| 371 | 541 060,06 | 2 306 458,87 | 0,1 |
| 372 | 541 088,81 | 2 306 525,29 | 0,1 |
| 373 | 541 123,81 | 2 306 606,14 | 0,1 |
| 374 | 541 140,53 | 2 306 640,00 | 0,1 |
| 375 | 541 163,32 | 2 306 692,89 | 0,1 |
| 376 | 541 188,31 | 2 306 750,89 | 0,1 |
| 377 | 541 220,95 | 2 306 826,65 | 0,1 |
| 378 | 541 242,85 | 2 306 877,49 | 0,1 |
| 379 | 541 277,03 | 2 306 953,51 | 0,1 |
| 380 | 541 304,80 | 2 307 017,69 | 0,1 |
| 381 | 541 328,65 | 2 307 072,31 | 0,1 |
| 382 | 541 362,25 | 2 307 149,40 | 0,1 |
| 383 | 541 376,55 | 2 307 183,28 | 0,1 |
| 384 | 541 409,28 | 2 307 260,02 | 0,1 |
| 385 | 541 439,32 | 2 307 330,48 | 0,1 |
| 386 | 541 474,72 | 2 307 413,51 | 0,1 |
| 387 | 541 489,51 | 2 307 448,19 | 0,1 |
| 388 | 541 532,28 | 2 307 548,06 | 0,1 |
| 389 | 541 561,76 | 2 307 616,86 | 0,1 |
| 390 | 541 592,10 | 2 307 688,27 | 0,1 |
| 391 | 541 625,74 | 2 307 761,18 | 0,1 |
| 392 | 541 649,07 | 2 307 811,12 | 0,1 |
| 393 | 541 688,89 | 2 307 823,34 | 0,1 |
| 394 | 541 729,70 | 2 307 832,97 | 0,1 |
| 395 | 541 755,78 | 2 307 841,06 | 0,1 |
| 396 | 541 742,12 | 2 307 852,76 | 0,1 |
| 320 | 541 731,07 | 2 307 861,56 | 0,1 |
| Контур 5 | | | |
| 397 | 540 245,82 | 2 305 214,15 | 0,1 |
| 398 | 540 245,94 | 2 305 237,95 | 0,1 |
| 399 | 540 235,83 | 2 305 232,63 | 0,1 |
| 400 | 540 168,24 | 2 305 197,58 | 0,1 |
| 401 | 540 089,15 | 2 305 155,93 | 0,1 |
| 402 | 540 028,35 | 2 305 124,22 | 0,1 |
| 403 | 539 960,09 | 2 305 088,82 | 0,1 |
| 404 | 539 864,00 | 2 305 038,29 | 0,1 |
| 405 | 539 819,92 | 2 305 015,87 | 0,1 |
| 406 | 539 759,64 | 2 304 983,33 | 0,1 |
| 407 | 539 690,57 | 2 304 946,05 | 0,1 |
| 408 | 539 632,14 | 2 304 918,53 | 0,1 |
| 409 | 539 562,95 | 2 304 881,78 | 0,1 |
| 410 | 539 554,23 | 2 304 877,25 | 0,1 |
| 411 | 539 597,87 | 2 304 876,56 | 0,1 |
| 412 | 539 641,99 | 2 304 899,99 | 0,1 |
| 413 | 539 700,03 | 2 304 927,29 | 0,1 |
| 414 | 539 769,61 | 2 304 964,85 | 0,1 |
| 415 | 539 829,67 | 2 304 997,27 | 0,1 |
| 416 | 539 873,64 | 2 305 019,64 | 0,1 |
| 417 | 539 969,81 | 2 305 070,21 | 0,1 |
| 418 | 540 038,04 | 2 305 105,59 | 0,1 |
| 419 | 540 098,89 | 2 305 137,33 | 0,1 |
| 420 | 540 177,96 | 2 305 178,97 | 0,1 |
| 397 | 540 245,82 | 2 305 214,15 | 0,1 |
| Контур 6 | | | |
| 421 | 536 633,97 | 2 303 008,47 | 0,1 |
| 422 | 536 643,66 | 2 303 033,87 | 0,1 |
| 423 | 536 627,04 | 2 303 063,49 | 0,1 |
| 424 | 536 616,49 | 2 303 082,06 | 0,1 |
| 425 | 536 584,93 | 2 303 137,36 | 0,1 |
| 426 | 536 553,51 | 2 303 192,17 | 0,1 |
| 427 | 536 521,76 | 2 303 247,92 | 0,1 |
| 428 | 536 505,41 | 2 303 277,43 | 0,1 |
| 429 | 536 572,72 | 2 303 311,37 | 0,1 |
| 430 | 536 634,53 | 2 303 343,01 | 0,1 |
| 431 | 536 706,75 | 2 303 379,00 | 0,1 |
| 432 | 536 770,07 | 2 303 411,07 | 0,1 |
| 433 | 536 853,43 | 2 303 453,28 | 0,1 |
| 434 | 536 920,43 | 2 303 486,60 | 0,1 |
| 435 | 536 996,66 | 2 303 525,42 | 0,1 |
| 436 | 537 049,29 | 2 303 552,23 | 0,1 |
| 437 | 537 112,60 | 2 303 585,14 | 0,1 |
| 438 | 537 174,55 | 2 303 617,33 | 0,1 |
| 439 | 537 237,77 | 2 303 650,19 | 0,1 |
| 440 | 537 296,60 | 2 303 680,77 | 0,1 |
| 441 | 537 363,75 | 2 303 715,67 | 0,1 |
| 442 | 537 428,35 | 2 303 749,25 | 0,1 |
| 443 | 537 492,67 | 2 303 782,68 | 0,1 |
| 444 | 537 546,75 | 2 303 810,79 | 0,1 |
| 445 | 537 587,32 | 2 303 831,71 | 0,1 |
| 446 | 537 648,79 | 2 303 863,23 | 0,1 |
| 447 | 537 709,06 | 2 303 894,14 | 0,1 |
| 448 | 537 770,48 | 2 303 925,65 | 0,1 |
| 449 | 537 830,69 | 2 303 956,53 | 0,1 |
| 450 | 537 891,53 | 2 303 987,74 | 0,1 |
| 451 | 537 952,26 | 2 304 018,89 | 0,1 |
| 452 | 538 011,95 | 2 304 049,50 | 0,1 |
| 453 | 538 073,25 | 2 304 080,94 | 0,1 |
| 454 | 538 133,87 | 2 304 112,03 | 0,1 |
| 455 | 538 195,29 | 2 304 143,54 | 0,1 |
| 456 | 538 248,26 | 2 304 170,71 | 0,1 |
| 457 | 538 292,95 | 2 304 193,63 | 0,1 |
| 458 | 538 337,96 | 2 304 215,27 | 0,1 |
| 459 | 538 389,45 | 2 304 242,30 | 0,1 |
| 460 | 538 461,79 | 2 304 280,23 | 0,1 |
| 461 | 538 505,47 | 2 304 303,14 | 0,1 |
| 462 | 538 554,28 | 2 304 328,73 | 0,1 |
| 463 | 538 637,87 | 2 304 372,03 | 0,1 |
| 464 | 538 691,49 | 2 304 400,46 | 0,1 |
| 465 | 538 753,94 | 2 304 433,10 | 0,1 |
| 466 | 538 820,69 | 2 304 468,38 | 0,1 |
| 467 | 538 887,41 | 2 304 504,65 | 0,1 |
| 468 | 538 954,78 | 2 304 540,77 | 0,1 |
| 469 | 539 021,37 | 2 304 576,47 | 0,1 |
| 470 | 539 035,67 | 2 304 584,13 | 0,1 |
| 471 | 539 036,21 | 2 304 608,24 | 0,1 |
| 472 | 539 011,45 | 2 304 594,97 | 0,1 |
| 473 | 538 944,86 | 2 304 559,27 | 0,1 |
| 474 | 538 877,43 | 2 304 523,13 | 0,1 |
| 475 | 538 810,77 | 2 304 486,89 | 0,1 |
| 476 | 538 744,17 | 2 304 451,69 | 0,1 |
| 477 | 538 681,71 | 2 304 419,04 | 0,1 |
| 478 | 538 628,12 | 2 304 390,63 | 0,1 |
| 479 | 538 544,58 | 2 304 347,35 | 0,1 |
| 480 | 538 495,72 | 2 304 321,73 | 0,1 |
| 481 | 538 452,04 | 2 304 298,83 | 0,1 |
| 482 | 538 379,70 | 2 304 260,89 | 0,1 |
| 483 | 538 328,53 | 2 304 234,03 | 0,1 |
| 484 | 538 283,61 | 2 304 212,44 | 0,1 |
| 485 | 538 238,68 | 2 304 189,39 | 0,1 |
| 486 | 538 185,71 | 2 304 162,22 | 0,1 |
| 487 | 538 124,28 | 2 304 130,72 | 0,1 |
| 488 | 538 063,67 | 2 304 099,63 | 0,1 |
| 489 | 538 002,36 | 2 304 068,18 | 0,1 |
| 490 | 537 942,68 | 2 304 037,57 | 0,1 |
| 491 | 537 881,95 | 2 304 006,42 | 0,1 |
| 492 | 537 821,10 | 2 303 975,21 | 0,1 |
| 493 | 537 760,90 | 2 303 944,33 | 0,1 |
| 494 | 537 699,47 | 2 303 912,83 | 0,1 |
| 495 | 537 639,21 | 2 303 881,92 | 0,1 |
| 496 | 537 577,72 | 2 303 850,38 | 0,1 |
| 497 | 537 537,10 | 2 303 829,43 | 0,1 |
| 498 | 537 482,98 | 2 303 801,31 | 0,1 |
| 499 | 537 418,67 | 2 303 767,88 | 0,1 |
| 500 | 537 354,06 | 2 303 734,30 | 0,1 |
| 501 | 537 286,92 | 2 303 699,40 | 0,1 |
| 502 | 537 228,09 | 2 303 668,83 | 0,1 |
| 503 | 537 164,86 | 2 303 635,97 | 0,1 |
| 504 | 537 102,92 | 2 303 603,77 | 0,1 |
| 505 | 537 039,68 | 2 303 570,90 | 0,1 |
| 506 | 536 987,13 | 2 303 544,13 | 0,1 |
| 507 | 536 910,99 | 2 303 505,36 | 0,1 |
| 508 | 536 844,01 | 2 303 472,04 | 0,1 |
| 509 | 536 760,58 | 2 303 429,80 | 0,1 |
| 510 | 536 697,33 | 2 303 397,76 | 0,1 |
| 511 | 536 625,07 | 2 303 361,75 | 0,1 |
| 512 | 536 563,21 | 2 303 330,09 | 0,1 |
| 513 | 536 486,16 | 2 303 291,24 | 0,1 |
| 514 | 536 400,86 | 2 303 247,22 | 0,1 |
| 515 | 536 353,68 | 2 303 222,56 | 0,1 |
| 516 | 536 303,78 | 2 303 196,82 | 0,1 |
| 517 | 536 258,64 | 2 303 173,36 | 0,1 |
| 518 | 536 196,43 | 2 303 141,15 | 0,1 |
| 519 | 536 131,61 | 2 303 107,81 | 0,1 |
| 520 | 536 060,77 | 2 303 071,09 | 0,1 |
| 521 | 536 070,43 | 2 303 052,44 | 0,1 |
| 522 | 536 141,25 | 2 303 089,16 | 0,1 |
| 523 | 536 206,05 | 2 303 122,49 | 0,1 |
| 524 | 536 268,31 | 2 303 154,72 | 0,1 |
| 525 | 536 313,43 | 2 303 178,17 | 0,1 |
| 526 | 536 363,36 | 2 303 203,93 | 0,1 |
| 527 | 536 410,54 | 2 303 228,59 | 0,1 |
| 528 | 536 486,69 | 2 303 267,88 | 0,1 |
| 529 | 536 503,46 | 2 303 237,64 | 0,1 |
| 530 | 536 535,28 | 2 303 181,75 | 0,1 |
| 531 | 536 566,70 | 2 303 126,94 | 0,1 |
| 532 | 536 598,24 | 2 303 071,68 | 0,1 |
| 533 | 536 599,32 | 2 303 069,78 | 0,1 |
| 534 | 536 608,20 | 2 303 074,50 | 0,1 |
| 535 | 536 599,83 | 2 303 068,88 | 0,1 |
| 536 | 536 608,75 | 2 303 053,17 | 0,1 |
| 537 | 536 627,07 | 2 303 020,52 | 0,1 |
| 421 | 536 633,97 | 2 303 008,47 | 0,1 |
| Контур 7 | | | |
| 538 | 536 651,25 | 2 302 978,28 | 0,1 |
| 539 | 536 652,83 | 2 302 975,52 | 0,1 |
| 540 | 536 696,98 | 2 302 896,42 | 0,1 |
| 541 | 536 734,29 | 2 302 830,34 | 0,1 |
| 542 | 536 760,06 | 2 302 785,44 | 0,1 |
| 543 | 536 791,25 | 2 302 730,64 | 0,1 |
| 544 | 536 823,31 | 2 302 673,56 | 0,1 |
| 545 | 536 854,30 | 2 302 619,17 | 0,1 |
| 546 | 536 880,21 | 2 302 573,51 | 0,1 |
| 547 | 536 922,96 | 2 302 501,70 | 0,1 |
| 548 | 536 966,23 | 2 302 424,72 | 0,1 |
| 549 | 536 983,26 | 2 302 394,04 | 0,1 |
| 550 | 537 006,83 | 2 302 394,82 | 0,1 |
| 551 | 536 984,56 | 2 302 434,95 | 0,1 |
| 552 | 536 941,13 | 2 302 512,22 | 0,1 |
| 553 | 536 898,36 | 2 302 584,06 | 0,1 |
| 554 | 536 872,55 | 2 302 629,55 | 0,1 |
| 555 | 536 841,58 | 2 302 683,89 | 0,1 |
| 556 | 536 809,52 | 2 302 740,97 | 0,1 |
| 557 | 536 778,28 | 2 302 795,86 | 0,1 |
| 558 | 536 752,54 | 2 302 840,73 | 0,1 |
| 559 | 536 715,29 | 2 302 906,70 | 0,1 |
| 560 | 536 671,10 | 2 302 985,85 | 0,1 |
| 561 | 536 662,58 | 2 303 000,74 | 0,1 |
| 562 | 536 660,44 | 2 302 995,93 | 0,1 |
| 563 | 536 652,42 | 2 302 980,40 | 0,1 |
| 538 | 536 651,25 | 2 302 978,28 | 0,1 |

**Заместитель Главы администрации Т.Н. Звонарёва**

**ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ**

**ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ (ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ)**

1. На общественные обсуждения (публичные слушания) представляется проект «предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка, расположенного на кадастровой карте территории в кадастровом квартале с кадастровым номером 53:12:0201018:ЗУ1 по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, рп. Угловка, ул. Молодёжная, площадью 5000 кв.м., территориальная зона Ж.1.(зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами), категория земель – земли населенных пунктов.

2. Организатор публичных слушаний

Администрация Угловского городского поселения

3. Информационные материалы по теме общественных обсуждений (публичных слушаний) представлены на экспозиции по адресу :

п. Угловка, ул. Центральная д.9 , Администрация Угловского городского поселения, кабинет №6.

В состав экспозиции включены:

- схема расположения земельного участка.

Экспозиция открыта с 21.09.2022 года по 04.10.2022 года.

На выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений (публичных слушаний) ежедневно в рабочие дни с 15-00 час. до 17-00 час.

(дата, время)

4. Собрание участников публичных слушаний состоится по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский район, Окуловский район, р.п.Угловка, ул. Центральная, д.9, фойе Администрации Угловского городского поселения, 04 октября 2022 года в 16-00 час.

(место (адрес); дата; время)

Время начала регистрации участников с 15-30 час. 04 октября 2022 года

(не менее чем за 30 минут до начала собрания)

В период проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) участники общественных обсуждений (публичных слушаний) имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;

- выступления на собрании участников общественных обсуждений (публичных слушаний);

- внесения записи в журнал регистрации участвующих в собрании участников общественных обсуждений (публичных слушаний);

- подачи в ходе собрания письменных предложений и замечаний;

- срок подачи письменных предложений и замечаний по теме публичных слушаний в период с 21 сентября 2022 по 04 октября 2022г. по адресу: Новгородская область, Окуловский район, р.п. Угловка, ул.Центральная, д.9, Администрация Угловского городского поселения;

- контактные телефоны организатора общественных обсуждений (публичных слушаний): 8(81657)26-114, 8(81657)26-124;

- электронный адрес организатора общественных обсуждений (публичных слушаний): [admugl@yandex.ru](mailto:admugl@yandex.ru) ;

- почтовый адрес организатора общественных обсуждений (публичных слушаний) : 174361, Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский район, р.п.Угловка, ул.Центральная, д.9.

Информационные материалы по проекту «предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка, расположенного на кадастровой карте территории в кадастровом квартале с кадастровым номером 53:12:0201018:ЗУ1 по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, рп. Угловка, ул. Молодёжная, площадью 5000 кв.м., территориальная зона Ж.1.(зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами), категория земель – земли населенных пунктов (наименование проекта) размещены на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: http://uglovkaadm.ru/publichnye-slushaniya.html.

**Российская Федерация**

**Администрация Угловского городского поселения**

**Окуловского муниципального района Новгородской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.09.2022 № 524/1

р.п. Угловка

**О назначении публичных слушаний**

В соответствии со ст.39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, ст.28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Угловского городского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Угловского городского поселения от 30.12.2011 № 75 (в редакции решений Совета депутатов Угловского городского поселения от 14.12.2020г. №19), Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Угловского городского поселения, утвержденного решением Совета депутатов Угловского городского поселения от 09.10.2018г №176 (ред.от 15.10.2020г №8) Администрация Угловского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка, расположенного на кадастровой карте территории в кадастровом квартале с кадастровым номером 53:12:0201018:ЗУ1 по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, рп. Угловка, ул. Молодёжная, площадью 5000 кв.м., территориальная зона Ж.1.(зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами), категория земель – земли населенных пунктов на 04 октября 2022 года на 16-00 час, которые состоятся по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский район, Угловское городское поселение рп. Угловка, ул. Центральная д. 9, фойе Администрации Угловского городского поселения.

2. Назначить организатором публичных слушаний Администрацию Угловского городского поселения. Адрес нахождения организатора: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, рп.Угловка, ул.Центральная, д.9; номер телефона 881657-26124; адрес электронной почты: [admugl@yandex.ru](mailto:admugl@yandex.ru) (контактное лицо: Свистунова Д. И., тел.8-81657-26124). .

3. Установить срок проведения публичных слушаний с 21 сентября 2022г до 6 октября 2022 года.

4. Определить место экспозиции по обсуждаемому проекту - здание Администрации Угловского городского поселения по адресу: Новгородская область, Окуловский район, р.п.Угловка, ул. Центральная, д.9, кабинет №6. Дата открытия экспозиции 21.09.2022 год; срок проведения экспозиции с 21.09.2022 года по 04.10.2022 года, с 15 до 17-00 в рабочие дни.

5. Разместить проект и информационные материалы к нему на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по ссылке: http://uglovkaadm.ru/publichnye-slushaniya.html (раздел «Публичные слушания»).

6. Установить срок подачи письменных предложений и замечаний по теме публичных слушаний в период с 21 сентября 2022 по 04 октября 2022г. по адресу: Новгородская область, Окуловский район, р.п. Угловка, ул.Центральная, д.9, Администрация Угловского городского поселения. Контактные телефоны: 8(81657)26-114, 8(81657)26-124; электронный адрес: [admugl@yandex.ru](mailto:admugl@yandex.ru).

7. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник» Угловского городского поселения» и разместить на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Заместитель Главы администрации Т.Н.Звонарёва**

Российская Федерация

Администрация Угловского городского поселения ОКУЛОВСКОГО муниципального РАЙОНА

новгородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.09.2022 № 513

р.п. Угловка

**О внесении изменений в муниципальную программу Угловского городского поселения «Переселение граждан, проживающих на территории Угловского городского поселения, из аварийного жилищного фонда в 2019-2022 годах»**

В соответствии с Бюджетным кодексом, Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Новгородской области от 28.03.2019 № 109 «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Новгородской области, из аварийного жилищного фонда в 2019-2025 годах», постановлением от 05.09.2014 № 242 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Угловского городского поселения, их формирования и реализации» Администрация Угловского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в муниципальную программу «Переселение граждан, проживающих на территории Угловского городского поселения, из аварийного жилищного фонда в 2019-2022 годах», утвержденную постановлением администрации Угловского городского поселения от 27.05.2019 г. № 194(в редакции от 26.03.2020 № 133, от 28.04.2020 №182, от 09.07.2021 № 281, от 23.08.2021 №330, от 14.02.2022 №107. От 31.03.2022 №211) следующие изменения:

1.1. Изложить раздел 6. «Объёмы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по итогам реализации» в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Год | Источники финансирования(тыс.руб.) | | | | | |
| бюджет Угловского городского поселения | Бюджет Окуловского муниципального района | областной бюджет | средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | внебюд-  жетные  источ-ники | всего |
| 2019 | 0 |  | 1458,30092 | 37773,57148 | 0 | 39231,87240 |
| 2020 | 0 |  | 627,04041 | 16245,85478 | 0 | 16872,89519 |
| 2021 | 30,0 | 539,100 | 1051,78346 | 34007,66541 | 0 | 35628,54887 |
| 2022 | 0 | 488,888 | 647,44670 | 20934,10980 | 0 | 22070,44450 |
| ВСЕГО | 30,0 | 1027,988 | 3784,57149 | 108961,20147 | 0 | 113803,76096 |

1.2. Изложить таблицу «Мероприятия муниципальной программы» в следующей редакции:

**«Мероприятия муниципальной программы»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Исполнитель,  (соисполнители) | Срок реализации по годам | Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта муниципальной программы) | Источник финансирования | Объем финансирования по годам (тыс. рублей) | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Задача. Поэтапная ликвидация аварийного жилищного фонда и переселение граждан из аварийных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в отношении которых планируется переселение граждан в 2019-2022 году. | | | | | | | | |
| 1.1. | Выкуп жилых помещений у собственников | Администрация Угловского городского поселения | 2019-2022 | 1.1.1-1.1.2 | Областной бюджет;  средства Фонда | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Приобретение квартир у застройщика в домах, введенных в эксплуатацию | Администрация Угловского городского поселения | 2019-2022 | 1.1.1-1.1.2 | Областной бюджет;  средства Фонда | 67,46835  1746,19705 | 0 | 1051,78346  34007,66541 | 636,34670  20575,20980 |
| 1.3 | Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком | Администрация Угловского городского поселения | 2019-2022 | 1.1.1-1.1.2 | Областной бюджет;  средства Фонда | 1390,83257  36027,37443 | 627,04041  16245,85478 | 0 |  |
| 1.4 | Разработка проектно-сметной документации на демонтаж расселенных многоквартирных аварийных домов | Администрация Угловского городского поселения | 2019-2022 | 1.1.4 | Бюджет Угловского городского поселения | 0 | 0 | 30,0 | 0 |
| 1.5 | Проведение работ по демонтажу расселенных многоквартирных аварийных домов | Администрация Угловского городского поселения | 2019-2022 | 1.1.4 | Бюджет Окуловского муниципального района | 0 | 0 | 539,100 | 488,888 |
| 1.6 | Возмещение гражданам, за изъятое жил. помещение,принадлежащее им, для муниципальных нужд в рамках реал.рег.пр."Переселение граждан,прож.на терр.Новг.обл.,из авар.жилого фонда в 2019-2025г.» | Администрация Угловского городского поселения | 2022 | 1.1.1-1.1.2 | Областной бюджет |  |  |  | 11,10000 |
| Средства Фонда |  |  |  | 358,90000 |

2. Опубликовать решение в бюллетене «Официальный вестник Угловского городского поселения» и разместить на официальном сайте Администрации Угловского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Заместитель Главы администрации Т.Н. Звонарёва**

**Жительница Хвойнинского района осуждена за кражу, совершенную   
с причинением значительного ущерба гражданину.**

Пестовским районным судом Новгородской области вынесен обвинительный приговор по уголовному делу в отношении 35-летней жительницы Хвойнинского района.

Она признана виновной в совершении преступления, предусмотренного п. «в» ч. 2 ст. 158 УК РФ (краже, то есть тайном хищении чужого имущества, совершенной с причинением значительного ущерба гражданину).

Судом установлено, что в феврале 2022 года жительница Хвойнинского района тайно, находясь в квартире гражданина, умышленно, из корыстных побуждений взяла со стола в спальной комнате вышеуказанной квартиры денежные средства в размере 30000 рублей, принадлежащие последнему.

В продолжение своего единого преступного умысла, направленного   
на тайное хищение имущества, принадлежащего гражданину, жительница Хвойнинского района проследовала в помещение кухни вышеуказанной квартиры со стола взяла принадлежащий гражданину мобильный телефон стоимостью 5 тысяч рублей и с похищенным имуществом и денежными средствами с места преступления скрылась, в последствии распорядившись ими по своему усмотрению, причинив своими умышленными, преступными действиями гражданину значительный материальный ущерб на общую сумму 35 тысяч рублей.

Вину в совершении преступления подсудимая признала в полном объеме.

Приговором суда подсудимой назначено окончательное наказание   
в виде лишения свободы сроком на 1 год 2 месяца с отбыванием наказания   
в колонии-поселении.

Приговор вступил в законную силу.

Пестовским районным судом Новгородской области вынесен обвинительный приговор по уголовному делу в отношении 39-летней жительницы Хвойнинского района.

Она признана виновной в совершении преступления, предусмотренного ч. 2 ст. 159 УК РФ (мошенничество, то есть хищении чужого имущества путем обмана, совершенного с причинением значительного ущерба гражданину).

Судом установлено, что в апреле 2022 года под надуманным предлогом, из корыстных побуждений жительница Хвойнинского района ввела гражданина в заблуждение относительно помощи, необходимой на лечение несовершеннолетней. Получив согласие гражданина, она совместно   
с ним приехали к банкомату, где гражданин с банковской карты обналичил денежные средства на общую сумму 20 тысяч рублей, которые последний, будучи введенным в заблуждение, передал жительнице Хвойнинского района на лечение несовершеннолетней. Получив от гражданина денежные средства, гражданка скрылась с места преступления, распорядившись похищенными денежными средствами по своему усмотрению, причинив тем самым гражданину значительный материальный ущерб на общую сумму 20 тысяч рублей.

Вину в совершении преступления подсудимая признала в полном объеме.

Приговором суда подсудимой назначено наказание в виде обязательных работ на срок 250 часов.

Приговор вступил в законную силу.

**Житель Хвойнинского района осужден за неуплату без уважительных причин средств на содержание несовершеннолетних детей.**

Пестовским районным судом Новгородской области вынесен обвинительный приговор по уголовному делу в отношении 36-летнего жителя Хвойнинского района.

Он признан виновным в совершении преступления, предусмотренного   
ч. 1 ст. 157 УК РФ (Неуплата родителем без уважительных причин в нарушение решения суда средств на содержание несовершеннолетних детей, если это деяние совершено неоднократно).

Судом установлено, что в 2013 году судебным приказом мирового судьи судебного участка № 23 Пестовского судебного района Новгородской области с гражданина взысканы алименты на несовершеннолетних детей. В целях исполнения вышеуказанного решения суда, судебным — приставом-исполнителем возбуждено исполнительное производство в отношении гражданина.

В связи с неуплатой средств на содержание несовершеннолетних детей гражданин признан виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 5.35.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и ему назначено административное наказание в виде обязательных работ на срок 40 часов.

Однако, будучи подвергнутым административному наказанию, без уважительных причин, в нарушение судебного приказа, являясь трудоспособным лицом, проживая в период с сентября 2021 года по март 2022 в п. Хвойная, имея реальную возможность принять меры к выплате алиментов, алименты не выплачивал, мер к погашению образовавшейся задолженности   
по алиментам не принимал. Тот факт, что гражданин ранее был привлечен   
к административной ответственности по ч. 1 ст. 5.35.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях свидетельствует о том,   
что деяние совершено неоднократно.

Вину в совершении преступления подсудимый признал в полном объеме.

Приговором суда подсудимому назначено наказание в виде исправительных работ сроком на 6 месяцев с удержанием из заработной платы 5 % ежемесячно в доход государства.

Приговор вступил в законную силу.

**Житель Хвойнинского района осужден за грабеж.**

Пестовским районным судом Новгородской области вынесен обвинительный приговор по уголовному делу в отношении 51-летнего жителя Хвойнинского района.

Он признан виновным в совершении преступления, предусмотренного   
ч. 1 ст. 161 УК РФ (грабеж, то есть открытое хищение чужого имущества.).

Судом установлено, что в феврале 2022 года житель Хвойнинского района тайно, находясь в состоянии алкогольного опьянения, в торговом зале магазина «Магнит», подошел к стеллажу с алкогольной продукцией, откуда взял бутылку водки стоимостью 221 рубль, которую спрятал в рукав куртки, после чего, без оплаты товара направился к выходу из магазина, однако   
на кассе магазина был остановлен продавцом-кассиром. Гражданин, осознавая, что его действия обнаружены сотрудником магазина, направился к выходу   
из магазина. Товаровед магазина потребовала гражданина возвратить товар, крикнув ему, однако гражданин прекратить противоправные действия отказался и вышел из магазина, не оплатив находящийся при нем товар, с места преступления скрылся, похищенным распорядился по своему усмотрению.

Вину в совершении преступления подсудимый признал в полном объеме.

Приговором суда подсудимому назначено окончательное наказание   
в виде лишения свободы сроком на 1 год 6 месяцев условно с испытательным сроком на 1 год.

Приговор вступил в законную силу.

Прокуратурой Хвойнинского района выявлены нарушения   
требований законодательства в сфере антитеррористической защищенности объектов культуры

В июне 2022 года Прокуратурой Хвойнинского района проведена проверка соблюдения требований федерального законодательства   
в сфере антитеррористической защищенности объектов культуры.

В ходе проверки установлено, что в МБУК «Хвойнинская централизованная библиотечная система» в нарушение федерального законодательства в сфере антитеррористической защищенности объектов культуры не организована индивидуальная работа с работниками по вопросам противодействия идеям терроризма в сфере культуры, не осуществляется подготовка должностных лиц (работников) по вопросам работы со служебной информацией ограниченного распространения, а также иные нарушения   
в указанной сфере.

По результатам проверки в адрес директора МБУК «Хвойнинская централизованная библиотечная система» внесено представление   
об устранении нарушений федерального законодательства, которое рассмотрено и удовлетворено.

Прокуратурой Хвойнинского района выявлены нарушения   
требований законодательства в сфере безопасности дорожного движения

В августе-сентябре 2022 года Прокуратурой Хвойнинского района проведена проверка соблюдения требований федерального законодательства   
в сфере безопасности дорожного движения.

В ходе проверки установлены многочисленные нарушения федерального законодательства при реализации национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги», а именно:   
на автомобильной дороге Хвойная - Пестово имеется выбоина,   
на автомобильных дорогах Хвойная – Пестово, Хвойная — Жилой Бор имеются дефекты в виде износа дорожной разметки, а также ряд других нарушений в указанной сфере на автомобильных дорогах межмуниципального значения на территории Хвойнинского района.

Кроме того, при обследовании автомобильной дороги межмуниципального значения «Левоча - Крестцы – граница Вологодской области» были выявлены недостатки в виде отсутствия искусственной неровности вблизи образовательной организации МАОУСШ с. Левоча,   
что является нарушением требований законодательства в сфере безопасности дорожного движения.

По результатам проверки в адрес начальника ГОКУ «Управление автомобильных дорог Новгородской области «Новгородавтодор» внесено представление об устранении нарушений федерального законодательства, которое находится на рассмотрении.

Прокуратурой Хвойнинского района выявлены нарушения   
антитеррористической защищенности объекта образования

В августе 2022 года Прокуратурой Хвойнинского района проведена проверка обращения жителя Хвойнинского муниципального округа Новгородской области по вопросу аварийного состояния въездных ворот,   
не ограничения доступа постороннего транспорта и посторонних лиц   
на территорию детского сада № 2 п. Хвойная.

В ходе проверки установлены нарушения требований федерального законодательства антитеррористической защищенности объекта образования, а именно целостность ограждения и центральных ворот территории МАДОУ № 2 п. Хвойная была нарушена, что не позволяло исключить бесконтрольное пребывание на территории детского сада посторонних лиц и нахождения транспортных средств.

По результатам проверки в адрес председателя комитета образования администрации Хвойнинского муниципального округа внесено представление об устранении нарушений федерального законодательства, которое находится на рассмотрении.

Прокуратурой Хвойнинского района выявлены нарушения   
требований законодательства в сфере антитеррористической защищенности объектов культуры

В июне 2022 года Прокуратурой Хвойнинского района проведена проверка соблюдения требований федерального законодательства   
в сфере антитеррористической защищенности объектов культуры.

В ходе проверки установлено, что в МБУК «Хвойнинский краеведческий музей» в нарушение федерального законодательства в сфере антитеррористической защищенности объектов культуры не ограничен доступ должностных лиц к служебной информации ограниченного распространения, содержащейся в паспорте безопасности объекта, не осуществляется подготовка должностных лиц по вопросам работы со служебной информацией ограниченного распространения, а также иные нарушения в указанной сфере.

По результатам проверки в адрес директора МБУК «Хвойнинский краеведческий музей» внесено представление об устранении нарушений федерального законодательства, которое рассмотрено и удовлетворено.

Прокуратурой Хвойнинского района выявлены нарушения   
антитеррористической защищенности объекта образования

В августе 2022 года Прокуратурой Хвойнинского района проведена проверка соблюдения требований федерального законодательства   
при реализации национального проекта «Жилье и городская среда».

В ходе проверки установлено Комитетом городского хозяйства Администрации Хвойнинского муниципального округа в рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» заключены муниципальный контракты на выполнение работ   
по благоустройству общественной территории в центральном парке.

Однако установлено, что в нарушение федерального законодательства   
о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, в муниципальных контрактах заказчиком установлены требования о выполнении работ, являющихся объектом закупки, в соответствии с недействующим законодательством

Кроме того, в связи длительном неисполнением в установленный срок условий заключенных муниципальных контрактов, меры в полном объеме администрацией округа не приняты.

По результатам проверки в адрес председателя главы администрации Хвойнинского муниципального округа внесено представление об устранении нарушений федерального законодательства, которое находится   
на рассмотрении.

Прокуратурой Хвойнинского района выявлены нарушения   
законодательства об обеспечении безопасности при осуществлении перевозок школьников автомобильным транспортом

В августе 2022 года Прокуратурой Хвойнинского района проведена проверка исполнения законодательства об обеспечении безопасности   
при осуществлении перевозок школьников автомобильным транспортом.

По результатам проверки выявлены многочисленные нарушения требований законодательства при перевозке детей автомобильным транспортом, а именно багажные отсеки всех автобусов устройствами, препятствующими смещению багажа при движении автобуса не оборудованы, медицинская аптечка одного из автобусов разукомплектована, полный перечень лекарств и медицинских изделий согласно описи отсутствуют, не работают предусмотренные конструкцией транспортного средства стеклоомыватели в виду отсутствия омывающей жидкости и другие нарушения в указанной сфере.

По результатам проверки в адрес главы администрации Хвойнинского муниципального округа внесено представление об устранении нарушений федерального законодательства, которое находится на рассмотрении.

Прокуратурой Хвойнинского района выявлены нарушения   
в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, а также нарушения санитарных правил и норм.

В июне 2022 года Прокуратурой Хвойнинского района проведена проверка доводов обращения жительницы Хвойнинского муниципального округа по вопросу ненадлежащего состояния детской игровой площадки.

В ходе проверки установлены нарушения санитарно-эпидемиологических требований, федерального законодательства в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд,   
а именно - ежедневная уборка территории общественного Центрального парка на ул. Красноармейская п. Хвойная не проводится, так как в Центральном парке на ул. Красноармейская п. Хвойная имелся бытовой мусор.

Кроме того, по результатам изучения муниципального контракта, заключенного на выполнение работ по укладке резинового покрытия   
под детское игровое оборудование в Центральном парке, выявлены нарушения правил описания объекта закупки, выразившиеся в установлении требований о выполнении работ, являющихся объектом закупки, в соответствии   
с недействующим законодательством.

По результатам проверки в адрес главы администрации Хвойнинского муниципального округа внесено представление об устранении нарушений федерального законодательства, которое находится на рассмотрении.

Прокуратурой Хвойнинского района выявлены нарушения   
исполнения законодательства при формировании начальной (максимальной) цены закупок экспресс-тестов для выявления новой коронавирусной инфекции

Прокуратурой Хвойнинского района проведена проверка исполнения законодательства при формировании начальной (максимальной) цены закупок экспресс-тестов для выявления новой коронавирусной инфекции.

В ходе проверки установлены нарушения порядка формирования начальной (максимальной) цены договора на закупку экспресс-тестов   
для выявления новой коронавирусной инфекции, что противоречит принципу целевого и экономически эффективного расходования денежных средств   
на приобретение товаров, работ, услуг и реализации мер, направленных   
на сокращение издержек заказчика, а также несоблюдение сроков оплаты   
по договору поставки экспресс-тестов.

По результатам проверки в адрес и.о. главного врача областного автономного учреждения здравоохранения «Хвойнинская центральная районная больница» внесено представление об устранении нарушений федерального законодательства, которое находится на рассмотрении.

**Муниципальные общественные палаты: новый статус и полномочия**

Члены Общественной палаты России предлагают жителям Новгородской области ответить на онлайн-опрос о муниципальных общественных палатах.

Лучшие практики работы муниципальных общественных палат и советов изучают в Комиссии Общественной палаты Российской Федерации по территориальному развитию и местному самоуправлению. Эксперты и аналитики предрекают начало новой главы в работе этих важных институтов.

Какими должны быть полномочия, права и обязанности муниципальных общественных палат? **Жителям региона предлагают выразить свое мнение, приняв участие в онлайн-опросе, для чего каждый может пройти по ссылке и ответить на 18 вопросов** (<https://forms.yandex.ru/u/6318a552f481d2c951535de4/>).

– В ряде регионов страны уже осуществляется переход на одноуровневую систему местного самоуправления. Нельзя допустить неиспользование потенциала слагающих полномочия депутатов поселений. Их работа в составе муниципальных общественных палат может обеспечить вовлеченность в решение задач устойчивого местного развития, – отметил член Общественной палаты Российской Федерации, доктор наук **Леонид Шафиров**. – Известно, что в ряде субъектов страны планируется расширение полномочий муниципальных общественных палат, а также создание НКО – ассоциаций членов МОП для оказания им содействия в обеспечении доступа к необходимым организационным и финансовым ресурсам. В некоторых регионах планируется предоставление персональных грантов членам МОП на реализацию социальных проектов местного значения. Однако без методической и организационной поддержки со стороны региональных органов исполнительной власти не будет обеспечена эффективная работы членов муниципальных общественных палат и советов по общественному контролю и реализации инициативных проектов, направленных на развитие территорий. Необходимо ликвидировать дефицит отраслевых компетенций. Только в этом случае энергия и опыт местных активистов будут должным образом использоваться в интересах жителей городов и районов.

**Российская Федерация**

**Новгородская область**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ УГЛОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ОКУЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

Принято Советом депутатов

Угловского городского поселения 13 сентября 2022 года

**Об отпуске Главы Угловского городского поселения**

Совет депутатов Угловского городского поселения

**РЕШИЛ:**

Предоставить Главе Угловского городского поселения Стекольникову Александру Владимировичу очередной оплачиваемый ежегодный отпуск продолжительностью 9 календарных дней с 15 сентября 2022 года по 23 сентября 2022 года за период работы с 18 сентября 2021 года по 17 сентября 2022 года и 16 календарных дня дополнительного отпуска с 24 сентября по 09 октября 2022 года.

Основание: заявление А.В.Стекольникова

**Председатель Совета депутатов**

**Угловского городского поселения С.Ю.Жданов**

**13.09.2022**

**№ 90**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **информационное сообщение** |  |  |

Администрация Угловского городского поселения Окуловского муниципального района объявляет о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене продажи земельного участка.

1. Организатором аукциона является Администрации Угловского городского поселения (174361, Новгородская область, Окуловский район, р.п.Угловка, ул.Центральная, д.9, контактный телефон: (8 81657) 26-298).
2. Решение о проведении аукциона принято Администрацией Угловского городского поселения на основании постановления от 22.09.2022 . № 534 "Об организации и проведении аукциона по продаже земельного участка".
3. Место проведения аукциона: **174361, Новгородская область, Окуловский район, р.п.Угловка, ул.Центральная, д.9, помещение администрации Угловского городского поселения, каб. 4**

Дата и время проведения аукциона:  **02 ноября 2022 г. в 10 часов 00 минут**.

Порядок проведения аукциона. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены продажи земельного участка и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены продажи земельного участка и каждого очередного размера выкупной стоимости в случае, если готовы заключить договор купли-продажи земельного участка в соответствии с этой выкупной стоимостью. Каждая последующая цена продажи земельного участка назначается путем увеличения на шаг аукциона. После объявления очередного размера выкупной стоимости аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника. Затем аукционист объявляет следующий размер выкупной стоимости в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи земельного участка в соответствии с названным размером выкупной стоимости, аукционист повторяет его 3 раза. Если после троекратного объявления очередного размера выкупной стоимости ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник, номер билета которого был назван последним. По завершении аукциона аукционист объявляет номер билета победителя аукциона и размер выкупной стоимости за земельный участок.

Организатор открытых торгов, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

1. Предмет аукциона:

продажа земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Угловского городского поселения, из земель категории «земли сельскохозяйственного назначения», с кадастровым номером 53:12:0000000:4905, площадью 7396 кв.метров, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, земельный участок 0803001/1, с видом разрешённого использования – сельскохозяйственное использование.

Градостроительный регламент земельного участка установлен – участок расположен в зоне **СХ. ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

Данная зона выделена для обеспечения правовых условий формирования территорий, предназначенных для организации сельскохозяйственного производства.

[**Предельные**](consultantplus://offline/ref=FA25E988EC5F7480609F194DC3135D9A77EA500086D676E2FE5865C445D7F9DFAE5351177A665F80b8P4O) **(минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

| № | Предельные размеры и параметры | Значения предельных размеров и параметров |
| --- | --- | --- |
| 1 | Площадь земельных участков |  |
| 1.1 | Для садоводства:  - минимальный размер земельного участка-  - максимальный размер земельного участка- | 0,03 га  0,2 га |
| 1.2 | с другими видами разрешенного использования:  - минимальный размер земельного участка-  - максимальный размер земельного участка- | 0,03 га  2 га |
| 2 | Максимальная площадь земельных участков | не подлежит установлению |
| 3 | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 3.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 3.2 | для хозяйственных построек | 1 м |
| 3.3 | для других объектов капитального строительства | 3 м |
| 4 | Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 4.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 4.2 | для других объектов капитального строительства | 5 м |
| 5 | Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства | 6 м |
| 6 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка |  |
| 6.1 | максимальный процент застройки земельного участка объектами жилищного строительства и хозяйственными постройками: | 40% |
| 6.2 | с основным видом разрешенного использования "Коммунальное обслуживание" | 100 % |
| 6.3 | с видом разрешенного использования "Охрана природных территорий", "Водные объекты", "Общее пользование водными объектами", "Специальное пользование водными объектами", "Земельные участки (территории) общего пользования" или "Запас" | а) 5 % в случае, если для земельного участка дополнительно к основному виду разрешенного использования определен вспомогательный вид разрешенного использования "Коммунальное обслуживание"  б) 0 % в иных случаях |
| 6.4 | с другими видами разрешенного использования | 80 % |

Расстояния от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках в районе садоводческих, в районах индивидуальной и садовой застройки, должны быть не менее 6 м.

При отсутствии централизованной канализации в районах индивидуальной и садовой застройки расстояние от туалета до стен соседнего дома необходимо принимать не менее 12 м, до источника водоснабжения (колодца) - не менее 25 м.

Минимальные расстояния между постройками в районе садоводческих объединений по санитарно-бытовым условиям:

от жилого строения или жилого дома до душа, бани (сауны), уборной – 8м;

от колодца до уборной и компостного устройства – 8м.

Указанные расстояния должны соблюдаться между постройками, расположенными на смежных участках.

Земельные участки для ведения садоводства, огородничества строительства должны быть огорожены. Ограждения с целью минимального затенения территории соседних участков должны быть сетчатые или решетчатые высотой до 1,8 м. Допускается устройство глухих ограждений со стороны улиц и проездов по решению общего собрания членов садоводческого объединения.

5. Технические условия по возможности подключения объекта.

Производственное отделение «Боровичские электрические сети» Новгородского филиала ПАО «Россети Северо-Запад» сообщает, что техническая возможность электрификации объектов капитального строительства в настоящее время отсутствует, но будет рассматриваться в рамках мероприятий по выдаче технических условий опосредованного технологического присоединения от 27 декабря 2004 г. № 861, в действующей редакции, при условии подачи заявки на технологическое присоединение в Сетевую организацию от лица правообладателя объекта подключения.

Стоимость технологического присоединения определяется в соответствии с Постановлением Комитета по ценовой и тарифной политике области, утвержденным на период, в котором подается заявка на технологическое присоединение.

В связи с отсутствием технической возможности для подключения, на основании пункта 13 «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», ООО «ТК Новгородская» отказывает в выдаче технических условий на подключение объекта строительства к тепловым сетям.

Газификация данного земельного участка возможна от ГРС Угловка до ГРП до котельной д. Березовка. Ориентировочная протяженность до точки подключения составляет 383 п.м.

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и в соответствии с методическими указаниями по расчету платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов (п. 70 Правил подключения(технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации, утверждены Постановлением Правительства РФ № 1547 от 13 сентября 2021 года).

В связи с отсутствием технической возможности для подключения, на основании пункта 13 «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», ООО «Водо-сбытовая компания» отказывает в выдаче технических условий на подключение объекта строительства к водопроводным и канализационным сетям.

6. Начальная цена продажи земельного участка – **19007,72** (девятнадцать тысяч семь) рублей **72** копейки.

Задаток для участия в торгах – **3801,** (три тысячи восемьсот один) рубль **54** копейки, что составляет двадцать процентов начальной цены продажи земельного участка.

Шаг аукциона – **570,23** (пятьсот семьдесят) рублей **23** копейки, что составляет три процента начальной цены продажи земельного участка.

7. Форма заявки на участие в аукционе:

ЗАЯВКА

НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(заполняется претендентом или его полномочным представителем)

ПРЕТЕНДЕНТ (физическое или юридическое лицо) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О./наименование претендента)

**(заполняется физическим лицом)**

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(кем выдан)

Место регистрации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**(заполняется юридическим лицом)**

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, рег. N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата регистрации "\_\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ г.

Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Место выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес претендента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Факс\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. или наименование)

Действует на основании доверенности от "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя (для физического лица), или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица (для юридического лица): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем и когда выдан)

Претендент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О./наименование претендента или его представителя)

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка:

Предмет аукциона\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.,

с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

расположенному по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование и адрес объекта, выставленного на торги)

обязуется соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. в газете «Официальный вестник Угловского городского поселения», на официальном сайте Администрации Угловского городского поселения admugl@ yandex.ru :, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Платежные реквизиты, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ответственность за достоверность представленной информации несет заявитель.

Приложение:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Претендент:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность и подпись претендента или его полномочного представителя)

М.П.

Заявка принята организатором торгов:

\_\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Уполномоченный представитель организатора торгов:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Для участия в аукционе заявители **лично** должны представить следующие документы:

заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

документы, подтверждающие внесение задатка.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки перечисление задатка являются акцептом такой аферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Заявки на участие в аукционе и указанные документы принимаются по адресу: 174361, Новгородская область, Окуловский район, р.п.Угловка, ул.Центральная, д.9, помещение администрации, каб. 2, **с 26 сентября 2022 года с 8 час. 30 мин. по 25 октября 2022 года до 17 час. 30 мин.**

Задаток вносится по следующим реквизитам:

**Администрация Угловского городского поселения, л/с 05503017730,** налоговый орган: **ИНН 5311007505**;

1. **номер счета получателя платежа:**

**единый казначейский счет – 40102810145370000042**

**казначейский счет - 03232643496281625000**

1. **наименование банка: Банк получателя – Отделение Новгород Банка России// УФК по Новгородской области г. В. Новгород;**
2. **БИК: 014959900;**
3. **ОКТМО 49628162;**
4. **КБК: нет или 00000000000000000000;**
5. **с указанием конкретного лота.**

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет выкупной стоимости за земельный участок. Задаток, внесенный этим лицом, не заключившим в установленном законом порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем на указанный в заявке на участие в аукционе расчетный счет.

Договор подлежит заключению в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

8. **Определение участников торгов** состоится по адресу: 174361, Новгородская область, Окуловский район, р.п.Угловка, ул.Центральная, д.9, в помещении администрации Угловского городского поселения, каб. 4, **31 октября 2022 года в 10 час. 00 мин**.

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

9. Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному

принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона.

**Победитель аукциона вносит выкупную стоимость продажи земельного участка по договору единовременно в течение 7 (семи) дней после подписания договора купли-продажи земельного участка. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет выкупной стоимости за земельный участок**

10. Осмотр земельного участка осуществляется самостоятельно по месту его расположения.

11. Дополнительную информацию по аукциону можно получить в Администрации Угловского городского поселения по адресу: 174361, Новгородская область, Окуловский район, р.п.Угловка, ул.Центральная, д.9, контактный телефон (81657) 26-298, по рабочим дням с 08.30 до 17.30, перерыв на обед с 13.00 до 14.00.

12 . Проект договора купли-продажи земельного участка:

Новгородская область

Российская Федерация

Договор №

купли-продажи земельного участка

|  |  |
| --- | --- |
| « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

СТОРОНЫ: … (Устав … зарегистрирован … № …), в лице …, действующего на основании …, утвержденного … от … № …, именуемое в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и …, именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, заключили договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 На основании протокола о результатах аукциона от \_\_.\_\_.20\_\_ Продавец продает, а Покупатель приобретает в собственность за плату земельный участок с кадастровым номером \_\_\_площадью … кв.м, местоположение:…

1.2 Местонахождение и границы кадастрового земельного участка Покупателю указаны на местности.

1.3 Земельный участок, указанный в пункте 1.1 Договора,

относится к категории земель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

цель предоставления земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.4 Характеристика кадастрового земельного участка:

а) зеленые насаждения: \_\_\_\_\_;

б) наличие строений и сооружений: \_\_\_\_\_;

в) водная поверхность: \_\_\_\_\_;

г) зоны с особым режимом использования (водоохранные зоны, прибрежные полосы и т.п.): \_\_\_.

1.5 Обременение земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.6 Ограничения в использовании и обременения земель согласно техническим условиям инженерных служб, центра санэпидемнадзора, пожарной инспекции.

**2. Плата по договору.**

2.1. Цена продажи Объекта по итогам торгов от \_\_\_ \_\_\_\_\_ составляет

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей.

Перечисленный Покупателем задаток для участия в аукционе по продаже засчитывается в счет цены продажи. Размер суммы задатка, внесенной Покупателем, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

Оставшаяся сумма платежа составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей перечисляется Покупателем в течении 7 (семи) дней с даты подписания договора купли-продажи на расчетный счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**3. Общие условия.**

3.1. Передача земельного участка Покупателю оформляется актом приема – передачи земельного участка (далее - акт приема-передачи), подписываемым Сторонами в трех экземплярах. Акт приема - передачи является неотъемлемой частью настоящего договора.

Обязательства Продавца передать, а Покупателя принять земельный участок, считаются исполненными после подписания Сторонами указанного акта приема - передачи.

3.2. Договор вступает в силу с момента подписания, а право собственности Покупателя наступает с момента его государственной регистрации в Окуловском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области.

4. **Обязательства сторон**

4.1. Покупатель обязуется:

4.1.1. Оплатить **Получателю** стоимость земельного участка, установленную пунктом 2.1. договора.

4.1.2. С момента подписания договора и до момента регистрации права собственности на участок не отчуждать в собственность третьих лиц принадлежащее ему недвижимое имущество, находящееся на участке.

4.2. Продавец обязан передать Покупателю, а Покупатель обязан принять земельный участок по акту приема-передачи.

4.3. Покупатель принимает на себя права и обязанности по использованию земельного участка, соблюдению правового режима, установленного для категории земель, к которой относится данный земельный участок, и ответственность за совершенные им действия, противоречащие законодательству Российской Федерации, с момента подписания акта приема – передачи.

1. **Ответственность Сторон**

5.1**.** Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. За просрочку платежа, указанного в пункте 2.1. договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета 0,1 процента от стоимости земельного участка за каждый календарный день просрочки.

5.3.Продавец не отвечает за непригодность земельного участка к улучшению.

5.4.Покупатель отвечает по обязательствам, возникшим в соответствии с договором купли-продажи или актом соответствующего органа государственной власти, органа местного самоуправления о предоставлении земельного участка в пользование и неисполненными им до перехода к нему права собственности на земельный участок.

5.5.Покупатель несет ответственность перед третьими лицами за последствия отчуждения недвижимого имущества, принадлежащего ему на праве собственности и находящегося на земельном участке, с момента подачи заявки на приобретение земельного участка до государственной регистрации права собственности на земельный участок.

6. **Изменение и расторжение договора**

6.1. Любые изменения к договору действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны Сторонами и зарегистрированы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

6.2. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо в одностороннем порядке Продавцом в случае просрочки Покупателем платежа, установленного пунктом 2.1. договора, свыше 30 календарных дней.

Одностороннее расторжение договора осуществляется Продавцом путем направления соответствующего письменного уведомления Покупателю. При неполучении ответа на уведомление в десятидневный срок со дня получения его Покупателем договор считается расторгнутым.

6.3.Расторжение договора не освобождает Покупателя от уплаты пени, предусмотренной пунктом 5.2. договора.

7. **Прочие условия**

7.1.Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

7.2.Изменение указанного в п.1.1 Договора целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7.3.Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора, разрешаются путем переговоров между сторонами, а при невозможности разрешения путем переговоров передаются на рассмотрение в суд общей юрисдикции по месту нахождения Продавца.

7.4.Настоящий договор составляется в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: 1-й экземпляр находится у Продавца, 2-й экземпляр - у Покупателя, 3-й экземпляр передаётся в Окуловский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области. В качестве неотъемлемой части к договору прилагаются:

* акт приема- передачи земельного участка.

.

**Заместитель Главы администрации Т.Н. Звонарёва**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Информационное сообщение** |  |  |

Администрация Угловского городского поселения Окуловского муниципального района объявляет о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

1. Организатором аукциона является Администрации Угловского городского поселения (174361, Новгородская область, Окуловский район, р.п.Угловка, ул.Центральная, д.9, контактный телефон: (8 81657) 26-298).
2. Решение о проведении аукциона принято Администрацией Угловского городского поселения на основании постановлений от 22.09.2022 № 535 "Об организации и проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка".
3. Место проведения аукциона: **174361, Новгородская область, Окуловский район, р.п.Угловка, ул.Центральная, д.9, помещение администрации Угловского городского поселения, каб. 4**

Дата и время проведения аукциона:  **02 ноября 2022 г. в 10 часов 30 минут**.

Порядок проведения аукциона. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера годовой арендной платы за земельный участок и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка в соответствии с этим размером арендной платы. Каждый последующий размер арендной платы назначается путем увеличения на шаг аукциона. После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка в соответствии с названным размером арендной платы, аукционист повторяет его 3 раза. Если после троекратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник, номер билета которого был назван последним. По завершении аукциона аукционист объявляет номер билета победителя аукциона и размер годовой арендной платы за земельный участок.

Организатор открытых торгов, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

1. Предмет аукциона:

право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Угловского городского поселения, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 53:12:0705001:190, площадью 2630 кв.метров, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, деревня Рассвет, земельный участок 13а, с видом разрешённого использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), сроком на 20 лет.

Градостроительный регламент земельного участка установлен – участок расположен в зоне **Ж.1. ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ И МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ**

Данная зона выделена для обеспечения правовых условий формирования кварталов комфортного жилья на территориях застройки при небольшой плотности использования территории и размещения объектов индивидуального жилищного строительства, жилых домов блокированной застройки и многоквартирных домов.

[**Предельные**](consultantplus://offline/ref=FA25E988EC5F7480609F194DC3135D9A77EA500086D676E2FE5865C445D7F9DFAE5351177A665F80b8P4O) **(минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

| **№** | **Предельные размеры и параметры** | **Значения предельных размеров и параметров** |
| --- | --- | --- |
| **1** | **Площадь земельных участков** |  |
| 1.1 | Для индивидуального жилищного строительства  минимальный размер земельного участка-  максимальный размер земельного участка- | 0,04 га.  0,25 га. |
| 1.2. | Для личного подсобного хозяйства  минимальный размер земельного участка-  максимальный размер земельного участка- | 0,04 га.  0, 5 га. |
| 1.3. | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка  минимальный размер земельного участка - максимальный размер земельного участка - | 0,04 га  20 га |
| 1.4. | Блокированная жилая застройка:  минимальный размер земельного участка -максимальный размер земельного участка - | 0,01 га  0,15 га |
| 1.5. | Среднеэтажная жилая застройка:  минимальный размер земельного участка -  максимальный размер земельного участка - | 0,1 га  20 га |
| 1.6. | Для индивидуальных гаражей:  - минимальный размер земельного участка-  - максимальный размер земельного участка- | 18 кв.м  50 кв.м |
| 1.7. | Для огородничества:  - минимальный размер земельного участка-  - максимальный размер земельного участка- | 0,01 га  0,15 га |
| 1.8. | с видом разрешенного использования "Магазины", "Общественное питание"  - минимальный размер земельного участка-  - максимальный размер земельного участка- | 50 м.кв.  1800 м.кв. |
| 1.9. | с видом разрешенного использования "Амбулаторно-поликлиническое обслуживание", "Культурное развитие", "Религиозное использование", "Общественное управление", "Амбулаторное ветеринарное обслуживание", "Деловое управление"  - минимальный размер земельного участка-  - максимальный размер земельного участка- | не подлежит установлению  1800 м.кв. |
| 1.11. | - с видом разрешенного использования «Служебные гаражи»  - минимальный размер земельного участка-  - максимальный размер земельного участка- | 50 м.кв.  20000 м.кв. |
| 1.10. | с другими видами разрешенного использования:  - минимальный размер земельного участка;  - максимальный размер земельного участка. | 0,03 га  2 га |
| **2** | **Максимальный процент застройки в границах земельного участка** |  |
| 2.1 | с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства", "Для ведения личного подсобного хозяйства" или "Гостиничное обслуживание" | а) 30 % при размере земельного участка 800 м2 и менее  б) 20 % при размере земельного участка более 800 м2 |
| 2.2 | максимальный процент застройки земельного участка образовательными учреждениями: | 25% |
| 2.3 | максимальный процент застройки земельного участка гаражами: | 90% |
| 2.4 | с основным видом разрешенного использования "Коммунальное обслуживание" или "Бытовое обслуживание": |  |
| 2.5 | - в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения | 100 % |
| 2.6 | - в случае размещения на земельном участке иных объектов | 80 % |
| 2.7. | с другими видами разрешенного использования | 80 % |
| **3** | **Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений** |  |
| 3.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 3.2 | для жилых домов | 3 м |
| 3.3 | для хозяйственных построек (бани, гаража и др.) | 1 м |
| 3.4 | для построек для содержания скота и птицы | 4 м |
| 3.5 | Минимальное расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее:  допускается блокировка жилых домов, а также хозяйственных построек на смежных приусадебных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев при новом строительстве с учетом противопожарных требований. | 6 м |
| 3.6 | При отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен соседнего дома необходимо принимать не менее:  до источника водоснабжения (колодца) не менее: | 12 м  25 м |
| **4** | **Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений** |  |
| 4.1 | до красных линий улиц от объекта индивидуального жилищного строительства и жилого дома блокированной застройки | 5 м |
| 4.2 | до красных линий улиц от хозяйственных построек | 5м |
| 4.3 | до красных линий проездов от объекта индивидуального жилищного строительства и жилого дома блокированной застройки | 3 м |
| 4.4 | до красных линий проездов от хозяйственных построек | 5м |
| 4.5 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 4.6 | для дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций | 25 м |
| 4.7 | для других объектов капитального строительства | 5 м |
| **5** | **Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства** |  |
| 5.1 | Максимальная высота вновь размещаемых и реконструируемых объектов капитального строительства, отнесенных к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования, не должна превышать | 3 надземных этажа  и не более 12 м. |
| 5.2 | Максимальная высота вновь размещаемых и реконструируемых встроенных или отдельно стоящих гаражей, открытых стоянок без технического обслуживания на 1 - 2 легковые машины не должна превышать от уровня земли  -до верха плоской кровли не более:  -до конька скатной кровли не более: | 3м.  3м. |
| 5.3 | Максимальная высота объекта капитального строительства, отнесенного к вспомогательным видам разрешенного использования, не должна превышать: | 2/3 высоты объекта капитального строительства отнесенного к основному виду разрешенного использования и размещенного на одном с ним земельном участке |
| 5.4 | Земельные участки под объектами индивидуального жилищного строительства должны быть огорожены. Ограждение должно быть выполнено из доброкачественных материалов, предназначенных для этих целей. Высота ограждения должна быть не более | 1,8 м.  до наиболее высокой части ограждения |
| **6** | **Максимальная площадь объектов капитального строительства** |  |
| 6.1 | предприятий розничной торговли, предприятий общественного питания, учреждений культуры | 300 м2 |
| 6.2. | Иные виды использования | Не подлежит установлению |

Производственное отделение «Боровичские электрические сети» Новгородского филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» сообщает, что техническая возможность электрификации объектов капитального строительства в настоящее время имеется, но будет рассматриваться в рамках мероприятий по выдачи технических условий в соответствии с Правилами технологического присоединения от 27 декабря 2004 г. № 861, в действующей редакции, при условии подачи заявки на технологическое присоединение в Сетевую организацию от лица правообладателя объекта подключения.

Стоимость технологического присоединения определяется в соответствии с Постановлением Комитета по ценовой и тарифной политике области, утвержденным на период, в котором подается заявка на технологическое присоединение.

В связи с отсутствием технической возможности для подключения, на основании пункта 13 «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», ООО «ТК Новгородская» отказывает в выдаче технических условий на подключение объекта строительства к тепловым сетям.

Газификация данного земельного участка возможна от ГРС Угловка до ГРП ул. Центральная. Ориентировочная протяженность газопровода среднего давления, до точки подключения составляет 8289 п.м.

В связи с отсутствием технической возможности для подключения, на основании пункта 13 «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», ООО «Водо-сбытовая компания» отказывает в выдаче технических условий на подключение объекта строительства к водопроводным и канализационным сетям.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – **29000,00** (двадцать девять тысяч) рублей **00** копеек.

3.3. Задаток для участия в торгах – **5800,00** (пять тысяч восемьсот) рублей **00** копеек, что составляет двадцать процентов начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

3.4. Шаг аукциона – 8**70,00** (восемьсот семьдесят) рублей **00** копеек, что составляет три процента начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

Форма заявки на участие в аукционе:

ЗАЯВКА

НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(заполняется претендентом или его полномочным представителем)

ПРЕТЕНДЕНТ (физическое или юридическое лицо) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О./наименование претендента)

**(заполняется физическим лицом)**

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(кем выдан)

Место регистрации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**(заполняется юридическим лицом)**

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, рег. N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата регистрации "\_\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ г.

Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Место выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес претендента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Факс\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. или наименование)

Действует на основании доверенности от "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя (для физического лица), или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица (для юридического лица): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем и когда выдан)

Претендент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О./наименование претендента или его представителя)

принимая решение об участии в аукционе и последующему заключению договора аренды земельного участка: Лот № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.,

с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

расположенному по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование и адрес объекта, выставленного на торги)

обязуется соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. в газете «Официальный вестник Угловского городского поселения», на официальном сайте Администрации Угловского городского поселения admugl@ yandex.ru :, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Платежные реквизиты, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ответственность за достоверность представленной информации несет заявитель.

Приложение:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Претендент:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность и подпись претендента или его полномочного представителя)

М.П.

Заявка принята организатором торгов:

\_\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Уполномоченный представитель организатора торгов:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Для участия в аукционе заявители **лично** должны представить следующие документы:

заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

документы, подтверждающие внесение задатка.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки перечисление задатка являются акцептом такой аферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Заявки на участие в аукционе и указанные документы принимаются по адресу: 174361, Новгородская область, Окуловский район, р.п.Угловка, ул.Центральная, д.9, помещение администрации, каб. 2, **с 26 сентября 2022 года с 8 час. 30 мин. по 25 октября 2022 года до 17 час. 30 мин.**

Задаток вносится по следующим реквизитам:

**Администрация Угловского городского поселения, л/с 05503017730,** налоговый орган: **ИНН 5311007505**;

1. **номер счета получателя платежа:**

**единый казначейский счет – 40102810145370000042**

**казначейский счет - 03232643496281625000**

1. **наименование банка: Банк получателя – Отделение Новгород Банка России// УФК по Новгородской области г. В. Новгород;**
2. **БИК: 014959900;**
3. **ОКТМО 49628162;**
4. **КБК: нет или 00000000000000000000;**
5. **с указанием конкретного лота.**

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задаток, внесенный этим лицом, не заключившим в установленном законом порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем на указанный в заявке на участие в аукционе расчетный счет.

7. **Определение участников торгов** состоится по адресу: 174361, Новгородская область, Окуловский район, р.п.Угловка, ул. Центральная, д.9, в помещении администрации Угловского городского поселения, каб. 4, **31 октября 2022 года в 10 час. 30 мин**.

Договор подлежит заключению в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Победитель аукциона вносит годовую арендную плату по договору единовременно в течение 7 (семи) дней после подписания договора аренды земельного участка, в последующие годы – ежеквартально равными частями не позднее 10 (десятого) числа первого месяца каждого текущего квартала.

1. Осмотр земельного участка осуществляется самостоятельно по месту его расположения.
2. Дополнительную информацию по аукциону можно получить в Администрации Угловского городского поселения по адресу: 174361, Новгородская область, Окуловский район, р.п.Угловка, ул.Центральная, д.9, каб 2, контактный телефон (81657) 26-298, по рабочим дням с 08.30 до 17.30, перерыв на обед с 13.00 до 14.00.
3. Проект договора аренды земельного участка:

Новгородская область

Российская Федерация

Договор №

аренды земельного участка

|  |  |
| --- | --- |
| « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

СТОРОНЫ: … (Устав … зарегистрирован … № …), в лице …, действующего на основании …, утвержденного … от … № …, именуемое в дальнейшем Арендодатель, с одной стороны, и …, именуемый в дальнейшем Арендатор, с другой стороны, заключили договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 На основании протокола о результатах аукциона от \_\_.\_\_.20\_\_ Арендодатель передает, а Арендатор принимает в пользование на условиях аренды сроком на … земельный участок с кадастровым номером \_\_\_площадью … кв.м, местоположение:…

1.2 Местонахождение и границы кадастрового земельного участка Арендатору указаны на местности.

1.3 Земельный участок, указанный в пункте 1.1 Договора,

относится к категории земель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

цель предоставления земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.4 Характеристика кадастрового земельного участка:

а) зеленые насаждения: \_\_\_\_\_;

б) наличие строений и сооружений: \_\_\_\_\_;

в) водная поверхность: \_\_\_\_\_;

г) зоны с особым режимом использования (водоохранные зоны, прибрежные полосы и т.п.): \_\_\_.

1.5 Обременение земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.6 Ограничения в использовании и обременения земель согласно техническим условиям инженерных служб, центра санэпидемнадзора, пожарной инспекции.

2. Сроки действия договора и аренды земельного участка

2.1 Договор подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке. Договор аренды вступает в силу с момента такой регистрации. Срок действия Договора … с момента его подписания или досрочного расторжения на основании условий настоящего Договора и действующего законодательства.

2.2 Договор является одновременно актом приема – передачи земельного участка.

2.3. Перезаключение Договора в соответствии с действующим законодательством.

3. Условия аренды

3.1 Арендатор обязуется:

3.1.1 Использовать земельный участок (п. 1.1) исключительно для целей, обозначенных в п.1.3 настоящего Договора.

3.1.2 Соблюдать действующее законодательство.

3.1.3 Содержать территорию в должном санитарном и противопожарном состоянии.

4. Арендная плата

4.1 Арендатор обязуется уплачивать арендную плату за предоставленный земельный участок в течение всего срока аренды земельного участка.

4.2 Арендная плата исчисляется с даты подписания Договора.

4.3 Размер годовой арендной платы составляет… рублей (… рублей).

4.4 Годовая арендная плата вносится Арендатором: единовременно в течение 7 (семи) дней после подписания договора аренды земельного участка, с….20\_\_\_ ежеквартально равными частями не позднее 10 (десятого) числа первого месяца каждого текущего квартала.

4.5 Задаток в сумме… рублей (…. рублей), внесённый для участия в аукционе, засчитывается в счет годовой арендной платы, уплачиваемой за период с ….20\_\_ по ….20\_\_\_.

4.6 Арендная плата по Договору вносится Арендатором по следующим реквизитам: …

В платежных документах обязательно указываются реквизиты договора, по которому вносится арендная плата.

4.7 В случае неуплаты арендной платы в установленный Договором срок, с Арендатора взыскивается пеня в размере 1/300 действующей ставки рефинансирования, установленная Центральным Банком России от суммы задолженности за каждый день просрочки.

4.8 Уплата неустойки (пени) не освобождает Стороны от выполнения лежащих на них обязательств по Договору.

5. Права и обязанности арендатора

5.1 Арендатор имеет право:

5.1.1 Использовать земельный участок в соответствии с условиями его предоставления.

5.1.2 Досрочно расторгнуть Договор в соответствии с действующим законодательством.

5.1.3 Арендатор земельного участка, за исключением резидентов особых экономических зон – арендаторов земельных участков, имеет право передать арендованный земельный участок в субаренду в пределах срока договора аренды земельного участка, а также отдать арендные права земельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока договора аренды земельного участка без согласия собственника земельного участка при условии его уведомления. На субарендаторов распространяются все права арендаторов земельных участков, предусмотренные настоящим Договором.

5.2 Арендатор обязан:

5.2.1 Своевременно вносить арендную плату за землю в соответствии с разделом 4 настоящего Договора.

5.2.2 Предоставлять копии платежных документов по арендной плате за землю по запросу представителя Арендодателя.

5.2.3 В трёхдневный срок известить Арендодателя и соответствующие государственные органы о любой аварии или ином событии, нанесшим вред (или грозящем нанести) земельному участку и находящимся на нем объектам.

5.2.4 Производить строительство зданий и сооружений в соответствии с действующим законодательством после получения градостроительного плана и разрешения на строительство.

5.2.5 Об изменении почтового адреса, адреса местонахождения органа управления и (или) названия Арендатор обязан письменно известить Арендодателя в десятидневный срок с даты такого изменения.

5.2.6 Обеспечить беспрепятственный доступ к коммуникациям, расположенным на территории арендуемого земельного участка для ремонта и обслуживания лицам, в собственности которых эти объекты находятся.

6. Права и обязанности арендодателя

6.1 Арендодатель имеет право:

6.1.1 Досрочно расторгнуть Договор при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также способами, приводящими к его порче, при систематическом (более трёх раз подряд) невнесении арендной платы и в случае неисполнения должным образом других условий настоящего Договора, в порядке, предусмотренном действующим законодательством и настоящим Договором.

6.1.2 Досрочно расторгнуть Договор в случае неисполнения должным образом других условий настоящего Договора, в порядке, предусмотренном действующим законодательством и настоящим Договором.

6.1.3 Вносить с согласия Арендатора, а в случае его отказа – в судебном порядке – необходимые изменения и уточнения в настоящий договор в случае изменения действующего законодательства и нормативных актов.

6.2 Арендодатель обязан:

6.2.1 Передать Арендатору земельный участок в состоянии, соответствующим условиям Договора.

6.2.2 Осуществить государственную регистрацию договора в установленном законом порядке в течение трёх месяцев с момента подписания.

7. Ответственность сторон

7.1 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего Договора стороны несут гражданскую, административную и уголовную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

8. Рассмотрение споров

8.1 Земельные и имущественные споры, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и рассматриваются в судебном порядке.

9. Изменение договора

9.1 Внесение изменений и дополнений в настоящий Договор возможно по обоюдному согласию сторон на основании мотивированного письменного заявления заинтересованной стороны, и совершается путём подписания сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору.

10. Порядок прекращения действия (расторжение) договора

10.1 Действие настоящего Договора может быть досрочно прекращено Арендодателем в случае изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд в соответствии с законодательством РФ.

11. Дополнительные условия

11.1 Настоящий Договор составлен и подписан в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, которые передаются по одному экземпляру: Арендатору, Арендодателю, Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области.

12. Приложение

Юридические адреса сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| Арендодатель  Арендодатель | Арендатор  Арендатор |

**Заместитель Главы администрации Т.Н. Звонарёва**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **информационное сообщение** |  |  |

Администрация Угловского городского поселения Окуловского муниципального района объявляет о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

1. Организатором аукциона является Администрации Угловского городского поселения (174361, Новгородская область, Окуловский район, р.п.Угловка, ул.Центральная, д.9, контактный телефон: (8 81657) 26-298).
2. Решение о проведении аукциона принято Администрацией Угловского городского поселения на основании постановлений от 22.09.2022 № 536 "Об организации и проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка".
3. Место проведения аукциона: **174361, Новгородская область, Окуловский район, р.п.Угловка, ул.Центральная, д.9, помещение администрации Угловского городского поселения, каб. 4**

Дата и время проведения аукциона:  **02 ноября 2022 г. в 11 часов 00 минут**.

Порядок проведения аукциона. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера годовой арендной платы за земельный участок и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка в соответствии с этим размером арендной платы. Каждый последующий размер арендной платы назначается путем увеличения на шаг аукциона. После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка в соответствии с названным размером арендной платы, аукционист повторяет его 3 раза. Если после троекратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник, номер билета которого был назван последним. По завершении аукциона аукционист объявляет номер билета победителя аукциона и размер годовой арендной платы за земельный участок.

Организатор открытых торгов, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

1. Предмет аукциона:

право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Угловского городского поселения, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 53:12:0703003:212, площадью 3593 кв.метров, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, деревня Селище, земельный участок 48б, с видом разрешённого использования – рыбоводство, сроком на 3 года.

Градостроительный регламент земельного участка установлен – участок расположен в зоне **СХ. ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

Данная зона выделена для обеспечения правовых условий формирования территорий, предназначенных для организации сельскохозяйственного производства.

[**Предельные**](consultantplus://offline/ref=FA25E988EC5F7480609F194DC3135D9A77EA500086D676E2FE5865C445D7F9DFAE5351177A665F80b8P4O) **(минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

| № | Предельные размеры и параметры | Значения предельных размеров и параметров |
| --- | --- | --- |
| 1 | Площадь земельных участков |  |
| 1.1 | Для садоводства:  - минимальный размер земельного участка-  - максимальный размер земельного участка- | 0,03 га  0,2 га |
| 1.2 | с другими видами разрешенного использования:  - минимальный размер земельного участка-  - максимальный размер земельного участка- | 0,03 га  2 га |
| 2 | Максимальная площадь земельных участков | не подлежит установлению |
| 3 | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 3.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 3.2 | для хозяйственных построек | 1 м |
| 3.3 | для других объектов капитального строительства | 3 м |
| 4 | Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |  |
| 4.1 | для объектов инженерно-технического обеспечения, автостоянок, автомобильных дорог, пешеходных дорожек и тротуаров, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, мостовых сооружений | 0 м |
| 4.2 | для других объектов капитального строительства | 5 м |
| 5 | Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства | 6 м |
| 6 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка |  |
| 6.1 | максимальный процент застройки земельного участка объектами жилищного строительства и хозяйственными постройками: | 40% |
| 6.2 | с основным видом разрешенного использования "Коммунальное обслуживание" | 100 % |
| 6.3 | с видом разрешенного использования "Охрана природных территорий", "Водные объекты", "Общее пользование водными объектами", "Специальное пользование водными объектами", "Земельные участки (территории) общего пользования" или "Запас" | а) 5 % в случае, если для земельного участка дополнительно к основному виду разрешенного использования определен вспомогательный вид разрешенного использования "Коммунальное обслуживание"  б) 0 % в иных случаях |
| 6.4 | с другими видами разрешенного использования | 80 % |

Расстояния от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках в районе садоводческих, в районах индивидуальной и садовой застройки, должны быть не менее 6 м.

При отсутствии централизованной канализации в районах индивидуальной и садовой застройки расстояние от туалета до стен соседнего дома необходимо принимать не менее 12 м, до источника водоснабжения (колодца) - не менее 25 м.

Минимальные расстояния между постройками в районе садоводческих объединений по санитарно-бытовым условиям:

от жилого строения или жилого дома до душа, бани (сауны), уборной – 8м;

от колодца до уборной и компостного устройства – 8м.

Указанные расстояния должны соблюдаться между постройками, расположенными на смежных участках.

Земельные участки для ведения садоводства, огородничества строительства должны быть огорожены. Ограждения с целью минимального затенения территории соседних участков должны быть сетчатые или решетчатые высотой до 1,8 м. Допускается устройство глухих ограждений со стороны улиц и проездов по решению общего собрания членов садоводческого объединения.

Производственное отделение «Боровичские электрические сети» Новгородского филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» сообщает, что техническая возможность электрификации объектов капитального строительства в настоящее время имеется, но будет рассматриваться в рамках мероприятий по выдачи технических условий в соответствии с Правилами технологического присоединения от 27 декабря 2004 г. № 861, в действующей редакции, при условии подачи заявки на технологическое присоединение в Сетевую организацию от лица правообладателя объекта подключения.

Стоимость технологического присоединения определяется в соответствии с Постановлением Комитета по ценовой и тарифной политике области, утвержденным на период, в котором подается заявка на технологическое присоединение.

В связи с отсутствием технической возможности для подключения, на основании пункта 13 «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», ООО «ТК Новгородская» отказывает в выдаче технических условий на подключение объекта строительства к тепловым сетям.

Газификация данного земельного участка возможна от ГРС Угловка до ГРП ул. Центральная. Ориентировочная протяженность газопровода среднего давления, до точки подключения составляет 7570 п.м.

В связи с отсутствием технической возможности для подключения, на основании пункта 13 «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», ООО «Водо-сбытовая компания» отказывает в выдаче технических условий на подключение объекта строительства к водопроводным и канализационным сетям.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – **8000,00** (восемь тысяч) рублей **00** копеек.

Задаток для участия в торгах – **1600,00** (одна тысяча шестьсот) рублей **00** копеек, что составляет двадцать процентов начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 24**0,00** (двести сорок) рублей **00** копеек, что составляет три процента начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

Форма заявки на участие в аукционе:

ЗАЯВКА

НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(заполняется претендентом или его полномочным представителем)

ПРЕТЕНДЕНТ (физическое или юридическое лицо) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О./наименование претендента)

**(заполняется физическим лицом)**

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(кем выдан)

Место регистрации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**(заполняется юридическим лицом)**

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, рег. N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата регистрации "\_\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ г.

Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Место выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес претендента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Факс\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. или наименование)

Действует на основании доверенности от "\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя (для физического лица), или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица (для юридического лица): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем и когда выдан)

Претендент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О./наименование претендента или его представителя)

принимая решение об участии в аукционе и последующему заключению договора аренды земельного участка: Лот № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.,

с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

расположенному по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование и адрес объекта, выставленного на торги)

обязуется соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. в газете «Официальный вестник Угловского городского поселения», на официальном сайте Администрации Угловского городского поселения admugl@ yandex.ru :, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

Платежные реквизиты, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ответственность за достоверность представленной информации несет заявитель.

Приложение:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Претендент:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность и подпись претендента или его полномочного представителя)

М.П.

Заявка принята организатором торгов:

\_\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Уполномоченный представитель организатора торгов:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Для участия в аукционе заявители **лично** должны представить следующие документы:

заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

документы, подтверждающие внесение задатка.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки перечисление задатка являются акцептом такой аферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Заявки на участие в аукционе и указанные документы принимаются по адресу: 174361, Новгородская область, Окуловский район, р.п.Угловка, ул.Центральная, д.9, помещение администрации, каб. 2, **с 26 сентября 2022 года с 8 час. 30 мин. по 25 октября 2022 года до 17 час. 30 мин.**

Задаток вносится по следующим реквизитам:

**Администрация Угловского городского поселения, л/с 05503017730,** налоговый орган: **ИНН 5311007505**;

1. **номер счета получателя платежа:**

**единый казначейский счет – 40102810145370000042**

**казначейский счет - 03232643496281625000**

1. **наименование банка: Банк получателя – Отделение Новгород Банка России// УФК по Новгородской области г. В. Новгород;**
2. **БИК: 014959900;**
3. **ОКТМО 49628162;**
4. **КБК: нет или 00000000000000000000;**
5. **с указанием конкретного лота.**

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задаток, внесенный этим лицом, не заключившим в установленном законом порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем на указанный в заявке на участие в аукционе расчетный счет.

7. **Определение участников торгов** состоится по адресу: 174361, Новгородская область, Окуловский район, р.п.Угловка, ул. Центральная, д.9, в помещении администрации Угловского городского поселения, каб. 4, **31 октября 2022 года в 11 час. 00 мин**.

Договор подлежит заключению в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Победитель аукциона вносит годовую арендную плату по договору единовременно в течение 7 (семи) дней после подписания договора аренды земельного участка, в последующие годы – ежеквартально равными частями не позднее 10 (десятого) числа первого месяца каждого текущего квартала.

1. Осмотр земельного участка осуществляется самостоятельно по месту его расположения.
2. Дополнительную информацию по аукциону можно получить в Администрации Угловского городского поселения по адресу: 174361, Новгородская область, Окуловский район, р.п.Угловка, ул.Центральная, д.9, каб 2, контактный телефон (81657) 26-298, по рабочим дням с 08.30 до 17.30, перерыв на обед с 13.00 до 14.00.
3. Проект договора аренды земельного участка:

Новгородская область

Российская Федерация

Договор №

аренды земельного участка

|  |  |
| --- | --- |
| « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

СТОРОНЫ: … (Устав … зарегистрирован … № …), в лице …, действующего на основании …, утвержденного … от … № …, именуемое в дальнейшем Арендодатель, с одной стороны, и …, именуемый в дальнейшем Арендатор, с другой стороны, заключили договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 На основании протокола о результатах аукциона от \_\_.\_\_.20\_\_ Арендодатель передает, а Арендатор принимает в пользование на условиях аренды сроком на … земельный участок с кадастровым номером \_\_\_площадью … кв.м, местоположение:…

1.2 Местонахождение и границы кадастрового земельного участка Арендатору указаны на местности.

1.3 Земельный участок, указанный в пункте 1.1 Договора,

относится к категории земель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

цель предоставления земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.4 Характеристика кадастрового земельного участка:

а) зеленые насаждения: \_\_\_\_\_;

б) наличие строений и сооружений: \_\_\_\_\_;

в) водная поверхность: \_\_\_\_\_;

г) зоны с особым режимом использования (водоохранные зоны, прибрежные полосы и т.п.): \_\_\_.

1.5 Обременение земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.6 Ограничения в использовании и обременения земель согласно техническим условиям инженерных служб, центра санэпидемнадзора, пожарной инспекции.

2. Сроки действия договора и аренды земельного участка

2.1 Договор подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке. Договор аренды вступает в силу с момента такой регистрации. Срок действия Договора … с момента его подписания или досрочного расторжения на основании условий настоящего Договора и действующего законодательства.

2.2 Договор является одновременно актом приема – передачи земельного участка.

2.3. Перезаключение Договора в соответствии с действующим законодательством.

3. Условия аренды

3.1 Арендатор обязуется:

3.1.1 Использовать земельный участок (п. 1.1) исключительно для целей, обозначенных в п.1.3 настоящего Договора.

3.1.2 Соблюдать действующее законодательство.

3.1.3 Содержать территорию в должном санитарном и противопожарном состоянии.

4. Арендная плата

4.1 Арендатор обязуется уплачивать арендную плату за предоставленный земельный участок в течение всего срока аренды земельного участка.

4.2 Арендная плата исчисляется с даты подписания Договора.

4.3 Размер годовой арендной платы составляет… рублей (… рублей).

4.4 Годовая арендная плата вносится Арендатором: единовременно в течение 7 (семи) дней после подписания договора аренды земельного участка, с….20\_\_\_ ежеквартально равными частями не позднее 10 (десятого) числа первого месяца каждого текущего квартала.

4.5 Задаток в сумме… рублей (…. рублей), внесённый для участия в аукционе, засчитывается в счет годовой арендной платы, уплачиваемой за период с ….20\_\_ по ….20\_\_\_.

4.6 Арендная плата по Договору вносится Арендатором по следующим реквизитам: …

В платежных документах обязательно указываются реквизиты договора, по которому вносится арендная плата.

4.7 В случае неуплаты арендной платы в установленный Договором срок, с Арендатора взыскивается пеня в размере 1/300 действующей ставки рефинансирования, установленная Центральным Банком России от суммы задолженности за каждый день просрочки.

4.8 Уплата неустойки (пени) не освобождает Стороны от выполнения лежащих на них обязательств по Договору.

5. Права и обязанности арендатора

5.1 Арендатор имеет право:

5.1.1 Использовать земельный участок в соответствии с условиями его предоставления.

5.1.2 Досрочно расторгнуть Договор в соответствии с действующим законодательством.

5.1.3 Арендатор земельного участка, за исключением резидентов особых экономических зон – арендаторов земельных участков, имеет право передать арендованный земельный участок в субаренду в пределах срока договора аренды земельного участка, а также отдать арендные права земельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока договора аренды земельного участка без согласия собственника земельного участка при условии его уведомления. На субарендаторов распространяются все права арендаторов земельных участков, предусмотренные настоящим Договором.

5.2 Арендатор обязан:

5.2.1 Своевременно вносить арендную плату за землю в соответствии с разделом 4 настоящего Договора.

5.2.2 Предоставлять копии платежных документов по арендной плате за землю по запросу представителя Арендодателя.

5.2.3 В трёхдневный срок известить Арендодателя и соответствующие государственные органы о любой аварии или ином событии, нанесшим вред (или грозящем нанести) земельному участку и находящимся на нем объектам.

5.2.4 Производить строительство зданий и сооружений в соответствии с действующим законодательством после получения градостроительного плана и разрешения на строительство.

5.2.5 Об изменении почтового адреса, адреса местонахождения органа управления и (или) названия Арендатор обязан письменно известить Арендодателя в десятидневный срок с даты такого изменения.

5.2.6 Обеспечить беспрепятственный доступ к коммуникациям, расположенным на территории арендуемого земельного участка для ремонта и обслуживания лицам, в собственности которых эти объекты находятся.

6. Права и обязанности арендодателя

6.1 Арендодатель имеет право:

6.1.1 Досрочно расторгнуть Договор при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также способами, приводящими к его порче, при систематическом (более трёх раз подряд) невнесении арендной платы и в случае неисполнения должным образом других условий настоящего Договора, в порядке, предусмотренном действующим законодательством и настоящим Договором.

6.1.2 Досрочно расторгнуть Договор в случае неисполнения должным образом других условий настоящего Договора, в порядке, предусмотренном действующим законодательством и настоящим Договором.

6.1.3 Вносить с согласия Арендатора, а в случае его отказа – в судебном порядке – необходимые изменения и уточнения в настоящий договор в случае изменения действующего законодательства и нормативных актов.

6.2 Арендодатель обязан:

6.2.1 Передать Арендатору земельный участок в состоянии, соответствующим условиям Договора.

6.2.2 Осуществить государственную регистрацию договора в установленном законом порядке в течение трёх месяцев с момента подписания.

7. Ответственность сторон

7.1 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего Договора стороны несут гражданскую, административную и уголовную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

8. Рассмотрение споров

8.1 Земельные и имущественные споры, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и рассматриваются в судебном порядке.

9. Изменение договора

9.1 Внесение изменений и дополнений в настоящий Договор возможно по обоюдному согласию сторон на основании мотивированного письменного заявления заинтересованной стороны, и совершается путём подписания сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору.

10. Порядок прекращения действия (расторжение) договора

10.1 Действие настоящего Договора может быть досрочно прекращено Арендодателем в случае изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд в соответствии с законодательством РФ.

11. Дополнительные условия

11.1 Настоящий Договор составлен и подписан в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, которые передаются по одному экземпляру: Арендатору, Арендодателю, Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области.

12. Приложение

Юридические адреса сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| Арендодатель  Арендодатель | Арендатор  Арендатор |

**Заместитель Главы администрации Т.Н. Звонарёва**

Российская Федерация

**Администрация Угловского городского поселения**

**Окуловского муниципального района Новгородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.09.2022 № 534

р.п. Угловка

## Об организации и проведении аукциона по продаже земельного участка

В соответствии со ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», Администрация Угловского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Организовать и провести торги, в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Угловского городского поселения, из земель категории «земли сельскохозяйственного назначения», с кадастровым номером 53:12:0000000:4905, площадью 7396 кв.метров, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, земельный участок 0803001/1, с видом разрешённого использования – сельскохозяйственное использование.

2. Подготовить:

информационные сообщения о проведении торгов и их результатах с публикацией в бюллетени «Официальный вестник Угловского городского поселения» и размещением на сайте Администрации Угловского городского поселения в сети Интернет, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru;

регистрацию заявок на участие в аукционе;

оформление протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

проведение аукциона;

оформление протокола о результатах аукциона.

3. Установить:

3.1. Предмет аукциона – продажа земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Угловского городского поселения, из земель категории «земли сельскохозяйственного назначения», с кадастровым номером 53:12:0000000:4905, площадью 7396 кв.метров, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, земельный участок 0803001/1, с видом разрешённого использования – сельскохозяйственное использование.

3.2. Начальная цена продажи земельного участка – **19007,72** (девятнадцать тысяч семь) рублей **72** копейки.

3.3. Задаток для участия в торгах – **3801,** (три тысячи восемьсот один) рубль **54** копейки, что составляет двадцать процентов начальной цены продажи земельного участка.

3.4. Шаг аукциона – **570,23** (пятьсот семьдесят) рублей **23** копейки, что составляет три процента начальной цены продажи земельного участка.

4. Выкупная стоимость за земельный участок за вычетом задатка вносится по следующим реквизитам:

**УФК по Новгородской области (Администрация Угловского городского поселения, л/с 04503017730), налоговый орган: ИНН 5311007505;**

1. **единый казначейский счет - 40102810145370000042;**
2. **казначейский счет – 03100643000000015000;**
3. **наименование банка: Банк получателя – Отделение Новгород Банка России// УФК по Новгородской области г. Великий Новгород;**
4. **БИК: 014959900;**
5. **ОКТМО 49628162; с указанием конкретного лота.**
6. **код бюджетной классификации:** **93711406025131000430**

6. Утвердить состав комиссии:

Председатель комиссии:

Звонарёва Татьяна Николаевна – заместитель главы администрации Угловского городского поселения.

Члены комиссии:

- Полежаева Ирина Викторовна– ведущий специалист администрации Угловского городского поселения;

- Жданова Елена Петровна – специалист 1 категории администрации Угловского городского поселения;

- Каликулина Юлия Анатольевна – ведущий служащий-эксперт администрации Угловского городского поселения;

- Свистунова Дарья Игоревна – старший служащий Администрации Угловского городского поселения.

6. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

**Заместитель Главы администрации Т.Н. Звонарёва**

Российская Федерация

**Администрация Угловского городского поселения**

**Окуловского муниципального района Новгородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.09.2022 № 535

р.п. Угловка

## Об организации и проведении аукциона по продаже права

## на заключение договора аренды земельного участка

В соответствии со ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», Администрация Угловского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Организовать и провести торги, в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Угловского городского поселения, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 53:12:0705001:190, площадью 2630 кв.метров, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, деревня Рассвет, земельный участок 13а, с видом разрешённого использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), сроком на 20 лет.

2. Подготовить:

информационные сообщения о проведении торгов и их результатах с публикацией в бюллетени «Официальный вестник Угловского городского поселения» и размещением на сайте Администрации Угловского городского поселения в сети Интернет, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru;

регистрацию заявок на участие в аукционе;

оформление протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

проведение аукциона;

оформление протокола о результатах аукциона.

3. Установить:

3.1. Предмет аукциона – право на заключение договора аренды земельного участка находящегося в муниципальной собственности Угловского городского поселения, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:12:0705001:190, площадью 2630 кв.метров, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, деревня Рассвет, земельный участок 13а, с видом разрешённого использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), сроком на 20 лет.

3.2. Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – **29000,00** (двадцать девять тысяч) рублей **00** копеек.

3.3. Задаток для участия в торгах – **5800,00** (пять тысяч восемьсот) рублей **00** копеек, что составляет двадцать процентов начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

3.4. Шаг аукциона – 8**70,00** (восемьсот семьдесят) рублей **00** копеек, что составляет три процента начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

4. **Арендная плата** за пользование земельным участком за вычетом задатка вносится по следующим реквизитам:

**УФК по Новгородской области (Администрация Угловского городского поселения, л/с 04503017730), налоговый орган: ИНН 5311007505;**

1. **единый казначейский счет - 40102810145370000042;**
2. **казначейский счет – 03100643000000015000;**
3. **наименование банка: Банк получателя – Отделение Новгород Банка России// УФК по Новгородской области г. Великий Новгород;**
4. **БИК: 014959900;**
5. **ОКТМО 49628162; с указанием конкретного лота.**
6. **код бюджетной классификации:** **93711105025131000120**

5. Утвердить состав комиссии:

Председатель комиссии:

Звонарёва Татьяна Николаевна – заместитель главы администрации Угловского городского поселения.

Члены комиссии:

- Полежаева Ирина Викторовна– ведущий специалист администрации Угловского городского поселения;

- Жданова Елена Петровна – специалист 1 категории администрации Угловского городского поселения;

- Каликулина Юлия Анатольевна – ведущий служащий-эксперт администрации Угловского городского поселения;

- Свистунова Дарья Игоревна – старший служащий Администрации Угловского городского поселения.

6. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

**Заместитель Главы администрации Т.Н. Звонарёва**

Российская Федерация

**Администрация Угловского городского поселения**

**Окуловского муниципального района Новгородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.09.2022 № 536

р.п. Угловка

## Об организации и проведении аукциона по продаже права

## на заключение договора аренды земельного участка

В соответствии со ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», Администрация Угловского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Организовать и провести торги, в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Угловского городского поселения, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 53:12:0703003:212, площадью 3593 кв.метров, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, деревня Селище, земельный участок 48б, с видом разрешённого использования – рыбоводство, сроком на 3 года.

2. Подготовить:

информационные сообщения о проведении торгов и их результатах с публикацией в бюллетени «Официальный вестник Угловского городского поселения» и размещением на сайте Администрации Угловского городского поселения в сети Интернет, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru;

регистрацию заявок на участие в аукционе;

оформление протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

проведение аукциона;

оформление протокола о результатах аукциона.

3. Установить:

3.1. Предмет аукциона – право на заключение договора аренды земельного участка находящегося в муниципальной собственности Угловского городского поселения, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:12:0703003:212, площадью 3593 кв.метров, местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, деревня Селище, земельный участок 48б, с видом разрешённого использования – рыбоводство, сроком на 3 года.

3.2. Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – **8000,00** (восемь тысяч) рублей **00** копеек.

3.3. Задаток для участия в торгах – **1600,00** (одна тысяча шестьсот) рублей **00** копеек, что составляет двадцать процентов начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

3.4. Шаг аукциона – 24**0,00** (двести сорок) рублей **00** копеек, что составляет три процента начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

4. **Арендная плата** за пользование земельным участком за вычетом задатка вносится по следующим реквизитам:

**УФК по Новгородской области (Администрация Угловского городского поселения, л/с 04503017730), налоговый орган: ИНН 5311007505;**

1. **единый казначейский счет - 40102810145370000042;**
2. **казначейский счет – 03100643000000015000;**
3. **наименование банка: Банк получателя – Отделение Новгород Банка России// УФК по Новгородской области г. Великий Новгород;**
4. **БИК: 014959900;**
5. **ОКТМО 49628162; с указанием конкретного лота.**
6. **код бюджетной классификации:** **93711105025131000120**

5. Утвердить состав комиссии:

Председатель комиссии:

Звонарёва Татьяна Николаевна – заместитель главы администрации Угловского городского поселения.

Члены комиссии:

- Полежаева Ирина Викторовна– ведущий специалист администрации Угловского городского поселения;

- Жданова Елена Петровна – специалист 1 категории администрации Угловского городского поселения;

- Каликулина Юлия Анатольевна – ведущий служащий-эксперт администрации Угловского городского поселения;

- Свистунова Дарья Игоревна – старший служащий Администрации Угловского городского поселения.

6. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

**Заместитель Главы администрации Т.Н. Звонарёва**

**Российская Федерация**

**Администрация Угловского городского поселения**

**Окуловского муниципального района Новгородской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.09.2022 № 524/1

р.п. Угловка

**О назначении публичных слушаний**

В соответствии со ст.39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, ст.28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Угловского городского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Угловского городского поселения от 30.12.2011 № 75 (в редакции решений Совета депутатов Угловского городского поселения от 14.12.2020г. №19), Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Угловского городского поселения, утвержденного решением Совета депутатов Угловского городского поселения от 09.10.2018г №176 (ред.от 15.10.2020г №8) Администрация Угловского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка, расположенного на кадастровой карте территории в кадастровом квартале с кадастровым номером 53:12:0201018:ЗУ1 по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, Угловское городское поселение, рп. Угловка, ул. Молодёжная, площадью 5000 кв.м., территориальная зона Ж.1.(зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами), категория земель – земли населенных пунктов на 04 октября 2022 года на 16-00 час, которые состоятся по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский район, Угловское городское поселение рп. Угловка, ул. Центральная д. 9, фойе Администрации Угловского городского поселения.

2. Назначить организатором публичных слушаний Администрацию Угловского городского поселения. Адрес нахождения организатора: Российская Федерация, Новгородская область, Окуловский муниципальный район, рп.Угловка, ул.Центральная, д.9; номер телефона 881657-26124; адрес электронной почты: [admugl@yandex.ru](mailto:admugl@yandex.ru) (контактное лицо: Свистунова Д. И., тел.8-81657-26124). .

3. Установить срок проведения публичных слушаний с 21 сентября 2022г до 6 октября 2022 года.

4. Определить место экспозиции по обсуждаемому проекту - здание Администрации Угловского городского поселения по адресу: Новгородская область, Окуловский район, р.п.Угловка, ул. Центральная, д.9, кабинет №6. Дата открытия экспозиции 21.09.2022 год; срок проведения экспозиции с 21.09.2022 года по 04.10.2022 года, с 15 до 17-00 в рабочие дни.

5. Разместить проект и информационные материалы к нему на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по ссылке: http://uglovkaadm.ru/publichnye-slushaniya.html (раздел «Публичные слушания»).

6. Установить срок подачи письменных предложений и замечаний по теме публичных слушаний в период с 21 сентября 2022 по 04 октября 2022г. по адресу: Новгородская область, Окуловский район, р.п. Угловка, ул.Центральная, д.9, Администрация Угловского городского поселения. Контактные телефоны: 8(81657)26-114, 8(81657)26-124; электронный адрес: [admugl@yandex.ru](mailto:admugl@yandex.ru).

7. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник» Угловского городского поселения» и разместить на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Заместитель Главы администрации Т.Н.Звонарёва**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Адрес редакции издателя:  174449, Новгородская область  Окуловского район, р.п. Угловка, ул. Центральная, д. 9 | E-mail:admugl@yandex.ru  Интернет-сайт:  [www.uglovkaadm.ru](http://www.uglovkaadm.ru)  Главный редактор:  А.В. Стекольников | Тираж: 4 экземпляра  Отпечатано в Администрации Угловского городского поселения | Бюллетень распространяется на безвозмездной основе |